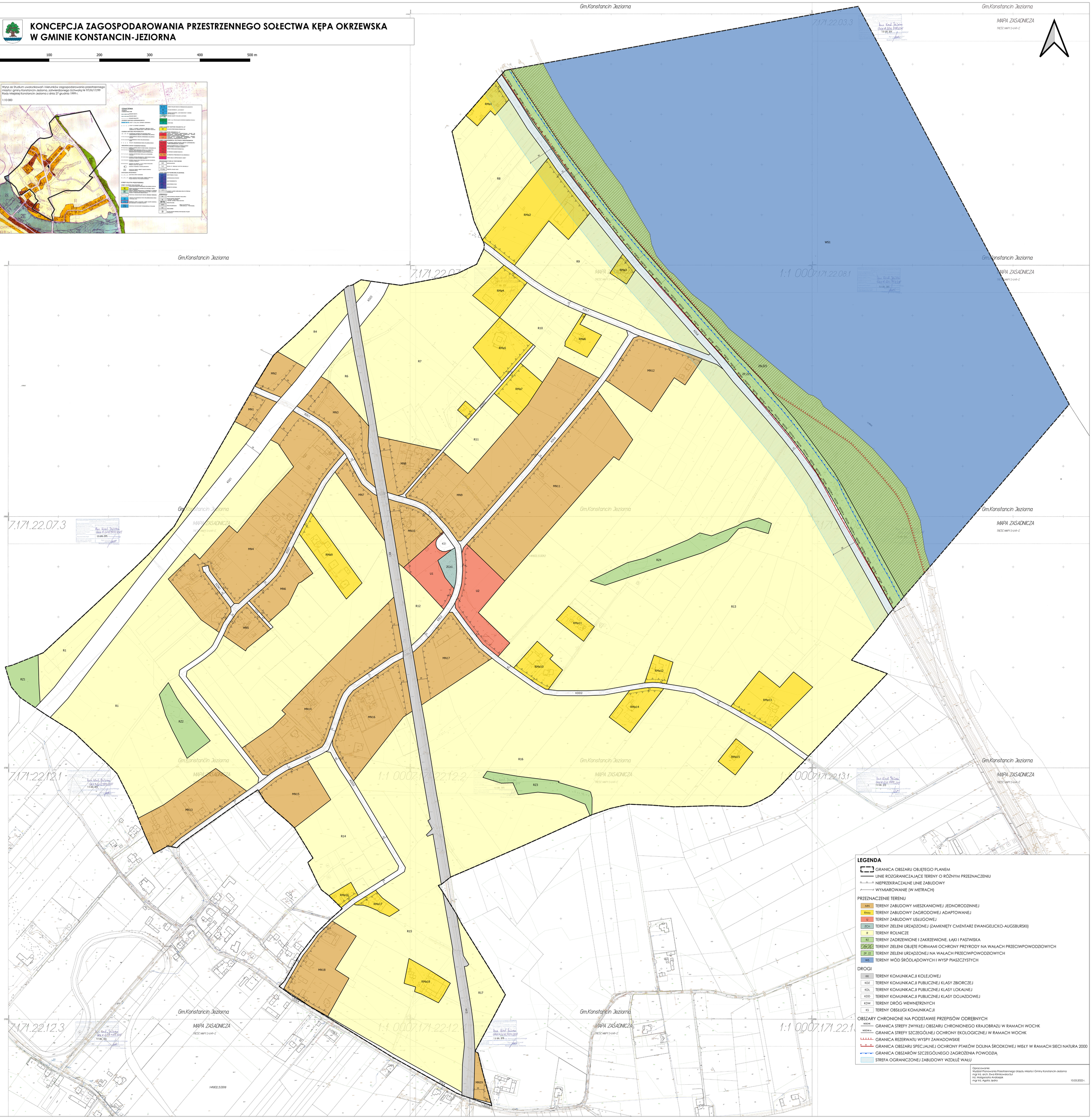
KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA KĘPA OKRZEWSKA W GMINIE KONSTANCIN-JEZIORNA

0 100 200 300 400 500 m



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE (W METRACH)

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RMa — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ADAPTOWANEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZCn — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (ZAMKNIĘTY CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI)
- R — TERENY ROLNICZE
- RZ — TERENY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE, ŁĄKI I PASTWISKA
- ZN/ZZ — TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY NA WAŁACH PRZECIWPOWODZIOWYCH
- ZP, ZZ — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ NA WAŁACH PRZECIWPOWODZIOWYCH
- WS — TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH I WYSP PIASZCZYSTYCH

DROGI

- KK — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KDZ — TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD — TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KS — TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WOCHK — GRANICA STREFY ZWYKŁEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU W RAMACH WOCHK
- WOCHK-e — GRANICA STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY EKOLOGICZNEJ W RAMACH WOCHK
- GRANICA REZERWATU WYSPY ZAWADOWSKIE
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY W RAMACH SIECI NATURA 2000
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- STREFA OGRANICZONEJ ZABUDOWY WZDŁUŻ WAŁU

Opracowanie:
Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna
mgr inż. arch. Ewa Klimkowska-Sul
inż. Małgorzata Andrasiak
mgr inż. Agata Jędra

10.03.2022 r.