

PRZEDMIAR ROBÓT: KONSTANCIN-JEZIORNA, UL. MIRKOWSKA 38 m. 23

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont lokalu mieszkalnego w zakresie robót budowlano-instalacyjnych lokal nr.23 przy ul. Mirkowskiej 38 w Konstancin-Jeziorna					
1 Instalacja elektryczna					
1	KNR-W 4-03	Montaż nowej tablicy rozdzielczej z zabezpieczeniem różnicowo-prądowym i nadmiarowym	szt.		
d.1	0303-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.1	1001-04	23*8.5	m	195.500	
				RAZEM	195.500
3	KNR-W 4-03	Przewody kabelkowe w rurkach osłonowych - łazienka i pokój z kuchnią	m		
d.1	0202-01	23*9.0	m	207.000	
				RAZEM	207.000
4	KNR-W 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
d.1	1012-02	23*8.5	m	195.500	
				RAZEM	195.500
5	KNR-W 4-03	Puszki podtynkowe do płyty gipsowej - obsadzenie z montażem	szt.		
d.1	0401-04	34	szt.	34.000	
				RAZEM	34.000
6	KNR-W 4-02	Terma elektryczna 50 l w kuchni i w łazience z odrębnym obwodem zasilania	szt.		
d.1	0150-03	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-03	Montaż nowych plafonier oświetlenia	kpl.		
d.1	0602-07	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 4-03	Wyłączniki elektryczne w kuchni z pokojem i łazienka	szt.		
d.1	0307-06	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR-W 4-03	Montaż nowych gniazd w kuchni z pokojem i w łazience	szt.		
d.1	0306-02	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
10	KNR-W 4-03	Montaż dzwonka - analogia	szt.		
d.1	0307-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-02	Konwektor ogrzewania elektrycznego 500W w łazience drabinkowy, w pokoju i kuchni	szt.		
d.1	0516-05	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 4-02	Kuchenka elektryczna dwupłytkowa na małej szafce w kuchni - zakup i montaż	szt.		
d.1	0315-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4-03	Pomiary rezystencji izolacji i skuteczności zerowania z oświadczeniem uprawnionego elektryka o dopuszczeniu instalacji elektrycznej do bezpiecznego użytkowania i konwektorów	pomiar.		
d.1	1202-01	1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 Ogrzewanie - lokal i łazienka konwektory elektryczne					
3 Wentylacja					
14	KNR-W 4-01	Przewód wentylacyjny z izolowanej rury z nasadą obrotową Turbowent przez ścianę z kuchni - wyliczenie na 1 kpl	szt.		
d.3	0532-09	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wewnątrz pokoju i łazienki i na zewnątrz w ścianie zewnętrznej - obsadzenie kratek i reperacja otworów do mocowania rur w ścianie - w łazience i kuchni	szt.		
d.3	0324-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR-W 4-03	Opinia kominiarska o prawidłowości przyjętych rozwiązań w aspekcie wentylacji lokalu	szt.		
d.3	1209-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 Roboty budowlane					
17	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek pomiędzy K a P 1 z płyt g-k na stelażu	m ²		
d.4	0438-05				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.81	m ²	6.810	
				RAZEM	6.810
18	NNRNKB d.4 202 2024-01	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50 - przepierzenie pomiędzy kuchnią i pokojem	m ²		
		6.66	m ²	6.660	
				RAZEM	6.660
19	KNR-W 2-02 d.4 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowe 50-01 - obudowa pionów w kuchni i w łazience z drzwiczkami rewizyjnymi	m ²		
		3.64+3.08	m ²	6.720	
				RAZEM	6.720
20	KNR-W 2-02 d.4 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków w pom. kuchni i pokoju oraz w Łazience z demontażem starych okładzin	m ²		
		46.72+17.68	m ²	64.400	
				RAZEM	64.400
21	KNR K-04 d.4 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych - P1,K i L	m ²		
		46.72+6.66*2+3.64+17.68+3.08	m ²	84.440	
				RAZEM	84.440
22	KNR K-04 d.4 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach - ściany , przepierzenie i obudowa pionów	m ²		
		Krotność = 3	m ²	84.440	
		84.44		RAZEM	84.440
23	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		5.45+13.76	m ²	19.210	
				RAZEM	19.210
24	KNR 0-12 d.4 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 25 cm - na klej - kuchnia i łazienka - położenie glazury	m ²		
		19.21	m ²	19.210	
				RAZEM	19.210
25	KNR K-04 d.4 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
		84.44-19.21	m ²	65.230	
				RAZEM	65.230
26	KNR-W 2-02 d.4 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - demontaż starej okładziny z montażem nowych płyt g-k	m ²		
		24.75	m ²	24.750	
				RAZEM	24.750
27	KNR K-04 d.4 0305-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		24.75	m ²	24.750	
				RAZEM	24.750
28	KNR K-04 d.4 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m ²		
		Krotność = 3	m ²	24.750	
		24.75		RAZEM	24.750
29	KNR K-04 d.4 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
		24.75	m ²	24.750	
				RAZEM	24.750
30	NNR-W 3 d.4 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej, wykładziny i paneli	m ²		
		24.75	m ²	24.750	
				RAZEM	24.750
31	KNR-W 4-01 d.4 0819-03	Płyty OSB gr. 1,8 cm przybite do desek w kuchni z pokojem pod wykładzinę zmywalną	m ²		
		21.81	m ²	21.810	
				RAZEM	21.810
32	KNR-W 2-02 d.4 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu w kuchni	m ²		
		21.81	m ²	21.810	
				RAZEM	21.810
33	KNR-W 2-02 d.4 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane	m		
		17.9	m	17.900	
				RAZEM	17.900

