

OŚR.6220.16.2021.11

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie: art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna,

stwierdza,

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, gmina Konstancin-Jeziorna na działkach numer ewidencyjny 128/1, 210/2, 210/3 z obrębem 00-21 Słomczyn,
- II. określa warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakłada obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - a) wszelkie działania związane z realizacją inwestycji powinny być prowadzone z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.
Przed przystąpieniem do realizacji prac należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk, należy dokonać analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej, konieczności uzyskania decyzji zezwalających na odstępstwa od zakazów ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów. Oględziny terenu powinny obejmować, w szczególności:
 - drzewa i krzewy znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych prac;
 - pasy terenu porośnięte roślinnością zielną przylegające do terenu inwestycji;
 - miejsce/miejsca przeznaczone pod zaplecze budowy, w tym miejsca składowania materiałów i odpadów oraz postoju maszyn i pojazdów;
 - b) w przypadku stwierdzenia w obrębie terenu inwestycji oraz w zasięgu jego oddziaływania:
 - gatunków zwierząt podlegających ochronie poza okresem ich rozrodu oraz schronień niestanowiących miejsc rozrodu, napotkane osobniki należy ewakuować na stanowiska zastępcze zlokalizowane poza zasięgiem oddziaływania prac dające im możliwość dalszej bezpiecznej egzystencji;
 - gatunków zwierząt podlegających ochronie przystępujących do rozrodu, np. gniazdujących ptaków, a także chronionych gatunków roślin i grzybów należy wstrzymać prace do czasu zakończenia przez nie rozrodu lub uzyskać decyzje derogacyjne;

- c) teren zaplecza budowy oraz bazy materiałowej i paliwowej (w szczególności miejsca postojów środków transportu) należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, najlepiej utwardzonym; gdyby z jakichś względów nie było to możliwe, zaplecze należy zlokalizować na terenie biologicznie czynnym pozbawionym drzew i krzewów oraz poza zasięgiem koron sąsiadujących drzew i krzewów; w miejscu przydzielanym pod zaplecze należy zdjąć wierzchnią warstwę gleby (humus) o miąższości około 0,3 m, prace prowadzić jednokierunkowo, a następnie składować zdjęty humus w niewielkich przyzmacach (do 1,5 m wysokości); następnie teren zaplecza należy zabezpieczyć przed przedostawaniem się zanieczyszczeń (np. substancji ropopochodnych) do gruntu i wód poprzez uszczelnienie podłoża (np. za pomocą płyt betonowych lub geomembran); po zakończeniu prac związanych z realizacją inwestycji, zdjęty odkład wykorzystać do odtworzenia powierzchni biologicznie czynnej w miejscu lokalizacji zaplecza;
- d) przed przystąpieniem do zasypywania wykopów należy je skontrolować na obecność uwięzionych w nich drobnych zwierząt; w przypadku ich stwierdzenia należy je ewakuować na tereny sąsiadujące, stwarzające im możliwość dalszej bezpiecznej egzystencji,
- e) przestrzeganie odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych,
- f) lokalizacji zaplecza budowy na obszarze utwardzonym w sposób zapewniający nieprzedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych,
- g) przechowywanie paliw, olejów oraz smarów w przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach,
- h) wyznaczenie ewentualnego miejsca do tankowania sprzętu w sposób zapewniający zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem gruntu i wód gruntowych,
- i) zaopatrzenie terenu inwestycji w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
- j) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników, przenośnych toalet oraz opróżniania ich zawartości przez wykwalifikowaną firmę posiadającą zgody na usługi asenizacyjne,
- k) odwodnienia wykopów za pomocą igłofiltrów z odprowadzeniem wody po podczyszczeniu w osadniku w sposób niepowodujący podtopienia terenów przyległych,
- l) przygotowanie miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego,
- m) zagospodarowania i rekultywacja powierzchni zajętych w czasie prac budowlanych z zachowaniem układu profilu glebowego,
- n) dokonywanie okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczenie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 21.06.2021 r. do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna wpłynął wniosek z dnia 18.06.2021 r. Wandy Markowskiej - pełnomocnik Gminy Konstancin-Jeziorna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm

**BURMISTRZ GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA**

od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, gmina Konstancin-Jeziorna na działkach numer ewidencyjny 128/1, 210/2, 210/3 z obrębu 00-21 Słomczyn.

