

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRUM MIASTA KONSTANCIN-JEZIORNA – REJON UL. KOLEJOWEJ – ETAP 2

SKALA 1 : 1 000

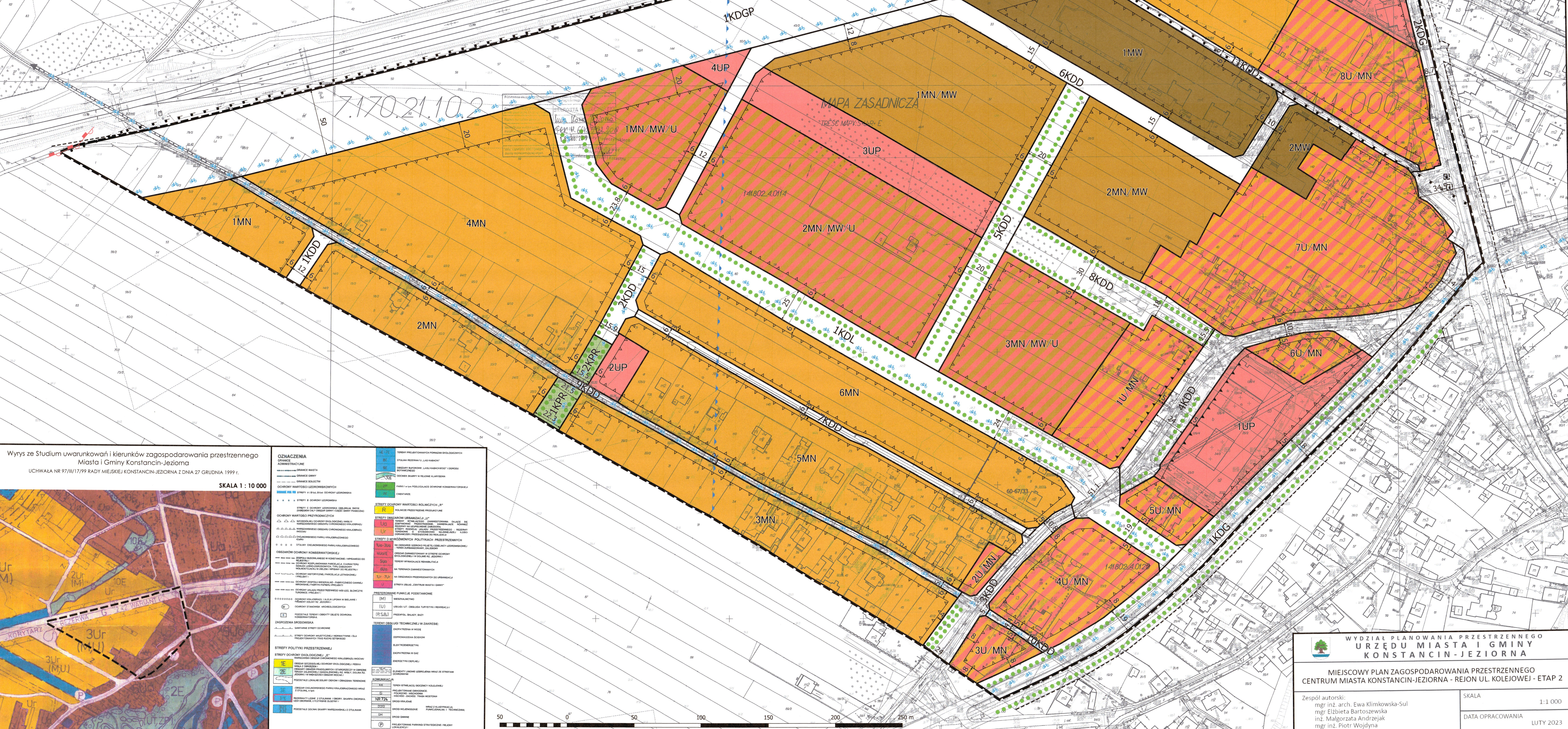


Układ współrzędnych PL-2000 strefa 7

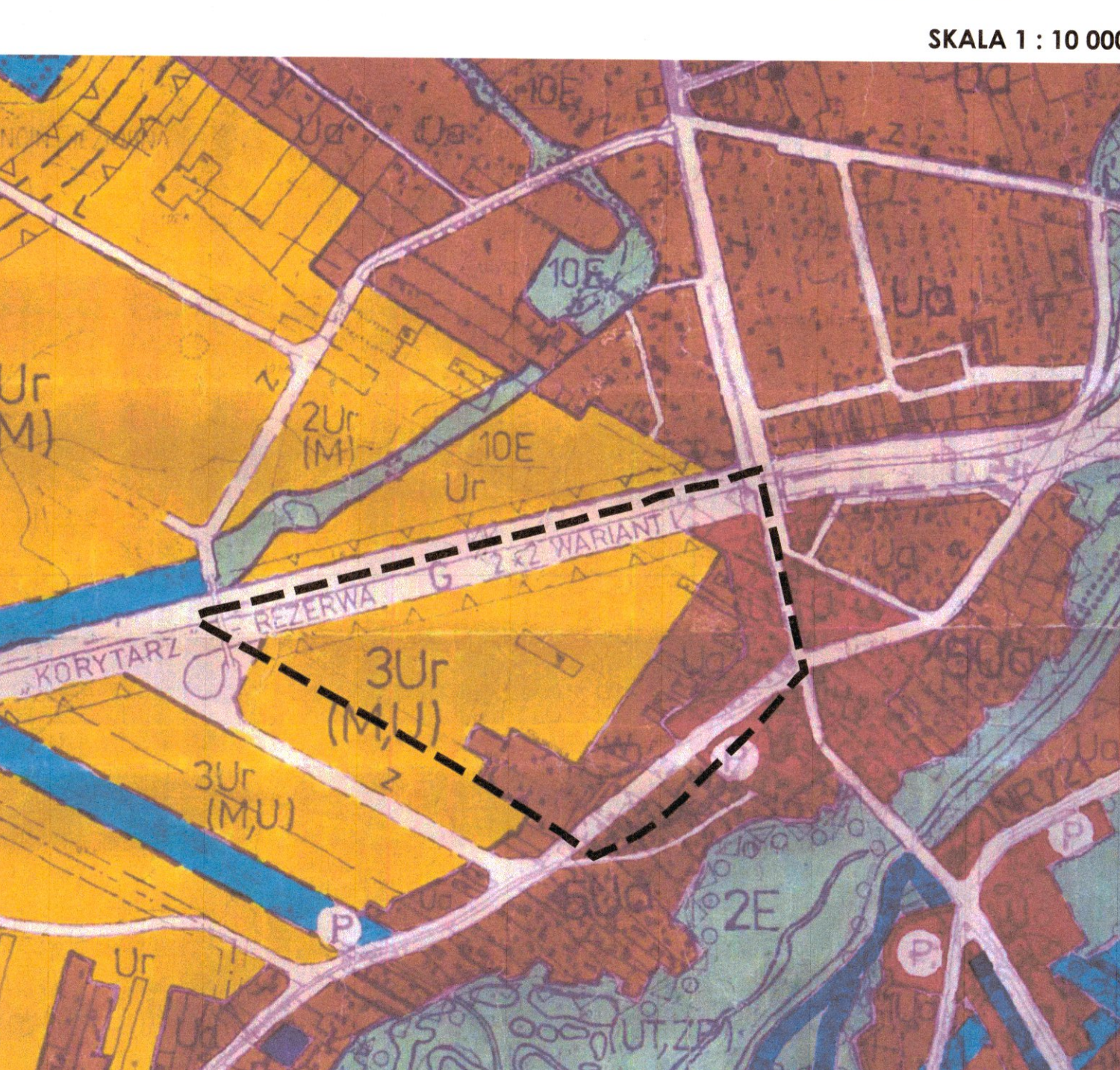
Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Kolejowej – etap 2 wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 15.02.2023 r. do 08.03.2023 r.

LEGENDA	
USTALENIA PLANU:	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKAZALNE LINIE ZABUDOWY
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI (W METRACH)
	OBIEKTY KULTURY RELIGIJNEJ I MIEJSCA RAMIĘCI OCHRONY USTALENIAMI PLANU
	GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
	STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
PRZEZNACZENIE TERENU:	
	MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	UMN – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
	MN/MW – TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ
	MN/MW/U – TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ
	MW – TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
	U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	UP – TERENY USŁUG CELEM PUBLICZNOŚCI I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
	KK – TERENY KOLEI
OZNACZENIA GRAFICZNE WSKAZUJĄCE OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:	
	GRANICA STREFY "B" OCHRONY UZDROWISKOWEJ UZDROWISKA KONSTANCIN-JEZIORNA
	GRANICA STREFY "C" OCHRONY UZDROWISKOWEJ UZDROWISKA KONSTANCIN-JEZIORNA
	GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "KONSTANCIN-3"
	GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 222 – DOLINA ŚRODKOWEJ WISPY
OZNACZENIA INFORMACYJNE:	
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA (POZA GRANICAMI TERENU)
	SZPALERY DRZEW
	ŚCIEŻKI ROWEROWE
	BEZKOLIZYJNY PRZEJAZD ROWEROWY

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W:
- STREFIE "B" OCHRONY UZDROWISKOWEJ UZDROWISKA KONSTANCIN-JEZIORNA
- OBSZARZE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH:
- NR 215 – SUBNIECKA WARSZAWSKA
- NR 2151 – SUBNIECKA WARSZAWSKA – CZĘŚĆ CENTRALNA



Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna UCHWAŁA NR 97/III/17/99 RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA Z DNIA 27 GRUDNIA 1999 r.



OZNACZENIA	
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „F”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „G”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „H”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „I”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „J”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „K”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „L”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „M”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „N”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „O”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „P”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Q”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „R”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „S”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „T”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „U”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „V”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „W”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „X”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Y”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „Z”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „A”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „B”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „C”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „D”
	STREFA OCHRONY WARTOŚCI POLICZKOWEJ „E”
	STREFA OCHRONY WARTO