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.4	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro 2.94	m ² m ²	 2.940	
				RAZEM	2.940
35 d.4	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko - gr. 1 cm krotność 5 Krotność = 5 2.94	m ² m ²	 2.940	
				RAZEM	2.940
36 d.4	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 2.94	m ² m ²	 2.940	
				RAZEM	2.940
37 d.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 2.94	m ² m ²	 2.940	
				RAZEM	2.940
38 d.4	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 5.9	m m	 5.900	
				RAZEM	5.900
39 d.4	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.4	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł - drzwi wewnętrzne do łazienki 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.4	KNR-W 4-01 1302-01	Montaż zamków i zabezpieczeń do drzwi do kuchni z pokojem z ich regulacją i odbojem 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.4	KNR 0-19 0930-06	Regulacja i czyszczenie okien montaż nawietrzaka Aereco 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
43 d.4	KNR-W 4-01 0323-03	Obsadzenie podokienników z PCV w oknie pokojowym z obrobieniem i demontażem starego parapetu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.4	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej - parapet w łazience z demontażem starego 0.4*0.25	m ² m ²	 0.100	
				RAZEM	0.100
45 d.4	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne 0.33+0.123	m ² m ²	 0.453	
				RAZEM	0.453
46 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - usunięcie gruzu i materiałów rozbiórkowych 4.2	m ³ m ³	 4.200	
				RAZEM	4.200
47 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 29 4.2	m ³ m ³	 4.200	
				RAZEM	4.200
5 Instalacja kanalizacyjna					
48 d.5	KNR-W 4-02 0212-03	Podjeścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia -łazienka i kuchnia 5	msc. msc.	 5.000	
				RAZEM	5.000
49 d.5	KNR-W 4-02 0211-01	Trójniki z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
50 d.5	KNR-W 4-02 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm 5	msc. msc.	 5.000	
				RAZEM	5.000
6 Instalacja wodna					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.6	KNR-W 4-02 0116-02	Wstawienie odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych - do odbiorników 8.5	m m	8.500	
				RAZEM	8.500
52 d.6	KNR-W 4-02 0117-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
53 d.6	KNR-W 4-02 0111-02	Przeróbka podejść do przeniesienia wodomierza do szachtów instalacyjnych w kuchni i łazience - wycena własna 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7 Odbiorniki - urządzenia					
54 d.7	KNR-W 4-02 0219-04	Wstawienie zlewozmywaka blazanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.7	KNR-W 4-02 0222-02	Wstawienie brodzika z kabiną 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.7	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa na szafce 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.7	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.7	KNR-W 4-02 0132-01	Wstawienie baterii umywalkowej lub zmywakowej - zlewozmywak , umywalka, i wanna 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000