

Protokół Nr 37 /2022

z obrad XXXVII Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 30 marca 2022 roku o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77- obrady sesji miały charakter stacjonarny.

W obradach udział wzięli: Burmistrz Kazimierz Jańczuk, II Z-ca Burmistrza Dariusz Zieliński, skarbnik Marta Niedzielska z-ca Skarbnika Katarzyna Żuber, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul oraz jej zastępca Elżbieta Bartoszevska, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarżyński, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska, Kierownik Biura Komunikacji Społecznej Katarzyna Tusińska, pracownicy urzędu, radni oraz mieszkańcy gminy.

Ad 1 – Otwarcie obrad

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski w zastępstwie oraz z upoważnienia Przewodniczącej Rady Agaty Wilczek przywitał zebranych i otworzył obrady XXXII Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad 2 – Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady stwierdził kworum na podstawie listy obecności (kopia listy stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wystąpienia mieszkańców.
5. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
6. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
7. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
8. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.
10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna Ochotniczej Straży Pożarnej w Konstancinie-Jeziornie.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Konstancin-Jeziorna do Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa”.
12. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.
13. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Konstancin-Jeziorna w

sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

14. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 306/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części terenu wsi Bielawa, zmienionej uchwałą Nr 441/VIII/33/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 listopada 2021 r.
16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kierszek.
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Konstancin-Jeziorna w 2022 roku.
18. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.
19. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.
20. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka w sprawie braku właściwego nadzoru nad pracownikami (BRM 342/2021).
21. Korespondencja.
22. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodniczący Andrzej Cieślowski odczytał, pismo skierowane do Rady Miejskiej, w którym Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że jako wnioskodawca wycofuje z porządku obrad następujące projekty uchwał:

- pkt 13 - Projekt uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Konstancin-Jeziorna w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,
- pkt 18 - Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.

Przewodniczący Andrzej Cieślowski zwrócił się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu w punkcie 13 porządku obrad projektu uchwały, która została przekazana Radzie Miejskiej na 7 dni przed sesją - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 22 z obrębu 03-10 w Konstancinie-Jeziornie.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Andrzej Cieślowski zwrócił się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu:

- w punkcie 18 porządku obrad projektu uchwały, która została przekazana Radzie Miejskiej na 7 dni przed sesją - Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- w punkcie 21 porządku obrad projektu uchwały, która została przekazana Radzie Miejskiej na 7 dni przed sesją - Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w szkołach i oddziałach przedszkolnych, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- w punkcie 22 porządku obrad projektu uchwały, która została przekazana Radzie Miejskiej na 7 dni przed sesją - Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w przedszkolach, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk w imieniu nieobecnej Radnej Aleksandry Kostrzewskiej – Przewodniczącej Komisji skarg, wniosków i petycji zwróciła się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu w punkcie 23 porządku obrad projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 13 stycznia 2022 r. złożonej przez Cityboard Media Sp. z o.o.

W wyniku głosowania: za- 15, wstrzymały się - 2 wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk w imieniu nieobecnej Radnej Aleksandry Kostrzewskiej – Przewodniczącej Komisji skarg, wniosków i petycji zwróciła się z kolejnym wnioskiem polegającym na wprowadzeniu w punkcie 24 porządku obrad projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka dotyczącej braku właściwego nadzoru nad urzędnikami odpowiedzialnymi za utrzymanie gminnych terenów zieleni (BRM 336/2021).

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Skorygowany o powyższe wnioski porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wystąpienia mieszkańców.

5. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
6. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
7. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
8. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.
10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna Ochotniczej Straży Pożarnej w Konstancinie-Jeziornie.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Konstancin-Jeziorna do Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa”.
12. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.
13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 22 z obrębu 03-10 w Konstancinie-Jeziornie.
14. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 306/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części terenu wsi Bielawa, zmienionej uchwałą Nr 441/VIII/33/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 listopada 2021 r.
16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kierszek.
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Konstancin-Jeziorna w 2022 roku.
18. Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.
19. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.
20. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka w sprawie braku właściwego nadzoru nad pracownikami (BRM 342/2021).
21. Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w szkołach i oddziałach przedszkolnych, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.
22. Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w przedszkolach, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.
23. Pro uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 13 stycznia 2022 r. złożonej przez Cityboard Media Sp. z o.o.
24. projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka dotyczącej braku właściwego nadzoru nad urzędnikami odpowiedzialnymi za utrzymanie gminnych terenów zieleni (BRM 336/2021).

