

UCHWAŁA NR 584/VIII/49/2022
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 23 listopada 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022.

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz.1634) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Zmianie ulega załącznik do uchwały 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej na rok 2022 i otrzymuje nowe brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń dotacji za 2022 r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Załącznik do uchwały Nr 584/VIII/49/2022

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia 23 listopada 2022 r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2022 – 31.12.2022 r.

| Lp. | Wspólnota mieszkaniowa adres | Własność gminy w m ² | Stawka w zł za m ² | Wartość miesięczna | Liczba wpłat | Wydatek roczny |
|-----|---------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
| 1. | ul. Walentynowicz 20 | 140,90 | 4,00 | 563,60 | 12 | 6 763,20 |
| 2. | ul. Walentynowicz 21A | 133,00 | 2,00 | 266,00 | 12 | 3 192,00 |
| 3. | ul. Walentynowicz 21B | 348,26 | 3,00 | 1 044,78 | 10 | 10 447,80 |
| | | 348,26 | 5,00 | 1 741,30 | 2 | 3 482,60 |
| 4. | ul. Walentynowicz 21C | 167,94 | 3,50 | 587,80 | 12 | 7 053,60 |
| 5. | ul. Walentynowicz 21D | 180,34 | 3,00 | 541,02 | 12 | 6 492,24 |
| 6. | ul. Walentynowicz 21E | 108,16 | 6,00 | 648,96 | 3 | 1 946,88 |
| | | 108,16 | 4,00 | 432,64 | 9 | 3 893,76 |
| 7. | ul. Walentynowicz 21F | 60,16 | 5,00 | 300,80 | 3 | 902,40 |
| | | 60,16 | 3,00 | 180,48 | 9 | 1 624,32 |
| 8. | ul. Walentynowicz 21G | 108,16 | 2,00 | 216,32 | 12 | 2 595,84 |
| 9. | ul. Walentynowicz 21H | 107,17 | 4,00 | 428,68 | 12 | 5 144,16 |
| 10. | ul. Walentynowicz 21I | 60,16 | 2,00 | 120,32 | 3 | 360,96 |
| | | 60,16 | 1,00 | 60,16 | 9 | 541,44 |
| 11. | ul. Walentynowicz 21K | 60,16 | 3,00 | 180,48 | 12 | 2 165,76 |
| 12. | ul. Walentynowicz 21M | 181,08 | 3,00 | 543,24 | 3 | 1 629,72 |
| | | 181,08 | 0,50 | 90,54 | 9 | 814,86 |
| 13. | ul. Walentynowicz 22 | 92,00 | 3,00 | 276,00 | 12 | 3 312,00 |
| 14. | ul. Walentynowicz 23 | 113,30 | 2,20 | 249,26 | 12 | 2 991,12 |
| 15. | ul. Walentynowicz 25 | 120,07 | 2,25 | 270,07 | 12 | 3 240,84 |
| 16. | ul. Walentynowicz 26 | 80,29 | 1,00 | 80,29 | 8 | 642,32 |
| | | 80,29 | 1,20 | 96,35 | 4 | 385,40 |
| 17. | ul. Literatów 12 | 46,38 | 2,00 | 92,76 | 12 | 1 113,12 |
| 18. | ul. Literatów 14 | 34,96 | 2,00 | 69,92 | 12 | 839,04 |
| 19. | ul. Literatów 16 | 92,06 | 2,50 | 230,16 | 3 | 690,48 |
| | | 92,06 | 3,50 | 322,22 | 9 | 2 899,98 |
| 20. | ul. Mickiewicza 17 | 84,17 | 3,00 | 252,51 | 12 | 3 030,12 |
| 21. | ul. Mirkowskiej 34 | 452,44 | 4,00 | 1 809,76 | 12 | 21 717,12 |
| 22. | ul. Mirkowskiej 38 | 598,66 | 4,00 | 2 394,64 | 12 | 28 735,68 |
| 23. | ul. Mirkowskiej 44 | 256,07 | 4,00 | 1 024,28 | 12 | 12 291,36 |
| 24. | ul. Mirkowskiej 47 | 71,35 | 2,50 | 178,38 | 7 | 1 248,66 |
| | | 71,35 | 3,50 | 249,73 | 5 | 1 248,65 |
| 25. | ul. Mirkowskiej 49 | 236,70 | 3,00 | 710,10 | 12 | 8 521,20 |

