



## URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77  
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

OŚR.6220.13.2021/2023.

Konstancin-Jeziorna, 15-08-2023 r.

### OBWIESZCZENIE

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna na podstawie art. 49 i 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) zwaną dalej ustawą o oś

#### **zawiadamia strony postępowania**

o tym, że Eko Koncept S.C. z siedzibą przy ul. Dąbrowszczaków 39/220, 10-542 Olsztyn, reprezentująca Gminę Konstancin-Jeziorna sporządziła „**Uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie ul. Kołobrzesckiej wraz z odwodnieniem oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej na terenie Skolimowa północno-zachodniego w Konstancinie-Jeziornie** – w zakresie pisma UMiG z 27-07-2023 r. znak OŚR.6220.13.2021./2023.1 w związku z pismem mieszkańców z dnia 21-07-2023 r.” i złożyła go w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna dnia 25-08-2023 (nr dz. 11130/2023)

Informuję, że zgodnie z art. 77 ustawy o oś, Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna dnia -2023 r. przekazał ww. uzupełnienie raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wnioskując o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o oś tj.:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, a więc zgodnie z 74 ust 3 00ś i art. 49 kpa strony postępowania są informowane o czynnościach organu poprzez publiczne obwieszczenia. Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 18-09-2023 r.

Jednocześnie zawiadamiam strony o możliwości zapoznania się z treścią w/w dokumentów w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu pod nr (22) 48 42 420 lub (22) 48 42 424.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Ryszard Machatek*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. BIP Konstancin-Jeziorna
3. Kancelaria UMiG Konstancin-Jeziorna
4. a/a