

UCHWAŁA NR 651/VIII/54/2023
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie, na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębem 01-06

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 i poz.40) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 wraz z związanymi z nim pomieszczeniami przynależnymi, położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębem 01-06 oraz związany z tym lokalem odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Rady Miejskiej nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 o powierzchni użytkowej 19,22 m² położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie na działce ewidencyjnej numer 33/2 z obrębem 01-06.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 651/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jezirnie, na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębu 01-06.

Po podjęciu Uchwały nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022 r ustalono że powierzchnia lokalu nr 13 wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 19 m² (lokal -11,18 m², łazienka-3,07 m² i piwnica 4,75m²) a nie 19,22 m² wobec powyższego należało uchylić uchwałę nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022 r i podjąć uchwałę o treści wskazanej powyżej. Z uwagi na fakt, iż sprawy majątkowe Gminy w tym zasady zbywania nieruchomości należą do wyłącznej właściwości Rady Gminy zasadne jest podjęcie powyższej uchwały.