

**UCHWAŁA NR 521/VIII/39/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie odmowy nadania dalszego biegu obywatelskiej inicjatywie uchwałodawczej dla Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącej zmiany Uchwały nr 333/VIII/24/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna, zgłoszonej w dniu 24 lutego 2022 r.**

Na podstawie przepisu art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w zw. z art. 37b ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Miejska Konstancin-Jeziorna, uchwala co następuje:

**§ 1.** Odmawia nadania dalszego biegu obywatelskiej inicjatywie uchwałodawczej dla Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącej zmiany Uchwały nr 333/VIII/24/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna, zgłoszonej w dniu 24 lutego 2022 r.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Agata Wilczek**

## Uzasadnienie

**do uchwały nr 521/VIII/39/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie odmowy nadania dalszego biegu obywatelskiej inicjatywie uchwałodawczej dla Gminy Konstancin – Jeziorna dotyczącej zmiany Uchwały nr 333/VIII/24/2021 Rady Miejskiej Konstancin - Jeziorna z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna, zgłoszonej w dniu 24 lutego 2022 r.**

W dniu 24 lutego 2022 r. do Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna została skierowana obywatelska inicjatywa uchwałodawcza dla Gminy Konstancin-Jeziorna dotycząca zmiany Uchwały nr 333/VIII/24/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna. Wspomniana obywatelska inicjatywa uchwałodawcza zawierała projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna 333/VIII/24/2021 z dnia 24 lutego 2021 przez zastąpienie jej treści, treścią zawartą we wspomnianym projekcie.

Ww. obywatelska inicjatywa uchwałodawcza została skierowana w trybie przepisów Uchwały 315/VIII/23/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Uchwała Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna 333/VIII/24/2021 z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna została przyjęta na podstawie przepisu art. 37a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503). Wspomniana ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przepisie art. 37b reguluje procedurę uchwalania tzw. „uchwały reklamowej”, w toku której, projekt takiej uchwały, sporządzony przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta), podlega opiniowaniu i uzgodnieniu przez właściwe organy, jest wykładany do publicznego wglądu, a w przypisanym terminie zgłaszane są do niego uwagi, które następnie są przedmiotem rozpatrzenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Dopiero tak przygotowana i przepracowana „uchwała reklamowa” może zostać poddana pod głosowanie rady gminy.

Wykładnia przepisów art. 37b ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wskazuje więc jednoznacznie, że jedynym podmiotem jaki jest właściwym do przygotowania projektu „uchwały reklamowej”, która następnie może być poddana pod głosowanie rady gminy jest wójt (burmistrz, prezydent miasta). Tym samym, uchwała taka nie może być przedmiotem obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej w związku z którą, przygotowany przez obywateli projekt „uchwały reklamowej” poddawany jest pod głosowanie rady gminy.

W związku z powyższym, Rada Miasta Konstancin-Jeziorna podjęła decyzję o odmowie nadania dalszego biegu obywatelskiej inicjatywie uchwałodawczej dla Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącej zmiany Uchwały nr 333/VIII/24/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Konstancin-Jeziorna, zgłoszonej w dniu 24 lutego 2022 r.