25. Korespondencja.

26. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad 5 – Wystąpienia mieszkańców.

❖ Pan Adam Ostrowski zwrócił się do Burmistrza Kazimierza Jańczuka z trzema pytaniami:

- co się dzieje w temacie skradzionych z konta Gminy 5 milionów zł.?

- prośba o wyjaśnienie niewłaściwego naliczenia dotacji dla szkoły niepublicznej, w wysokości ponad 2 mln. zł. Według Pana Ostrowskiego zarówno jedna jak i druga sytuacja ma swoje źródło w braku kontroli przepływów pieniężnych w Gminie.

- szczegóły i wysokość opłat za ścieki przekazywanych przez Gminę do firmy Saur. Według danych przekazanych przez Pana Michała Wiśniewskiego, Gmina płaci od 30 do 60% więcej firmie Saur z tytułu przesiąków.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk. W temacie skradzionych 5 mln zł – sprawę prowadziła Prokuratura Rejonowa w Piasecznie, przekazała ją do Prokuratury Okręgowej w Sieradzu. W ostatnim czasie sprawę przejęła Prokuratura Regionalna w Łodzi. Sprawę prowadzi również Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, Wydział do Walki z Cyberprzestępczością. Gmina zleciła prowadzenie sprawy w zakresie odzyskania 5 mln zł. zewnętrznej Kancelarii Prawnej. Kancelaria ta wystąpiła do Banku Credit Agricole oraz do Banku Spółdzielczego o solidarny zwrot tej kwoty. Bank Credit Agricole wniósł w tej sprawie pozew do Sądu Okręgowego w Warszawie.

W kwestii pytania drugiego – zgodnie z ustawą o zadaniach oświatowych w miesiącu październiku Gmina ma obowiązek dokonać aktualizacji naliczania dotacji przekazywanych dla niepublicznych jednostek oświatowych. W trakcie tego działania pracownicy urzędu spostrzegli, że źle jest naliczana dotacja do niepublicznych placówek. Równolegle, w tej kwestii kontrole prowadziła Najwyższa Izba Kontroli, z której protokołu także to wynika. W trybie pilnym zostało wszczęte postępowanie administracyjne w tej sprawie, jest to kwota 2 mln 150 tys zł. Do 30 2022 r. kwietnia został przedłużony czas trwania kontroli. Będziemy skłaniali się do zawarcia ugody pomiędzy tą placówką a Gminą Konstancin-Jeziorna, by odzyskać środki finansowe, przekazane w nadmiarze dla tej szkoły.

W kwestii trzeciego pytania – Burmistrz poinformował, że Zakład Gospodarki Komunalnej w sposób systematyczny likwiduje miejsca, w których stwierdzono, że występują nadmierne przesiąki. Został wybudowany nowy kolektor sanitarny wzdłuż ulicy Mirkowskiej, który zbiera ścieki z osiedla na Mirkowie.

❖ Pan Michał Wiśniewski zadał sześć pytań:

1. Kiedy mieszkańcy mogą liczyć na efekt prac Gminy i ZGK w kwestii przesiąków? Skala przesiąków do najmniej 30%.

2. Kanalizacja deszczowa – zatkane są studzienki i nie są serwisowane od wielu lat. Kiedy na Komisji Ładu Przestrzennego będziemy mogli porozmawiać o kanalizacji?

