

**Projekt**

z dnia 24 maja 2023 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 84/6 z obrębu 01-16**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna kolejnej umowy dzierżawy części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bielawskiej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 84/6 z obrębu 01-16 o powierzchni 0,0248 ha, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Kaspero



Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia ..... 2023 r.



 - przedmiot dzierżawy



## Uzasadnienie

do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 84/6 z obrębu 01-16

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest niezabudowana nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną numer 84/6 z obrębu 01-16 położona w Konstancinie-Jeziornie, przy ulicy Bielawskiej o powierzchni 0,0248 ha z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe.

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Krzysztof Kasperko*