Do wniosku została dołączona karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia z lutego 2020 r. opracowana przez Wandę Markowską oraz kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W dniu 01.07.2021 r. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, na działkach numer ewidencyjny 128/1, 210/2, 210/3 z obrębu 00-21 Słomczyn.

Zawiadomił również strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Poinformował strony, że na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oraz ustalenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Powyższe obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna.

W piśmie z dnia 12.07.2021 r., znak WA.ZZŚ.6.435.189.2021 MSP Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań oraz działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, które organ uwzględnił w pkt II lit. e-n niniejszej decyzji.

W odpowiedzi, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie w piśmie z dnia 17.09.2021 r., znak ZNS.4701.20.2021 wydał opinię, w której stwierdził, że nie wnosi zastrzeżeń do realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W postanowieniu z dnia 21.21.2021 r., znak WOOS-I.4220.1072.2021.MWO Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wskazał również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, które organ uwzględnił w pkt II lit. a-d niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km z wyłączeniem:

- przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- przyłączy do budynków.

Planowana inwestycja polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-Dz160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej iw ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn. Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej wynosi 1100 m.

Inwestycja będzie realizowana na dwóch odcinkach, w jezdniach dróg publicznych o nawierzchni gruntowej. Dla potrzeb realizacji inwestycji zostaną zajęte pasy drogi o szerokości około 4,0 m. Otoczenie zamierzenia stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o różnym stopniu zadrzewione oraz grunty rolne, a od północnego-wschodu teren inwestycji przylega do ul. Wilanowskiej (droga wojewódzka nr 724).

Celem inwestycji jest odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z terenu objętego projektem do zbiorczego systemu kanalizacji tj. do oczyszczalni ścieków w Konstancinie-Jeziornie oraz likwidacja przydomowych zbiorników na ścieki bytowe.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 poz. 1098 ze zm.). Najbliższy obszar chroniony - Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu (WOCHK), zlokalizowany jest w odległości około 20 m na północny-wschód od terenu realizacji inwestycji, a najbliższy obszar Natura 2000 Łąki Solecie PLH140055 w odległości około 3,1-3,3 km od terenu zamierzenia. Przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości 2,7 km od najbliższego korytarza ekologicznego rangi ponadlokalnej tj. Dolina Środkowej Wisły (GKPN-10A). W związku z powyższym inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przyrodę na obszarach objętych formami ochrony.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Doliny Środkowej Wisły PLB140004 oddalony o około 2,4 km w kierunku wschodnim od planowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej i realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji i nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszary Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

W przypadku stwierdzenia występowania wzdłuż projektowanej sieci kanalizacyjnej gatunków chronionych, roślin i grzybów oraz zwierząt bytujących w obrębie drzew i krzewów np.: drobnych ptaków wróblowych, krukowatych oraz kretów i jeży, należy wystąpić do właściwego organu o zezwolenie na odstępstwa od zakazów, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, co zagwarantuje prowadzenia prac z najwyższą dbałością o środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Niniejsze, ma na celu zapobieżenie przypadkowemu uśmiercaniu zwierząt chronionych i zniszczeniu ich siedlisk oraz płoszeniu i niepokojeniu, a także niszczeniu stanowisk roślin i grzybów podlegających ochronie. Możliwość uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora.

**BURMISTRZ GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA**

Zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Kanalizacja będzie wykonywana metodą wąskoprzestrzennego wykopu otwartego. o głębokości około 4,00-2,00 m p.p.t., który zostanie oszalowany wypraskami lub szalunkami płytowymi wysuniętymi na wysokość 20-30 cm nad poziom gruntu, co uniemożliwi napływ wód opadowych do wykopu oraz zabezpieczy drobne zwierzęta naziemne przed wpadaniem do wykopów.

Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić inspekcję i przenieść napotkane osobniki na tereny sąsiednie, co ograniczy śmiertelność drobnych zwierząt uwięzionych w wykopach, w tym gatunków chronionych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.), które zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy, map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych: RW20001725889 o nazwie „Mała” oraz RW200265929 o nazwie „Wilanówka. Dla JCWP stan ogólny/potencjał określono jako słaby, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowych JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych.

