

**UCHWAŁA NR 680/VIII/55/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności  
części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 122/8 z obrębu  
0010 Kawęczynek-Borowina w gminie Konstancin-Jeziorna**

§ 1. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 40) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 2. 1. Wyraża zgodę na nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 122/8 o powierzchni 0,2646 ha z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina w gminie Konstancin-Jeziorna.

2. Nieruchomość została oznaczona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Agata Wilczek**



## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 680/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 122/8 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina w gminie Konstancin-Jeziorna**

Właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Kawęczynek w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej m.in. jako działka ewidencyjna nr 122/8 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, wykonujący we własnym imieniu prawa w odniesieniu do stanowiącego własność Skarbu Państwa, mienia Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Gmina Konstancin-Jeziorna wystąpiła do KOWR z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych, m.in. części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 122/8 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina.

Przedmiotowa działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obowiązującego dla tego terenu znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem UP z przeznaczeniem pod zabudowę usługową z zakresu usług publicznych.

Pozyskanie do zasobu komunalnego ww. działki ewidencyjnej nr 122/8, pozwoli Gminie zaprojektować i w przyszłości wybudować nowy obiekt budowlany z przeznaczeniem dla potrzeb lokalnej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej.