

Projekt
z dnia 14.02.2023r

**Uchwała Nr/VIII/..... /2023
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie, na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębem 01-06

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.40) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 wraz z związanymi z nim pomieszczeniami przynależnymi, położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębem 01/06 oraz związany z tym lokalem odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3.

Uchyla się Uchwałę Rady Miejskiej nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13 o powierzchni użytkowej 19,22 m2 położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34 w Konstancinie-Jeziornie , na działce ewidencyjnej numer 33/2 z obrębem 01-06.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Spraw Lokalowych
mgr inż. Tomasz Wawrzyniak

Sprawdzono pod
względem
formalnym i merytorycznym
Kinga Krzyżewska
Rada Prawny

Uzasadnienie

**do uchwały Nr Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 13
położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Mirkowskiej 34
w Konstancinie-Jeziornie, na działce ewidencyjnej nr 33/2 z obrębem 01-06.**

Po podjęciu Uchwały nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022 r ustalono , że powierzchnia lokalu nr 13 wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 19,00 m² (lokal -11,18m², łazienka-3,07m² i piwnica 4,75m²) a nie 19,22 m² wobec powyższego należało uchylić uchwałę nr 520/VIII/39/2022 z dnia 27.04.2022r i podjąć uchwałę o treści wskazanej powyżej. Z uwagi na fakt , iż sprawy majątkowe Gminy w tym zasady zbywania nieruchomości należą do wyłącznej właściwości Rady Gminy zasadne jest podjęcie powyższej uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Spraw Lokalowych
mgr inż. Tomasz Waunzyntań

