

	186/II/30/96 Rady Miasta i Gminy w Konstancinie-Jeziornie z dnia 8 lipca 1996 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Parcela w gminie Konstancin-Jeziorna, gdzie działka położona jest na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 3 KZ – linia rozgraniczająca drogę gminną ul. Podlaską.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na okres jednego roku.
Sposób zagospodarowania:	niezabudowana
Czynsz dzierżawny netto:	Wysokość czynszu za okres jednego roku wynosi 8000,00 zł.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwalnia się od podatku dostawę terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane. Podstawą zmiany wysokości czynszu jest ustalenie nowych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego gruntów komunalnych gminy Konstancin-Jeziorna w trybie Zarządzenia Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, wyższych niż czynsz określony w umowie dzierżawy. Podstawą zmiany czynszu może być też wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami:

Krzysztof Kasperczak