

UCHWAŁA NR 698/VIII/57/2023
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 21 czerwca 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewidencyjny 105 w obrębie 03-20, położonej przy ul. Wareckiej 15A w Konstancinie-Jeziornie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2023r. poz. 40, 572) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna kolejnej umowy użyczenia, na okres 10 lat, z Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 15A, zabudowanej nieruchomości o powierzchni 8563 m² położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 15A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewidencyjny 105 w obrębie 03-20, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą KW nr WA5M/00420351/7.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 698/VIII/57/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewidencyjny 105 w obrębie 03-20, położonej przy ul. Wareckiej 15A w Konstancinie-Jeziornie.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowę dzierżawy lub najmu do lat dziesięciu.

W obecnym stanie prawnym, w przypadku gdy po umowie użyczenia lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Przedmiotem kolejnej umowy użyczenia, wymienionej w treści uchwały, jest nieruchomość o powierzchni 8563m² położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 15A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ewidencyjny 105 w obrębie ewidencyjnym 03-20.

Przedmiotem użyczenia będzie wykorzystywany przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie na cele związane z prowadzeniem przychodni rejonowej - publicznego zakładu opieki zdrowotnej.