

**UCHWAŁA NR 671/VIII/55/2023  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 605/VIII/51/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 grudnia 2022r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023.**

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz.1634) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Miejska uchwala co następuje:

**§ 1.** Zmianie ulega załącznik do uchwały 605/VIII/51/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 grudnia 2022r.w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej na rok 2023 i otrzymuję nowe brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń dotacji za 2023 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Agata Wilczek**

## Załącznik do uchwały Nr 671/VIII/55/2023

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

## Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2023– 31.12.2023r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa adres	Własność gminy w m <sup>2</sup>	Stawka w zł za m <sup>2</sup>	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	ul. Walentynowicz 20	112,10	4,00	448,40	12	5 380,80
2.	ul. Walentynowicz 21A	133,00	5,00	665,00	12	7 980,00
3.	ul. Walentynowicz 21B	293,84	4,00	1 175,36	12	14 104,32
4.	ul. Walentynowicz 21C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,60
5.	ul. Walentynowicz 21D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	ul. Walentynowicz 21E	48,00	4,00	192,00	3	576,00
			5,00	240,00	9	2 160,00
7.	ul. Walentynowicz 21 F	60,16	3,00	180,48	3	541,44
			4,00	240,64	9	2 165,76
8.	ul. Walentynowicz 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	ul. Walentynowicz 21H	47,64	4,00	190,56	12	2 286,72
10.	ul. Walentynowicz 21I	60,16	1,00	60,16	12	721,92
11.	ul. Walentynowicz 21K	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
12.	ul. Walentynowicz 21M	181,08	0,50	90,54	12	1 086,48
13.	ul. Walentynowicz 22	92,00	3,00	276,00	12	3 312,00
14.	ul. Walentynowicz 23	113,30	2,20	249,26	12	2 991,12
15.	ul. Walentynowicz 25	120,03	2,25	270,07	12	3 240,84
16.	ul. Walentynowicz 26	80,29	1,20	96,35	12	1 156,20
17.	ul. Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
18.	ul. Literatów 14	34,96	2,00	69,92	12	839,04
19.	ul. Literatów 16	92,06	3,50	322,22	12	3 866,64
20.	ul. Mickiewicza 17	84,17	3,00	252,51	12	3 030,12
21.	ul. Mirkowskiej 34	452,44	4,00	1 809,76	3	5 429,28
			5,00	2 262,20	9	20 359,80
22.	ul. Mirkowskiej 38	598,66	4,00	2 394,64	3	7 183,92
			5,00	2 993,30	9	26 939,70

23.	ul. Mirkowskiej 44	256,07	4,00 5,00	1 024,28 1 280,35	3 9	3 072,84 11 523,15
24.	ul. Mirkowskiej 47	71,35	3,50	249,73	12	2 996,76
25.	ul. Mirkowskiej 49	236,70	3,00	710,10	12	8 521,20
26.	ul. Mirkowskiej 56	438,58	3,00	1 315,74	12	15 788,88
27.	ul. Mirkowskiej 58	146,03	4,00	584,12	12	7 009,44
28.	ul Plac Zgody 9	379,21	2,50	948,05	12	11 376,60
29.	ul Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
30.	ul Wilanowskiej 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
31.	ul Wilanowskiej 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
32.	ul Wilanowskiej 8	34,46	4,50	155,07	12	1 860,84
33.	ul Wilanowskiej 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
34.	ul Wilanowskiej 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
35.	ul Wilanowskiej 14	50,54	2,00	101,08	12	1 212,96
36.	ul Wilanowskiej 15	83,53	3,00	250,59	12	3 007,08
37.	ul Wilanowskiej 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
38.	ul Wilanowskiej 18 A	77,95	2,00	155,90	12	1 870,80
39.	ul Wilanowskiej 20	37,40	2,00	74,80	12	897,60
		6 313,05				253 914,45

**254.000,00**

## Uzasadnienie

**Do Uchwały Nr 671/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023r. w sprawie zmiany uchwały nr 605/VIII/51/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 grudnia 2022r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023r.**

W związku z podjęciem, przez część wspólnot mieszkaniowych działających na obszarze gminy Konstancin-Jeziorna, uchwał zmieniających wysokość wpłat na fundusz remontowy oraz sprzedaży części lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, Zakład Gospodarki Komunalnej wnosi o zmianę wysokości dotacji na 2023 rok.

W stosunku do uchwały 605/VIII/51/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21 grudnia 2022r. dotacja na fundusz remontowy ulegnie zwiększeniu o kwotę 6.950,00 zł