3. Na jakim etapie jest budowa infrastruktury rowerowej?
4. Budowa skrzyżowania Chylickiej i Kołobrzeskiej, proszę o informację czy jest uzgodnione doświetlenie przejścia dla pieszych?
5. Sprzątnięcie ulicy Chylickiej i Kołobrzeskiej, te drogi były ostatnio sprzątane 2 lata temu.
6. Podziękujemy mieszkańcom za ogromną i ofiarną pomoc dla uchodźców z Ukrainy.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk – z Dyrektorem ZGK Edwardem Skarzyńskim obiecujemy, że temat zostanie głęboko przeanalizowany, wraz z postulatami i wnioskami. Temat terminu Komisji Ładu – to pytanie do Przewodniczącej Komisji – Anny Borowskiej.

W kwestii czyszczenia miasta – rozpoczęło się 2 tygodnie temu przez ZGK, w pierwszym etapie uprzątnięto gałęzie po niedawnych wichurach. Aktualnie trwa kompleksowe czyszczenie chodników i ulic.

W temacie ulicy Chylickiej – ulica nie jest w zarządzie Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna. Jest w zarządzie powiatu piaseczyńskiego.

Podziękowanie dla mieszkańców za pomoc uchodźco z pewnością będzie miało miejsce. Wszystkim organizacjom społecznym, organizacjom pozarządowym, stowarzyszeniom oraz poszczególnym mieszkańcom Gminy Burmistrz Kazimierz Jańczuk złożył serdeczne podziękowania za aktywny udział w pomocy na rzecz uchodźców z Ukrainy. Są to bardzo trudne przypadki, ale Gmina musi działać w majestacie prawa. Przepisy zmieniają się na bieżąco i bardzo dynamicznie.

W temacie infrastruktury rowerowej – dokument - koncepcja przebiegu ścieżek rowerowych i ich standardów został zlecony firmie zewnętrznej. Na podstawie tego dokumentu są na bieżąco dokonywane wizje lokalne w terenie.

Doświetlenie skrzyżowania ulicy Chylickiej i Kołobrzeskiej zostało uzgodnione ze Starostą, że po przebudowie dokonanej przez Starostwo – Gmina dobuduje jedna lub dwie latarnie, które będą oświetlały to przejście.

- ❖ Pan Robert Kowalski zapytał czy Burmistrz wie ilu jest uchodźców z Ukrainy na terenie Gminy? Burmistrz na obecna chwile nie ma takiej wiedzy, gdyż to się zmienia i dzień dzisiejszy wydano ponad 1000 pesel-i, ale to nie jest równoważne z ilością osób przebywających na terenie Gminy.
Czy Ośrodek Pomocy Społecznej wypłacił już jakieś zasiłki typu: 500+, 300+, 40zł/ dzień? Burmistrz poinformował, że Ośrodek pomocy Społecznej zgodnie z rozporządzeniem Ministra przejął kwestię wpłacania 40 zł za dzień .Gmina nie może wyłożyć środków na ten cel, gdyż zgodnie z Ustawą jest to zadanie zlecone Gminie. OPS nie przyjmuje wniosków o 500+ i 400+ - są to świadczenia, które przejął ZUS.
- ❖ Zygmunt Włodarczyk zabrał głos w sprawie stanu budynku KDK Hugonówka, kilka lat temu był tam remont i obecnie już dach tam przecieka. Co dalej z obwodnicą? Jaki jest los linii tramwajowej z Warszawy do Konstancina-Jeziorny? Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk. Pan Włodarczyk zapytał też czy Gmina wykupiła tereny niezbędne do uchwalenia mpzp Kępy Oborskiej? Odpowiedzi udzieliła Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska – Sul – uwagi do planu będą

analizowane i wtedy zapadną decyzje co dalej z planem. Gmina nie kupuje tam żadnych działek tzn. z Kępie Oborskiej.

