

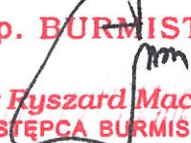
Załącznik  
do Zarządzenia Nr 164/VIII/2023  
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna  
z dnia 02.08.2023 r.

### Wykaz Nr 28/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż część poniżej opisanej nieruchomości została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

<b>Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, ul. Bielawska</b>						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	<b>Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów</b>				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	01-16	84/6	248	dr	WA5M/00266331/3
<b>Opis nieruchomości:</b>		Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Bielawskiej.				
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:</b>		Zgodnie z uchwałą nr 99/VI/12/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2011 r. nieruchomość przewidziana jest jako teren przeznaczony pod komunikację z dopuszczeniem miejsc parkingowych dla samochodów w liniach rozgraniczających drogi oznaczony na rysunku planu symbolem 1KDZ.				
<b>Forma przekazania:</b>		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
<b>Sposób zagospodarowania:</b>		niezabudowana				
<b>Czynsz dzierżawny netto:</b>		1,40 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie.				

<b>Termin wnoszenia opłat:</b>	Do 10-ego dnia każdego miesiąca.
<b>Warunki zmiany wysokości opłaty:</b>	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych. Wydierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy.

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr Ryszard Machalek  
ZASTĘPCA BURMISTRZA