

UCHWAŁA NR 605/VIII/51/2022
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 21 grudnia 2022 r.

w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz.1634) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2023 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m² określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2023 roku.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Załącznik do uchwały Nr 605/VIII/51/2022

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia 21 grudnia 2022 r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2023– 31.12.2023r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa adres	Własność gminy w m ²	Stawka w zł za m ²	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	ul. Walentynowicz 20	140,90	4,00	563,60	12	6 763,20
2.	ul. Walentynowicz 21A	133,00	2,00	266,00	12	3 192,00
3.	ul. Walentynowicz 21B	348,26	3,00	1 044,79	12	12 537,48
4.	ul. Walentynowicz 21C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,60
5.	ul. Walentynowicz 21D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	ul. Walentynowicz 21E	108,16	4,00	432,64	12	5 191,68
7.	ul. Walentynowicz 21F	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
8.	ul. Walentynowicz 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	ul. Walentynowicz 21H	107,17	4,00	428,68	12	5 144,16
10.	ul. Walentynowicz 21I	60,16	1,00	60,16	12	721,92
11.	ul. Walentynowicz 21K	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
12.	ul. Walentynowicz 21M	181,08	0,50	90,54	12	1 086,48
13.	ul. Walentynowicz 22	92,00	3,00	276,00	12	3 312,00
14.	ul. Walentynowicz 23	113,30	2,20	249,26	12	2 991,12
15.	ul. Walentynowicz 25	120,03	2,25	270,07	12	3 240,81
16.	ul. Walentynowicz 26	80,29	1,20	96,35	12	1 156,18
17.	ul. Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
18.	ul. Literatów 14	34,96	2,00	69,92	12	839,04
19.	ul. Literatów 16	92,06	3,50	322,22	12	3 866,64
20.	ul. Mickiewicza 17	84,17	3,00	252,51	12	3 030,12
21.	ul. Mirkowskiej 34	452,44	4,00	1 809,76	12	21 717,12
22.	ul. Mirkowskiej 38	598,66	4,00	2 394,64	12	28 735,68
23.	ul. Mirkowskiej 44	256,07	4,00	1 024,28	12	12 291,36
24.	ul. Mirkowskiej 47	71,35	3,50	249,73	12	2 996,70
25.	ul. Mirkowskiej 49	236,70	3,00	710,10	12	8 521,20
26.	ul. Mirkowskiej 56	438,58	3,00	1 315,74	12	15 788,88
27.	ul. Mirkowskiej 58	248,01	4,00	992,04	12	11 904,48
28.	ul Plac Zgody 9	403,95	2,50	1 009,90	12	12 118,80
29.	ul Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
30.	ul Wilanowskiej 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
31.	ul Wilanowskiej 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
32.	ul Wilanowskiej 8	34,46	4,50	155,07	12	1 860,84
33.	ul Wilanowskiej 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
34.	ul Wilanowskiej 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
35.	ul Wilanowskiej 14	50,54	1,60	80,87	12	970,44
36.	ul Wilanowskiej 15	83,53	2,70	225,53	12	2 706,37
37.	ul Wilanowskiej 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
38.	ul Wilanowskiej 18 A	77,95	2,00	155,90	12	1 870,80
39.	ul Wilanowskiej 20	37,40	2,00	74,80	12	897,60
		6 642,68		20 586,92		247 043,06

247.050,00

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr 605/VIII/51/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21.22.2022 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 31.10.2022 r