

Załącznik
do Zarządzenia Nr 168/VIII/2023
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 02.08.2023 r.

Wykaz Nr 30/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż opisana poniżej nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Bielawa gm. Konstancin – Jeziorna, ul. Warszawska						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewiden- cyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	0001 Bielawa	1870/26 część	1350	RIIb RIVa RIVb	WA1I/00032503/9
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Bielawa na terenie gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Warszawskiej.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Zgodnie z uchwałą nr 360/II/56/98 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Bielawa nieruchomość przewidziana jest pod teren komunikacji - ulica lokalna, oznaczony na rysunku planu symbolem KL-1.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
Sposób zagospodarowania:		niezabudowana				
Czynsz dzierżawny netto:		Stawka indywidualna				

Termin wnoszenia opłat:	Do 10-ego dnia każdego miesiąca.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych. Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Machalek
ZASTĘPCA BURMISTRZA