- ❖ Pan Michał Białoń – zwrócił się z wnioskiem do Przewodniczącego aby nie koncesjonował mieszkańcom czasu na wypowiedzi. W kwestii willi Jezioranki, jest tam ogromny bałagan, pracownicy twierdzą, że nie można namierzyć obecnego właściciela. Są to 4 działki o powierzchni ponad hektar. Poinformował, że w dniu 22 kwietnia w Światowy Dzień Ziemi pójdzie tam z dziećmi ze szkół i będą porządkować teren we własnym zakresie a worki ze śmieciami zostaną wystawione na chodniki gminne.
- ❖ Rafał Mąkosza – w kwestii przelania 5 mln zł, jak można zrobić taki przelew nie wiadomo komu? Jak to się stało, że przez 3 lata nikt nie wiedział, że są źle naliczane dotacje oświatowe, dlaczego nikt tego nie skontrolował? Podjął również temat spornych inwestycji w Gminie. Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk. Zadał jeszcze pytanie dotyczące doświetlenia ulicy Wareckiej.
- ❖ Pan Marek Poddany wystąpił z pytaniem dotyczącym nadania nazwy ulicy : „Bukowa”. Burmistrz poinformował, że to developer zniszczył ta drogę i nie chce partycypować w kosztach jej naprawie. Natomiast stosowna uchwała, w sprawie nazwy ulicy zostanie przygotowana na kolejną sesję Rady Miejskiej.

Pan Grzegorz Barcikowski Prezes OSP w Konstancinie – Jeziornie zabrał głos w sprawie kwestii dotacji na samochód bojowy dla straży. Sprawę dotacji wyjaśnił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Pan Krzysztof Klucz po raz kolejny nakreślił sprawę jego zaległości, które nadal nie zostały uregulowane. W odpowiedzi Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że wszystkie zobowiązania, które miała ponieść Gmina ujęte w raporcie otwarcia na początku Kadencji Burmistrza zostały wypłacone. Prawnicy wskazali hierarchię, komu w pierwszej kolejności należy wypłacić zaległe pieniądze. Pan Krzysztof Klucz był podwykonawcą jednej z firm. Nie otrzymał pieniędzy i złożył sprawę do Sądu. Sąd rozstrzygnął tą sprawę w następujący sposób: Gmina nie jest winna Panu Kluczowi żadnej kwoty. Sąd wskazał, że po należne pieniądze Pan Krzysztof winien się zwrócić do swojego pracodawcy, dla którego był podwykonawcą. Sąd Najwyższy odrzucił złożoną przez Pana Klucza kasację.

Zapytał również, czy w związku z tym, że były nieprawidłowości odnośnie 5 mln zł., czy brane jest pod uwagę, żeby do czasu wyjaśnienia sprawy zawiesić w czynnościach urzędników tj. zarówno Burmistrza jak i inne osoby.

Pan Jan Strękowski, mieszkaniec ul. Kołobrzesckiej. Zadał pytanie czy coś się dzieje w sprawie ulicy Ostrołęckiej i Ciechanowskiej, Rada Miejska przeznaczyła część pieniędzy na wykonanie tych ulic. Czy sprawa ruszyła już? W odpowiedzi Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że Gmina nie posiada dokumentacji na przebudowę tych ulic. Te ulice są „w pakiecie” tzw. etapu 2, jeżeli będzie dokumentacja - Gmina przystąpi do ogłoszenia przetargu na wyłonienie wykonawcy.

Pan Strękowski zadał również pytanie dlaczego nie będzie procedowana uchwała o podwyżce wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy. Została ona wycofana z porządku obrad sesji. Dlaczego ta uchwała się pojawiła? Odpowiedzi udzielił Andrzej Cieślowski.

Pan Jan Strękowski zapytał również o dokument od Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych, który zwrócił się do Przewodniczącej Rady Miejskiej wzywając do udzieleni w ciągu 3 dni informacji dotyczących Burmistrza Kazimierza Jańczuka. Co się stało, że takie pismo pojawiło się w naszej Gminie? Wiceprzewodniczący Andrzej Cieślowski wyraził swoje oburzenie tym, że takie pismo zostało skierowane do wszystkich radnych drogą mailową bez podpisu elektronicznego. Jest to wręcz karygodne – niekompetencja urzędników Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych. Poinformował, że wspólnie z Mecenasem Wiesławem Urbanowiczem i Przewodniczącą Rady Miejskiej Agatą Wilczek przeprowadzono rozmowę i udzielono odpowiedzi na w/w pismo również drogą mailową, bez podawania adresu zamieszkania Burmistrza. Poinformował, że jest to pokłosie kontroli NIK z kwestii dotacji oświatowych.

