

UCHWAŁA NR 515/VIII/39/2022
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości
gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy zbiegu ulic Bolesława Prusa i Kościelnej,
stanowiącej działkę ewidencyjną numer 25 z obrębu 03-09**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Nie wyraża zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy zbiegu ulic Bolesława Prusa i Kościelnej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 25 z obrębu 03-09 o powierzchni 0,0386 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Uzasadnienie

do Uchwały Nr 515/VIII/39/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy zbiegu ulic Bolesława Prusa i Kościelnej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 25 z obrębu 03-09

Gmina Konstancin-Jeziorna jest właścicielem nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy zbiegu ulic Bolesława Prusa i Kościelnej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 25 z obrębu 03-09 o powierzchni 0,0386 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr WA5M/00241450/2.

W dniu 15 grudnia 2021 roku Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła Uchwałę Nr 461/VIII/34/2021 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy zbiegu ulic Bolesława Prusa i Kościelnej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 25 z obrębu 03-09.

Właściciel nieruchomości sąsiedniej, który wystąpił o nabycie działki ewidencyjnej nr 25 złożył również wniosek o udzielenie bonifikaty przy jej zakupie. Nieruchomość sąsiednia jest zabudowana domem mieszkalnym.

Sprzedawana nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 25 będzie przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.