

Projekt

z dnia 3 listopada 2022 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24 o powierzchni 1 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Krzysztof Kasperczak

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest nieruchomość stanowiąca część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej o powierzchni 1 m², przeznaczonej pod automat do sprzedaży biletów komunikacji miejskiej.

Zważywszy na fakt, iż złożony przez dotychczasowego dzierżawcę wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Iwona Jankowska

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 2022 r.