Wiceprzewodniczący Rady zarządził 15 minutową przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 5 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk poinformowała, że w dniu sesji tj. 30 marca 2022 r. wpłynęły dwie interpelacje: 1 – w sprawie zakupu samochodu pożarniczego dla OSP Jeziorna, złożona przez radnych Krzysztofa Bajkowskiego i Arkadiusza Głowackiego, 2 – w sprawie wyjaśnienia błędnie przyznanych dotacji dla szkoły na kwotę ponad 2 mln zł, również złożona przez radnych Krzysztofa Bajkowskiego i Arkadiusza Głowackiego.

Radny Krzysztof Bajkowski poruszył kwestię Pułaskiego 4 - budynek po parowozowni. Budynek wewnątrz jest w dość dobrym stanie, zaapelował do Burmistrza aby zabezpieczony został przeciekający komin na tym budynku.

Radna Izabella Wieczorek – Przewodnicząca Komisji BOKiS zapytała czy możliwe jest zorganizowanie połączonych Komisji BOKiS i Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych. Andrzej Cieślowski zgodził się z tą propozycją, takie posiedzenie połączonych komisji odbędzie się w dniu 4 kwietnia 2022 r.

Radna Bożena Wierzbicka wypowiedziała się na temat dotyczący zbiórki dla kombatantów z Wilna, zbiórka miała odbywać się w dniach 22 i 23 marca 2022r. Niestety Regionalna Izba Obrachunkowa nie wyraziła zgody na przekazanie z budżetu Gminy kwoty w wysokości 15.000 zł na ten cel. Bez otrzymania pieniędzy – zbiórka staje się niewykonalna. Burmistrz Kazimierz Jańczuk potwierdził, że RIO podważyła tą sprawę i w związku z tym, na dzisiejszej sesji ta kwota zostaje wycofana z uchwały budżetowej.

Radna Izabella Wieczorek stwierdziła, że jest rozczarowana brakiem finansów na paczki dla kombatantów.

Radna Renata Wieczorek zwróciła się z kwestią oświetlenia ulicy Witwickiego. Złożyła również podziękowania mieszkańcom Gminy za pomoc udzieloną uchodźcom z Ukrainy.

Radna Irena Śliwka zwróciła się w sprawie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Wilanowskiej u Mickiewicza.

Radna Renata Dąbrowska wystąpiła w kwestii sprawnej wymiany kanalizacji w Okrzeszynie.

Radna Anna Borowska w kwestii pomocy dla uchodźców z Ukrainy.

Radna Iwona Siudzińska złożyła podziękowania wszystkim mieszkańcom, w tym mieszkańcom sołectwa Bielawa za włączenie w zbiórkę darów dla uchodźców. Złożyła podziękowania Annie Borowskiej za pomoc.

Radny Bogusław Komosa dał wyraz swojemu oburzeniu w kwestii braku 15.000 zł na paczki dla kombatantów.

Radny Arkadiusz Głowacki poinformował, że jest bardzo zła sytuacja w sprawie pracy wolontariuszy, nie mają oni umów wolontariackich, brak pomocy ze strony Gminy dla wolontariuszy

Radny Arkadiusz Zewar zabrał głos w sprawie przebudowy dróg na Skolimowie.

Radny Piotr Wasilewski zabrał natomiast głos w sprawie gminnego targowiska, określenie ram czasowych powstania targowiska w nowym miejscu. Dokumentacja będzie w III kwartale bieżącego roku – poinformował Burmistrz.

Na wszystkie pytania odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Ad – 6 Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.