W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla spełnienia wymogu niepogorszenia stanu części wód będących w co najmniej dobrym stanie technicznym i ilościowymi, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Inwestycja będzie realizowana poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim, obszarami górskimi i leśnymi oraz obszarami przylegającymi do jezior.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych wyznaczonych na podstawie Konwencji Ramsarskiej i poza obszarami ujścia rzek.

Na obszarze realizacji inwestycji i w rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Inwestycja leży w strefie C obszaru uzdrowiska i ochrony uzdrowiskowej.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Średnia gęstość zaludnienia dla Gminy Konstancin-Jeziorna wynosi 315 osób/km².

W fazie realizacji inwestycji zostaną wykonane następujące roboty: zdjęcie wierzchniej warstwy gruntu, wykonanie wykopów liniowych o szerokości 1,0 m dla kanałów oraz wykopów o wymiarach 2,5 x 2,5 m dla studni kanalizacyjnych, montaż rurociągów o średnicy Dz160 do Dz200 i zasypywanie wykopów ze starannym zagęszczeniem i odtworzeniem nawierzchni do stanu ustalonego z zarządcą dróg. Zakłada się, wywóz gruntu ziemi na czasowy odkład poza miejsca wolne od form chronionych przyrodniczo, który

zostanie wykorzystany do zasypywania wykopów. Powyższe prace będą wykonywane przy użyciu koparki i samochodów ciężarowych.

Do budowy zostaną wykorzystane rury PVC, studzienki betonowe rewizyjne i połączeniowe oraz piasek, jako podsypka i obsypka rurociągów kanalizacyjnych. Woda do placu budowy będzie pobierana z najbliższego przewodu wodociągowego w ulicy.

Na obszarze inwestycji znajdują się drzewa i krzewy przydrożne, które należy objąć ochroną, zgodnie ze sztuką ogrodniczą (osłonić pnie, zabezpieczyć korony przed uszkodzeniem: podwiesić lub przyciąć gałęzi do wysokości 5 m nad powierzchnię gruntu, a także ręcznie prowadzić prace w obrębie systemów korzeniowych, które należy zabezpieczyć przed przesuszeniem i uszkodzeniem). Nie przewiduje się wycinki drzew w związku z budową kanalizacji.

Planowana inwestycja nie przyczyni się także w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej przedmiotowego terenu.

Uciążliwością dla powietrza atmosferycznego w fazie budowy będzie pył powstający podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne, spaliny pochodzące z silników pracujących maszyn i środków transportu oraz hałas podczas jednoczesnej pracy wielu maszyn i urządzeń. Wymienione uciążliwości będą okresowo dokuczliwe, ale biorąc pod uwagę liniowy charakter prac budowlanych uznaje się, że ten etap nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku wywołanych zanieczyszczeniem powietrza. Prace prowadzić przy użyciu maszyn i urządzeń sprawnych technicznie; w miarę możliwości stosować sprzęt wyposażony w silniki elektryczne. Materiały budowlane przewożone transportem zabezpieczyć przed pyleniem. Zaplecze budowy oraz bazy materiałowe i paliwowe zlokalizować z dala od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, tak aby uciążliwość związane z hałasem i pyleniem dla mieszkańców była jak najmniejsza.

W razie awarii, sprzęt należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej powierzchni uniemożliwiającej przedostanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. Dodatkowo, zaplecze zaopatrzyć w sorbenty substancji ropopochodnych w celu neutralizacji ewentualnych wycieków. Wszelkie naprawy sprzętu i maszyn budowlanych wykonywać w specjalistycznych warsztatach.

Prace budowlane prowadzić wyłącznie w godzinach dziennych (6⁰⁰-22⁰⁰).

Odpady z budowy w tym gleba i ziemia i kamienie magazynować poza budową w miejscu wolnym od występowania form ochrony przyrody. Tylko nadmiar gleby i ziemi przekazywać uprawnionym podmiotom. Odpady komunalne, opakowania, tworzywa sztuczne, kable, drewno selektywnie gromadzić w szczelnych pojemnikach na terenie placu budowy lub na zapleczu budowy i okresowo przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia.

Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanej inwestycji gromadzić w przenośnych toaletach, a następnie sukcesywnie przekazywać uprawnionym podmiotom w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Trasa przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej dobrana została w sposób optymalny i została dostosowana do aktualnego uzbrojenia podziemnego ulicy i brak podstaw do wariantowania przedsięwzięcia.

