

Projekt

z dnia 2 listopada 2022 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości położonej
w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 2/6
z obrębu 03-10**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 2/6 z obrębu 03-10 o powierzchni 1 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mostowej, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Musperek



Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 2022 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 2/6 z obrębu 03-10

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wdzierzawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wdzierzawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierzawy wymienionej w treści uchwały jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 2/6 z obrębu 03-10, położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mostowej o powierzchni 1 m² (zaznaczona na załączniku graficznym, kolorem czerwonym) z przeznaczeniem pod znajdujący się na niej automat do sprzedaży karmy dla dzikich kaczek.

Zważywszy na fakt, iż złożony przez dotychczasowego dzierzawcę wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierzawy, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Kasprzak

