

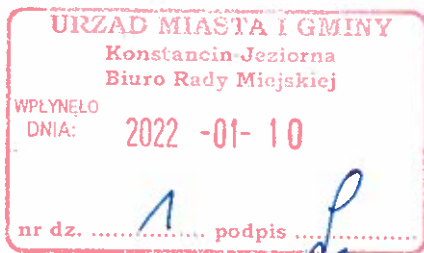


## URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77  
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

Konstancin-Jeziorna, dnia 5 stycznia 2022 roku

SE.0003.4.2022



Szanowna Pani Przewodnicząca,

**Pani**  
**Agata Wilczek**  
**Przewodnicząca**  
**Rady Miejskiej**  
**Konstancin-Jeziorna**

w odpowiedzi na pismo Nr BRM.0004.198.2021 z 31 grudnia 2021 roku (data wpływu do Urzędu 4 stycznia 2022 roku) dot. interpelacji radnego Krzysztofa Bajkowskiego w sprawie „terenów pofabrycznych po Warszawskich Zakładach Papierniczych na terenie Mirkowa BRM 492/2021” informuję:

Ad. 1. W tej sprawie do Burmistrza Gminy zgłosili się w dniu 12 stycznia 2021 roku, Przedstawiciele Firmy Arche, którzy przedstawili Burmistrzowi Gminy wizję rewitalizacji terenów pofabrycznych należących do Metsa Tissue i Constans z przeznaczeniem głównie pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i jednorodzinne, usługi, hotele, własną siedzibę, z przewidywaną liczbą mieszkańców ok. 8-10 tys.

Ad. 2. Przedstawiciele Firmy Arche spotkali się z Burmistrzem Gminy w dniu 29 lipca 2021 roku w ww. sprawie, którzy poinformowali Burmistrza o tym, iż zawarli przedwstępną umowę z Firmą Metsa Tissue i Constans na wykupienie gruntów odpowiednio ok. 56 ha i ok. 6 ha.

Główne przeznaczenie terenu to zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z przewidywaną liczbą mieszkańców ok. 7 – 8 tys.

Burmistrz zasugerował Przedstawicielom Firmy Arche, by swoją wizję zagospodarowania terenów pofabrycznych przedstawili właściwej Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

W dniu 27 października 2021 roku na posiedzeniu Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych, Przedstawiciele Firmy Arche zapoznali radnych ze swoją wizją zagospodarowania tego terenu.

Przedstawiciele Firmy Arche do tej pory nie przedstawili w formie pisemnej, żadnej koncepcji zagospodarowania tych terenów.

Przy zagospodarowaniu przestrzennym terenów w Gminie Konstancin-Jeziorna zawsze jest konieczny udział Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna i Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad. 3. Udzieliłem odpowiedzi w punkcie 1 i 2.

Ad. 4. W dniu 28 października 2021 roku Burmistrz Gminy spotkał się z Przedstawicielami Firmy PWPW, którzy poinformowali Burmistrza, iż poszukują terenu na przeniesienie swojej siedziby i jej filii w jedno miejsce. W swoim zamyśle interesują się od pewnego czasu terenami po byłej fabryce papieru WZP. Burmistrz poinformował ich o swojej przychylności do tego pomysłu a także o zamyśle Firmy Arche.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Jędrzejczak**