

**ZARZĄDZENIE Nr 10+ /VIII/2019**  
**BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA**  
**z dnia 2.5... kwietnia 2019 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części działki ewidencyjnej nr 5/2 z obrębu 02-03 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy al. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do trzech lat części działki ewidencyjnej numer 5/2 z obrębu 02-03 o powierzchni 1005 m<sup>2</sup>, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy al. Wojska Polskiego.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2019 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Jańczuk**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 104/VIII/2019  
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna  
z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**Wykaz Nr 10/2019**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisana działka została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

<b>Adres nieruchomości:</b> <b>Konstancin-Jeziorna, al. Wojska Polskiego</b>						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ew. działki	Pow. oddana w dzierżawę w m. kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
2	niezabudowana	02-03	5/2	1005	Ł, W	WA5M/00420699/8
<b>Opis nieruchomości:</b>		Nieruchomość położona na terenie Konstancina-Jeziorny przy al. Wojska Polskiego.				
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:</b>		Zgodnie z Uchwałą nr 99/VI/12/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Konstancin-Jeziorna – ETAP I działka została oznaczona na rysunku planu symbolem 7KDD – droga.				
<b>Forma przekazania:</b>		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
<b>Termin wnoszenia opłat:</b>		Do 10-ego dnia każdego miesiąca.				

<b>Sposób zagospodarowania:</b>	Grunt obecnie wykorzystywany jako ciąg komunikacyjny.
<b>Czynsz dzierżawny netto:</b>	500,00 zł netto w stosunku miesięcznym.
<b>Warunki zmiany wysokości opłaty:</b>	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Jańczuk**