- ❖ Radny Bogusław Komosa zadał pytanie dlaczego informacja o sytuacji finansowej Gminy nie zawiera zagonionych 5 mln zł. ani też 2 mln błędnie wypłaconych dotacji oświatowych. Zdaniem radnego powinny być one umieszczone w należnościach. Skarbnik Marta Niedzielska wyjaśniła, że jeżeli chodzi o 5 mln – sprawa jest niewyjaśniona i te środki są zaksięgowane na koncie rozrachunków spornych i na koncie pieniędzy w drodze. Natomiast kwota 2 mln zł – dotacja oświatowa, sprawa jest w toku i Burmistrz wystąpił o zwrot tej dotacji, trwa postępowanie administracyjne. Radny Bogusław Komosa poprosił, aby takie informacje BYŁY ZAWARTE informacji o należnościach Gminy na kolejną sesję.
- ❖ Radna Anna Borowska zapytała o spotkanie ze Starostą i ZDW odnośnie skrzyżowanie ul. Mickiewicza i Wilanowskiej.
- ❖ Radna Alfreda Konopka zadała pytanie o spotkanie z przedstawicielami Państwowej Wytwórni Papierów Wartościowych, firmy Arche oraz Metsa Tissue w sprawie zagospodarowania terenu po byłej fabryce papieru. Czy są już konkretne ustalenia w sprawie zagospodarowania tego terenu przez PWPW? Radna Konopka zapytała również która nieruchomość została sprzedana za kwotę 1.508.419 zł?
- ❖ Radna Irena Śliwka zadała pytanie dotyczące sygnalizacji świetlnej przy szkole w Słomczynie.
- ❖ Radny Ignacy Gołębiowski w kwestii PWW na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna, jest orędownikiem, żeby to ta właśnie usługa była na terenie Konstancina-Jeziorna. Jego zdaniem bardziej atrakcyjna byłaby lokalizacja PWPW na terenie Gminy niż kolejne osiedle mieszkaniowe. Jak bardzo są zaawansowane działania dotyczące własności terenów po fabryce papieru.
- ❖ Radny Krzysztof Bajkowski poinformował, że dużo bardziej podoba mu się pomysł inwestycji PWPW na Mirkowie, niż pomysł budowy kolejnego wielotysięcznego osiedla mieszkaniowego, które proponuje Arche.

- ❖ Następnie Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, jakie gminne nieruchomości zostały sprzedane w ostatnim czasie: Pułaskiego 81 – za kwotę 528.000 zł., Grodzka 17, Mirkowska 51 za kwotę 1.447.000 zł., Letnia 14- za kwotę 889.000 zł.
- ❖ W dalszej kolejności Burmistrz Kazimierz Jańczuk odniósł się do tematu wypłaty przez Gminę 40 zł za dzień w związku z konfliktem na Ukrainie. Do Gminy w dniu dzisiejszym trafiła pierwsza transza w wysokości 96.000 zł. i taka kwota zostanie przekazana do OPS i tam też będą wypacane dla osób opiekujących się uchodźcami. Druga transza od Wojewody Mazowieckiego ma wynosić 288.000 zł. , trzecia będzie wynosiła 600.000 zł., czwarta transza również 600.000 zł.

Ad 7 - Informacja Przewodniczącej Rady o pracy między sesjami

Pytań brak.

Wiceprzewodniczący Rady zarządził 5 minutową przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad-8 Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Skarbniczce Marcie Niedzielskiej, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw – 1, wstrzymała się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 491/VIII/37/2022.

Ad-9 Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Skarbniczce Marcie Niedzielskiej, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw – 1, wstrzymały się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 492/VIII/37/2022.

Ad. – 10 Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna Ochotniczej Straży Pożarnej w Konstancinie-Jeziornie.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że jako wnioskodawca wycofuje z porządku obrad powyższy projekt uchwały.

Ad. -11 Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Konstancin-Jeziorna do Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa”.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił w/w projekt uchwały wraz z dwoma autopoprawkami .

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa poinformował, że jest przeciwny tej uchwale, gdyż Jego zdaniem gmina nic nie zyska dzięki tej uchwale.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw – 1, wstrzymały się - 0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 493/VIII/37/2022.

Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.