Należy uznać, że przy przyjętej technologii robót zostaną dotrzymane standardy jakości powietrza i nie powstaną obszary ograniczonego użytkowania dla ww. inwestycji.

**BURMISTRZ GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA**

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać na środowisko. Niewielkim źródłem emisji hałasu mogą być urządzenia odpowietrzające na sieci kanalizacyjnej.

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych oraz ryzyka związanego ze zmianą klimatu przy uwzględnieniu używanych substancji i materiałów oraz zastosowanej technologii robót.

Obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, miejsca jego realizacji i nie będzie on miał transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i nie wymaga specjalnych rozwiązań w celu jego ochrony.

W obwieszczeniu z dnia 29.12.2021 r. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Poinformował strony również o możliwości wglądu do akt sprawy oraz możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag do materiału zgromadzonego w niniejszym postępowaniu.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie, Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Ze względu na powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, adres 01-161 Warszawa, ul. Obozowa 57 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA

mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Pani Wanda Markowska – pełnomocnik Gminy Konstancin-Jeziorna
2. Strony postępowania - zawiadomione przez obwieszczenie
3. RDOŚ w Warszawie
4. PPIS w Piasecznie
5. Zarząd Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie
6. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
7. a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Dz200 mm wraz z odcinkami sieci Dz200-160 mm od kanałów ulicznych do granic nieruchomości w ulicy Uroczej i w ulicy Wiosennej na terenie miejscowości Słomczyn, gmina Konstancin-Jeziorna, pow. piaseczyński, województwo mazowieckie, na działkach numer ewidencyjny 128/1, 210/2 i 210/3 z obrębu 00-21 Słomczyn.

Budowa kanalizacji sanitarnej ma na celu przejęcie ścieków bytowych z okolicznej zabudowy jednorodzinnej i odprowadzenie do oczyszczalni ścieków w Konstancinie-Jeziornie. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego.

Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przewidzianej do budowy wynosi około 1100 m.

Projektowana inwestycja zostanie usytuowana w drogach gruntowych. Dla potrzeb realizowanej inwestycji zostanie zajęty pas drogi o szerokości 4,0 m o łącznej powierzchni 4400 m², zaś powierzchnia wykopów na czas trwania robót budowlanych wyniesie 1252 m².

Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej projektuje się metodą wykopu otwartego wąskoprzestrzennego o szerokości 1,00 m, głębokości 4,0-2,00 m, który zostanie oszalowany wypraskami lub szalunkami płytowymi. Studnie rewizyjne na kanalizacji będą wykonane w wykopach obiektowych w wymiarach 2,5x2,5 m.

W miejscach, gdzie projektowana kanalizacja będzie prowadzona w bliskim sąsiedztwie pojedynczych drzew, kanalizacja będzie wykonana metoda podkopu. Nie przewiduje się wycinki drzew w związku z budową kanalizacji.

Realizacja budowy polega na zdjęciu nawierzchni drogi, wykonaniu wykopu, montażu rurociągów, zasypaniu wykopu oraz odtworzenie nawierzchni, zgodnie ze stanem uprzednim i warunkami określonymi przez zarządców dróg.

Wykopy będą odwodniane za pomocą igłofiltrów, a wody po uprzednim podczyszczeniu w piaskowniku należy odprowadzić do rowu melioracyjnego, po uzgodnieniu z administratorem cieku.

Prace budowlane należy prowadzić przy użyciu urządzeń budowlanych sprawnych technicznie o niskim poziomie spalin i małej uciążliwości akustycznej.

Zaplecze budowy oraz miejsce czasowego odkładu gleby i ziemi zostanie zlokalizowane poza istniejącą zabudową jednorodziną.

Place postojowe sprzętu oraz składy bazy materiałowej zostaną zlokalizowane poza terenem budowy, w miejscach dogodnych do realizacji inwestycji.

Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanej inwestycji należy gromadzić w przenośnych toaletach, a następnie sukcesywnie wywozić przez uprawnione podmioty w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Odpady z budowy należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowana inwestycja przy zachowaniu przyjętej technologii robót oraz warunków określonej w niniejszej decyzji, nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Z up. BURMISTRZA

mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

