

UCHWAŁA NR 703/VIII/57/2023
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 21 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 52 z obrębu 03-06

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bolesława Prusa, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 52 z obrębu 03-06 o powierzchni 0,0380 ha, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony w załączniku do niniejszej uchwały.

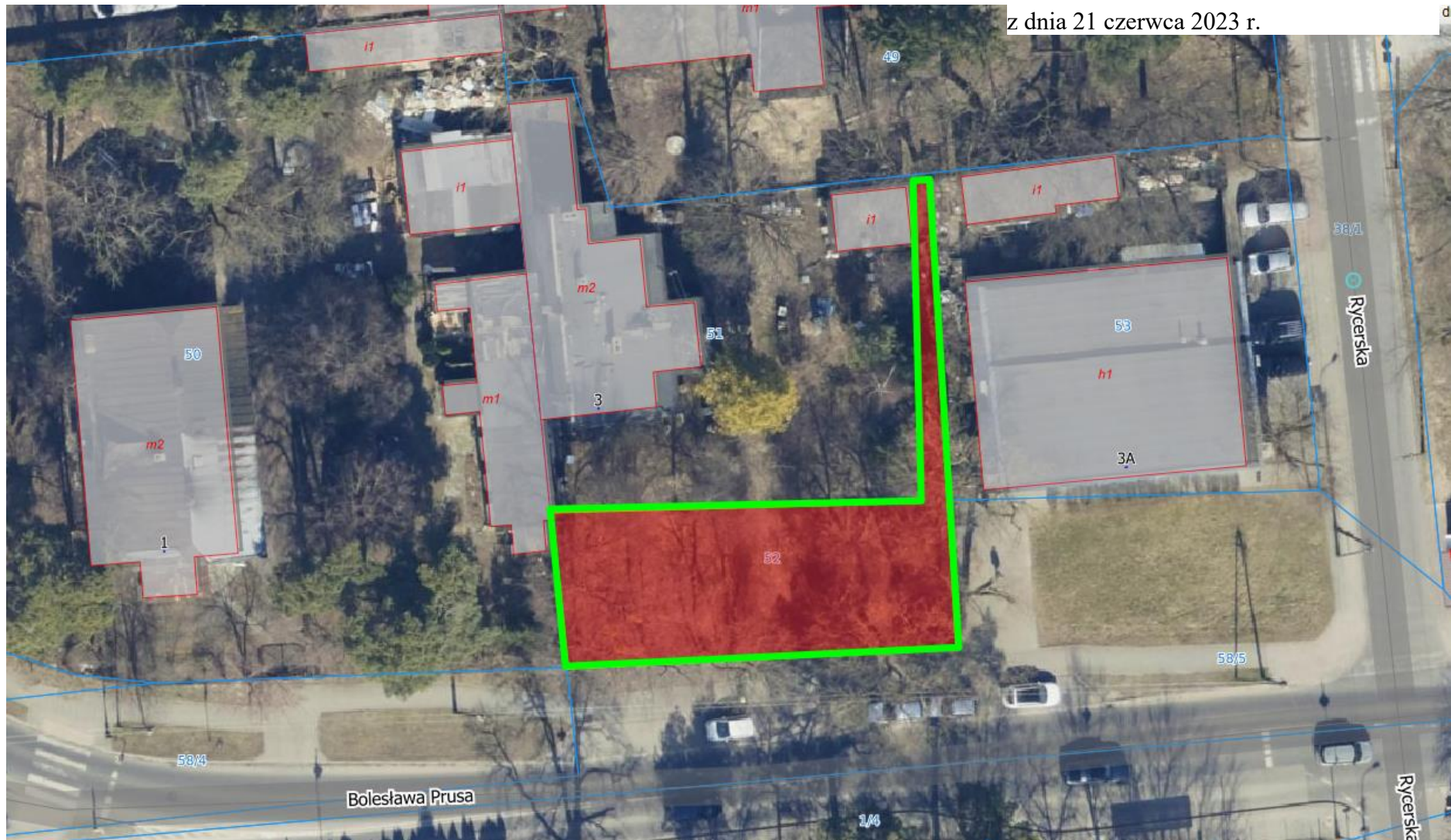
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Załącznik do uchwały Nr 703/VIII/57/2023
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 21 czerwca 2023 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr 703/VIII/57/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 52 z obrębu 03-06

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest niezabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę ewidencyjną numer 52 z obrębu 03-06, położona w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa o powierzchni 0,0380 ha, w celu polepszenia warunków zagospodarowania sąsiedniej działki o numerze ewidencyjnym 51 z obrębu 03-06.