

**UCHWAŁA NR /VIII/ /2022
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 2022r.**

w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpał na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz.1634) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2023 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpał na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m² określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2023 roku.

Aleksandra Pietra-Duscha
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr/VIII/..../2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 2022r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2023r

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 31.10.2022r.

Dyrektor

mgr Edward Skarżyński

Aleksandra Cichwa-Dyrcza

RADCA PRAWNY

Załącznik
do Uchwały nrVIII/.../2022
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 2022r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2023– 31.12.2023r.

| Lp. | Wspólnota mieszkaniowa adres | Własność gminy w m ² | Stawka w zł za m ² | Wartość miesięczna | Liczba wpłat | Wydatek roczny |
|-----|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
| 1. | ul. Walentynowicz 20 | 140,90 | 4,00 | 563,60 | 12 | 6 763,20 |
| 2. | ul. Walentynowicz 21A | 133,00 | 2,00 | 266,00 | 12 | 3 192,00 |
| 3. | ul. Walentynowicz 21B | 348,26 | 3,00 | 1 044,79 | 12 | 12 537,48 |
| 4. | ul. Walentynowicz 21C | 167,94 | 3,50 | 587,80 | 12 | 7 053,60 |
| 5. | ul. Walentynowicz 21D | 180,34 | 3,00 | 541,02 | 12 | 6 492,24 |
| 6. | ul. Walentynowicz 21E | 108,16 | 4,00 | 432,64 | 12 | 5 191,68 |
| 7. | ul. Walentynowicz 21F | 60,16 | 3,00 | 180,48 | 12 | 2 165,76 |
| 8. | ul. Walentynowicz 21G | 108,16 | 2,00 | 216,32 | 12 | 2 595,84 |
| 9. | ul. Walentynowicz 21H | 107,17 | 4,00 | 428,68 | 12 | 5 144,16 |
| 10. | ul. Walentynowicz 21I | 60,16 | 1,00 | 60,16 | 12 | 721,92 |
| 11. | ul. Walentynowicz 21K | 60,16 | 3,00 | 180,48 | 12 | 2 165,76 |
| 12. | ul. Walentynowicz 21M | 181,08 | 0,50 | 90,54 | 12 | 1 086,48 |
| 13. | ul. Walentynowicz 22 | 92,00 | 3,00 | 276,00 | 12 | 3 312,00 |
| 14. | ul. Walentynowicz 23 | 113,30 | 2,20 | 249,26 | 12 | 2 991,12 |
| 15. | ul. Walentynowicz 25 | 120,03 | 2,25 | 270,07 | 12 | 3 240,81 |
| 16. | ul. Walentynowicz 26 | 80,29 | 1,20 | 96,35 | 12 | 1 156,18 |
| 17. | ul. Literatów 12 | 46,38 | 2,00 | 92,76 | 12 | 1 113,12 |
| 18. | ul. Literatów 14 | 34,96 | 2,00 | 69,92 | 12 | 839,04 |
| 19. | ul. Literatów 16 | 92,06 | 3,50 | 322,22 | 12 | 3 866,64 |
| 20. | ul. Mickiewicza 17 | 84,17 | 3,00 | 252,51 | 12 | 3 030,12 |
| 21. | ul. Mirkowskiej 34 | 452,44 | 4,00 | 1 809,76 | 12 | 21 717,12 |
| 22. | ul. Mirkowskiej 38 | 598,66 | 4,00 | 2 394,64 | 12 | 28 735,68 |
| 23. | ul. Mirkowskiej 44 | 256,07 | 4,00 | 1 024,28 | 12 | 12 291,36 |

Aleksandra Wójcik-Duscha

RADCA PRAWNY



| | | | | | | |
|-----|----------------------|----------|------|-----------|----|------------|
| 24. | ul. Mirkowskiej 47 | 71,35 | 3,50 | 249,73 | 12 | 2 996,70 |
| 25. | ul. Mirkowskiej 49 | 236,70 | 3,00 | 710,10 | 12 | 8 521,20 |
| 26. | ul. Mirkowskiej 56 | 438,58 | 3,00 | 1 315,74 | 12 | 15 788,88 |
| 27. | ul. Mirkowskiej 58 | 248,01 | 4,00 | 992,04 | 12 | 11 904,48 |
| 28. | ul Plac Zgody 9 | 403,95 | 2,50 | 1 009,90 | 12 | 12 118,80 |
| 29. | ul Plac Zgody 11 | 617,15 | 3,00 | 1 851,45 | 12 | 22 217,40 |
| 30. | ul Wilanowskiej 4 A | 45,60 | 3,50 | 159,60 | 12 | 1 915,20 |
| 31. | ul Wilanowskiej 6 A | 239,80 | 4,00 | 959,20 | 12 | 11 510,40 |
| 32. | ul Wilanowskiej 8 | 34,46 | 4,50 | 155,07 | 12 | 1 860,84 |
| 33. | ul Wilanowskiej 10 | 276,90 | 3,50 | 969,15 | 12 | 11 629,80 |
| 34. | ul Wilanowskiej 12 | 118,58 | 1,00 | 118,58 | 12 | 1 422,96 |
| 35. | ul Wilanowskiej 14 | 50,54 | 1,60 | 80,87 | 12 | 970,44 |
| 36. | ul Wilanowskiej 15 | 83,53 | 2,70 | 225,53 | 12 | 2 706,37 |
| 37. | ul Wilanowskiej 17 | 36,33 | 3,00 | 108,99 | 12 | 1 307,88 |
| 38. | ul Wilanowskiej 18 A | 77,95 | 2,00 | 155,90 | 12 | 1 870,80 |
| 39. | ul Wilanowskiej 20 | 37,40 | 2,00 | 74,80 | 12 | 897,60 |
| | | 6 642,68 | | 20 586,92 | | 247 043,06 |

247.050,00

Aleksandra Wirta-Duscha

RADCA PRAWNY