Wice przewodniczący Andrzej Cieślowski poinformował, że chodzi tu o dzienny dom Seniora i to Komisja ds. senioralnych prosiła Burmistrza o przygotowanie tego projektu uchwały.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił w/w projekt uchwały.

Radni podjęli i przegłosowali następujące wnioski dotyczące powyższego projektu uchwały:

W wyniku głosowania za 17, wstrzymało się – 2 :

Wniosek, aby § 2. 1. uzyskał brzmienie: „Pozytywnie opiniuje wniosek Komisji Do Spraw Polityki Senioralnej dotyczący budowy Dziennego Domu Seniora na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. o nr 77, powierzchnia 0,8987 ha z obrębem 03-20 położonej przy ul. Wareckiej 6 w Konstancinie-Jeziornie”.

W wyniku głosowania za 17, wstrzymało się – 2 :

Wniosek, aby w § 2 dodać punkt 3 w brzmieniu: „Budowę Dziennego Domu Seniora na terenie Konstancina-Jeziorny Rada Miejska poparła jednogłośnie wyrażając swoje stanowisko na sesji w dniu 20 października 2021 r.”.

W wyniku głosowania za 17, przeciw - 1 wstrzymało się – 1 :

Wniosek o dodanie § 3 o treści: „Realizacja wniosku zawartego w § 2.1. stanowi kierunek działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna”.

W wyniku głosowania za 16, przeciw - 1 :

Wniosek, aby w uzasadnieniu do projektu uchwały, po akapicie drugim dodać tekst o treści: „Od kilkunastu lat zauważany jest w Polsce znaczny wzrost liczby osób starszych w populacji ogółem. Z tego powodu Rada Miejska w Konstancinie-Jeziornie przyjęła w formie uchwały

Program Polityki Senioralnej na lata 2021 - 2025. W kolejnym etapie działań ukonstytuowała się doraźna Komisja Do Spraw Polityki Senioralnej. Wśród wielu postulatów seniorów było wybudowanie Dziennego Domu Seniora. Członkowie Komisji przeprowadzili rekonesans i odwiedzili takie domy w miejscowości Sławno-Olszowiec oraz w Woli Karczewskiej. Doraźna Komisja Do Spraw Polityki Senioralnej rekomenduje Radzie Miejskiej Konstancin-Jeziorna lokalizację Dziennego Domu Seniora na działkach gminnych przy ul. Wareckiej 6 w Konstancinie-Jeziornie”.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw – 1, wstrzymały się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką oraz czterema wnioskami:
Nadano jej numer 494/VIII/37/2022.

Ad 13 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 22 z obrębu 03-10 w Konstancinie-Jeziornie.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska – Sul przedstawiła w/w projekt uchwały:

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 495/VIII/37/2022.

Ad 14 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego.

Inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego Piotr Wojdyna omówił w/w projekt uchwały wraz z uwagami. Radni przegłosowali poszczególne uwagi do mpzp.

Opiniowanie uwag:

Uwaga 1.1 – za 1 , przeciw – 17, wstrzymała się - 1

Uwaga 1.2 – za 0 , przeciw - 19

Uwaga 1.3 – za 0 , przeciw - 19

Uwaga 2 – za 0 , przeciw - 18

Uwaga 3 – za 1 , przeciw – 13, wstrzymało się - 4

Uwaga 4.1 – za 0 , przeciw - 18

Uwaga 4.2 – za 0 , przeciw - 18

Uwaga 5 – za 0 , przeciw - 19

Uwaga 6 – za 0 , przeciw - 19

Uwaga 7.1 – za 1 , przeciw – 17, wstrzymały się - 1

Uwaga 7.2 – za 0 , przeciw - 19

Uwaga 8 – za 0 , przeciw – 19

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw – 0, wstrzymała się 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 496/VIII/37/2022.

Ad.15 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 306/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części terenu wsi Bielawa, zmienionej uchwałą Nr 441/VIII/33/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 listopada 2021 r.

Inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego Piotr Wojdyna omówił w/w projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw – 0, wstrzymały się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 497/VIII/37/2022.

Radny Arkadiusz Głowacki poinformował, że odradza sprzedaż w/w działki, Jego zdaniem brakuje w Kawęczynie miejsca na wspólne spotkania dla mieszkańców.

Radna Irena Śliwka poinformowała, że ta działka nie posiada drogi dojazdowej.

Ad 16 – Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kierszek.

Inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego Agata Jędra omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16, wstrzymała się – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 498/VIII/37/2022.

Ad 17- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Konstancin-Jeziorna w 2022 roku.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik przedstawiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 499/VIII/37/2022.

Ad 18- Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.

Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16, wstrzymała się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 500/VIII/37/2022.

Ad 19- Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.

Radny Krzysztof Bajkowski – autor powyższego projektu uchwały przedstawił i omówił go. Radna Bożena Wierzbicka stwierdziła, że jej zdaniem nie ma potrzeby powoływania takiej Komisji, kwestie te można omawiać i rozwiązywać np. na Komisjach Uzdrawiskowych. Radny Arkadiusz Głowacki stwierdził, że ta Komisja jest bardzo potrzebna, Jego zdanie podzielił również radny Andrzej Cieślowski. Radna Anna Borowska zaproponowała, aby taką Komisję powołać na jesieni 2022r.

Wiceprzewodniczący Andrzej Cieślowski zwrócił się do Rady Miejskiej aby zgłaszali Kandydatów do tej Komisji .

Radny Krzysztof Bajkowski zaproponował swoją kandydaturę.

Następnie Krzysztof Bajkowski zaproponował kandydaturę radnego Włodzimierza Wojdaka. Radny Wojdak wyraził zgodę.

Radny Arkadiusz Głowacki zaproponował swoją kandydaturę.

Następnie Krzysztof Bajkowski zaproponował kandydaturę radnego Adama Grzegorzewskiego. Radny Adam Grzegorzewski wyraził zgodę.

W wyniku głosowania: za- 14, wstrzymała się – 1, przeciw - 4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 501/VIII/37/2022.

Ad 20- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka w sprawie braku właściwego nadzoru nad pracownikami (BRM 342/2021).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk z upoważnienia Przewodniczącej Komisji skarg, wniosków i petycji odczytała projekt uchwały.

W wyniku głosowania: za- 13, wstrzymała się – 1, przeciw - 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 502/VIII/37/2022.

Ad 21- Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w szkołach i oddziałach przedszkolnych, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17, wstrzymały 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 503/VIII/37/2022.

Ad 22 - Projekt uchwały w sprawie finansowania wyżywienia dla dzieci osób, o których mowa w art. 1 ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w przedszkolach, dla których gmina Konstancin-Jeziorna jest organem prowadzącym.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16, wstrzymały 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 504/VIII/37/2022.

Ad 23 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 13 stycznia 2022 r. złożonej przez Cityboard Media Sp. z o.o.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk z upoważnienia Przewodniczącej Komisji skarg, wniosków i petycji odczytała projekt uchwały.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw – 1, wstrzymały się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 505/VIII/37/2022.

Ad - 24. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kazimierza Jańczuka dotyczącej braku właściwego nadzoru nad urzędnikami odpowiedzialnymi za utrzymanie gminnych terenów zieleni (BRM 336/2021).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk z upoważnienia Przewodniczącej Komisji skarg, wniosków i petycji odczytała projekt uchwały.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw – 1, wstrzymały się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 506/VIII/37/2022.

Ad -25. Korespondencja.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk poinformowała, iż cała korespondencja skierowana na sesję została przesłana do radnych oraz krótko omówiła treść nadesłanej korespondencji.

Ad 26- Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Wiceprzewodniczący Andrzej Cieślowski poinformował, iż porządek obrad sesji został wyczerpany. Poinformował również, iż kolejna Sesja zaplanowana jest w dniu 27.04.2022r.

Następnie podziękował wszystkim za obecność i zamknął obrady XXXVII sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:
Joanna Bednarczyk

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Agata Wilczek