

Załącznik
do Zarządzenia Nr¹⁶².../VIII/2022
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia^{6 września}...2022 r.

Wykaz Nr 16/2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż część poniżej opisanej nieruchomości została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, ul. Literatów						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	<i>Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów</i>				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	zabudowana	03-12	108/15 - część	24 m ²	Bi	WA5M/00253186/7
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Literatów.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Część działki ewidencyjnej nr 108/15 z przeznaczeniem podstawowym pod parkingi z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
Termin wnoszenia opłat:		Do 10-ego dnia każdego miesiąca.				

Sposób zagospodarowania:	Nieruchomość zabudowana w części garażami.
Czynsz dzierżawny netto:	24 m ² x 3,60 zł = 86,40 zł / miesiąc.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy. Podstawą zmiany wysokości czynszu jest wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk