

**UCHWAŁA NR 494/VIII/37/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna**

§ 1. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2022 roku poz. 559) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 2. 1. Pozytywnie opiniuje wniosek Komisji Do Spraw Polityki Senioralnej dotyczący budowy Dziennego Domu Seniora na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. o nr 77, powierzchnia 0,8987 ha z obrębu 03-20 położonej przy ul. Wareckiej 6 w Konstancinie-Jeziornie.

2. Nieruchomość została oznaczona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Budowę Dziennego Domu Seniora na terenie Konstancina-Jeziorny Rada Miejska poparła jednogłośnie wyrażając swoje stanowisko na sesji w dniu 20 października 2021 r.

§ 3. Realizacja wniosku zawartego w § 2.1. stanowi kierunek działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

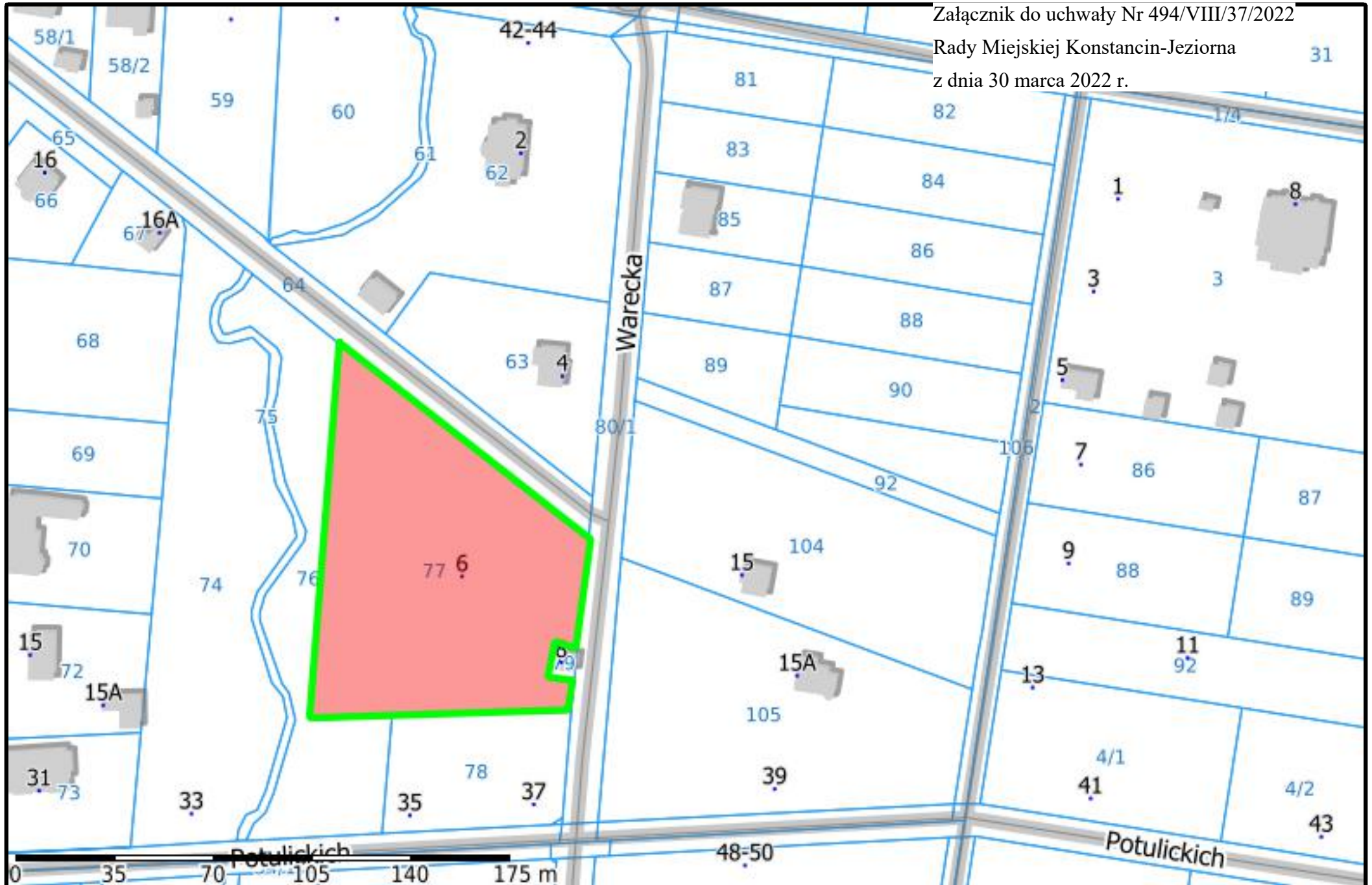
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**



Załącznik do uchwały Nr 494/VIII/37/2022  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia 30 marca 2022 r.



## Uzasadnienie

### **do uchwały Nr 494/VIII/37/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 30 marca 2022 roku w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna**

Gmina Konstancin-Jeziorna jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 77 o powierzchni 0,8987 ha z obrębem 03-20. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr WA5M/00252841/0.

Jak wynika z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla przedmiotowego terenu, działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym numer 77 z obrębem 03-20 znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3 Uo/Uz/Up z przeznaczonym pod tereny zabudowy, usług oświaty, usług zdrowia i opieki zdrowotnej oraz usług publicznych.

Od kilkunastu lat zauważany jest w Polsce znaczny wzrost liczby osób starszych w populacji ogółem. Z tego powodu Rada Miejska w Konstancinie-Jeziornie przyjęła w formie uchwały Program Polityki Senioralnej na lata 2021 - 2025.

W kolejnym etapie działań ukonstytuowała się doraźna Komisja Do Spraw Polityki Senioralnej. Wśród wielu postulatów seniorów było wybudowanie Dziennego Domu Seniora. Członkowie Komisji przeprowadzili rekonesans i odwiedzili takie domy w miejscowościach Sławno-Olszowiec oraz w Woli Karczewskiej. Doraźna Komisja Do Spraw Polityki Senioralnej rekomenduje Radzie Miejskiej Konstancin-Jeziorna lokalizację Dziennego Domu Seniora na działce gminnej przy ul. Wareckiej 6 w Konstancinie-Jeziornie.

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, zmierzającego do budowy "Dziennego Domu Seniora" na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstancin-Jeziorna, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 77 z obrębem 03-20 w mieście Konstancin-Jeziorna bezpośrednio przełoży się na realizację zamierzeń związanych z polityką senioralną.