| | | | | | | |
|----|------------------------|----------|------|-----------|----|------------|
| . | | | | | | |
| 26 | . ul. Mirkowskiej 56 | 438,58 | 2,75 | 1 206,10 | 3 | 3 618,30 |
| . | | 438,58 | 3,00 | 1 315,74 | 9 | 11 841,66 |
| 27 | . ul. Mirkowskiej 58 | 298,55 | 4,00 | 1 194,20 | 2 | 2 388,40 |
| | | 280,62 | 4,00 | 1 122,48 | 1 | 1 122,47 |
| | | 248,01 | 4,00 | 992,04 | 6 | 5 952,24 |
| | | 197,69 | 4,00 | 790,76 | 1 | 790,76 |
| | | 146,03 | 4,00 | 584,12 | 2 | 1 168,24 |
| 28 | . ul Plac Zgody 9 | 403,95 | 2,50 | 1 009,90 | 12 | 12 118,80 |
| 29 | . ul Plac Zgody 11 | 617,15 | 3,00 | 1 851,45 | 12 | 22 217,40 |
| 30 | . ul Wilanowskiej 4 A | 45,60 | 3,50 | 159,60 | 12 | 1 915,20 |
| 31 | . ul Wilanowskiej 6 A | 239,80 | 4,00 | 959,20 | 12 | 11 510,40 |
| 32 | . ul Wilanowskiej 8 | 69,92 | 2,50 | 174,80 | 1 | 174,80 |
| | | 69,92 | 4,50 | 314,64 | 4 | 1 258,56 |
| | | 69,92 | 4,50 | 245,49 | 1 | 245,49 |
| | | 34,46 | 4,50 | 155,07 | 6 | 930,42 |
| 33 | . ul Wilanowskiej 10 | 276,90 | 3,50 | 969,15 | 12 | 11 629,80 |
| 34 | . ul Wilanowskiej 12 | 118,58 | 1,00 | 118,58 | 12 | 1 422,96 |
| 35 | . ul Wilanowskiej 14 | 50,54 | 1,60 | 80,87 | 12 | 970,44 |
| 36 | . ul Wilanowskiej 15 | 175,21 | 3,00 | 525,63 | 1 | 525,63 |
| | | 175,21 | 3,00 | 401,64 | 1 | 401,64 |
| | | 128,92 | 3,00 | 386,76 | 1 | 386,76 |
| | | 83,53 | 2,70 | 225,53 | 9 | 2 029,77 |
| 37 | . ul Wilanowskiej 17 | 36,33 | 3,00 | 108,99 | 12 | 1 307,88 |
| 38 | . ul Wilanowskiej 18 A | 77,95 | 2,00 | 155,90 | 12 | 1 870,80 |
| 39 | . ul Wilanowskiej 20 | 37,40 | 2,00 | 74,80 | 12 | 897,60 |
| | | 6 540,70 | | 20 875,51 | | 250 685,05 |

251.000,00

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr 584/VIII/49/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23.11.2022 r. w sprawie zmiany uchwały nr 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022 r.

W związku z podjęciem, przez część wspólnot mieszkaniowych działających na obszarze gminy Konstancin-Jeziorna, uchwał zmieniających wysokość wpłat na fundusz remontowy oraz sprzedaży części lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, Zakład Gospodarki Komunalnej wnosi o zmianę wysokości dotacji na 2022 rok.

W stosunku do uchwały 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021r. dotacja na fundusz remontowy ulegnie zmniejszeniu o kwotę 12.500,00 zł