

UCHWAŁA NR 653/VIII/54/2023
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej 8 nr 29 znajdującej się w budynku wielorodzinnym wpisanej do księgi wieczystej WA11/00021371/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.40) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej 8 lokal nr 29, wraz z związanymi z nim pomieszczeniami przynależnymi oraz odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA 11/00021371/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchyła się Uchwałę Rady Miejskiej nr 560/VIII/44/2022 z dnia 7.09.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej 8 nr 29 o powierzchni użytkowej 47.22 m² znajdującej się w budynku wielorodzinnym wpisanej do księgi wieczystej nr WA 11/00021371/4.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 653/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstaacin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej 8 nr 29 znajdującej się w budynku wielorodzinnym wpisanej do księgi wieczystej nr WAlI/00021371/7.

Po podjęciu Uchwały nr 560/VIII/44/2022 z dnia 7.09.2022 r. ustalono, że powierzchnia lokalu nr 29 wynosi 43,09 m² a nie 47,22 m², wobec powyższego należało uchylić uchwałę nr 560/VIII/44/2022 z dnia 7.09.2022 r. i podjąć uchwałę o treści wskazanej powyżej.

Z uwagi na fakt, iż sprawy majątkowe Gminy w tym zasady zbywania nieruchomości należą do wyłącznej właściwości Rady Gminy, zasadne jest podjęcie powyższej uchwały.