

**UCHWAŁA NR 514/VIII/39/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 22/7 oraz nr 22/8 z obrębu 0004 Czarnów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 22/7 o powierzchni 0,0015 ha oraz nr 22/8 o powierzchni 0,0123 ha z obrębu 0004 Czarnów.

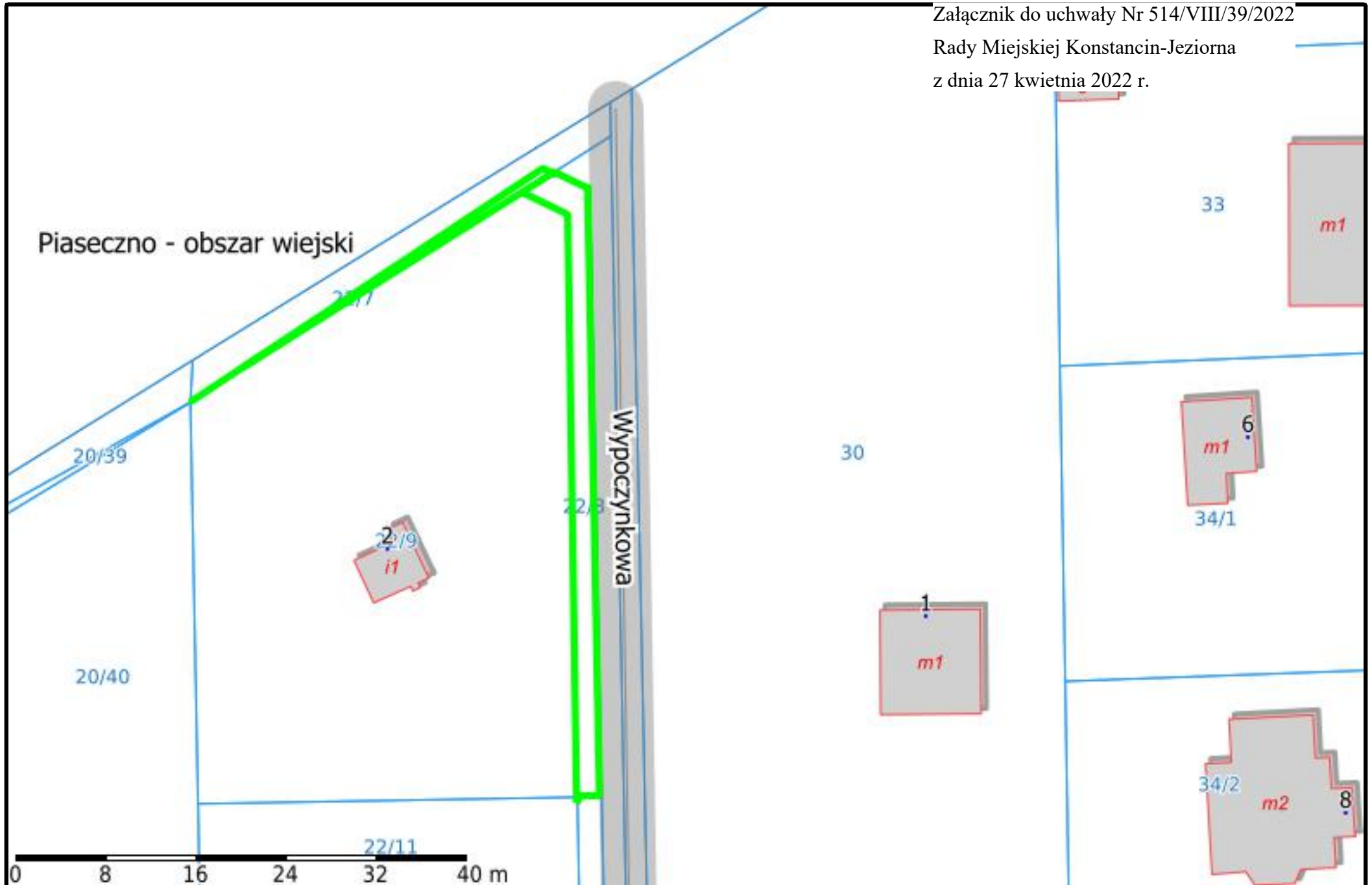
2. Przedmiot nabycia został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Agata Wilczek**



### **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr 514/VIII/39/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 22/7 oraz nr 22/8 z obrębu 0004 Czarnów**

Jak wynika z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu, na którym położona jest działka ewidencyjna nr 22/7 oraz nr 22/8 z obrębu 0004 Czarnów, znajduje się ona na terenie przeznaczonym pod komunikację, oznaczonym na rysunku planu symbolami: 15KDDG oraz 7KDDG (drogi publiczne dojazdowe, gminne).

W związku z powyższym nabycie ww. nieruchomości do zasobu komunalnego umożliwi realizację roszczeń obecnych właścicieli o jej wykup, a tym samym pozwoli w przyszłości na urządzenie drogi zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.