



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

SE.0003.1.2022

Konstancin-Jeziorna, dnia 2022-01-10



Pani
Agata Wilczek
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Konstancina-Jeziorny
w miejscu

Dotyczy: przebudowy i rozbudowy dróg na terenie Skolimowa północno-zachodniego

W odpowiedzi na interpelację Pana Krzysztofa Bajkowskiego, radnego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna, nr BRM.0004.196.2021 z 31.12.2021 r. (w UMiGKJ nr 14 z 4.01.2022 r.) w sprawie przebudowy i rozbudowy dróg wraz z odwodnieniem na terenie Skolimowa północno-zachodniego, informuję, że:

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowych zostało zlecone w wyniku postępowań ws. zamówień publicznych nr: ZP.271.39.2017 dla etapu I i ZP.271.25.2018 dla etapu II. Zakres odpowiedzialności projektantów wynika z Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 – dalej „Pb”), przepisów szczegółowych, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zawartych umów.
- 2) Projekt obejmujący etap I został wykonany przez firmę ROBIMART sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie, a pierwszym terminem realizacji przedmiotu umowy był 13.02.2019 r. Projekt obejmujący etap II jest aktualnie realizowany przez BPT sp. z o. o. z siedzibą w Olsztynie, a pierwszym terminem realizacji przedmiotu umowy był 25.09.2019 r.
- 3) Do umowy z firmą ROBIMART zawarto 10 aneksów ws. terminów wykonania i zakresu dokumentacji projektowej, a do umowy z firmą BPT zawarto 4 porozumienia ws. terminów wykonania i zakresu dokumentacji projektowej.
- 4) Nie było podstaw do naliczenia kar umownych.
- 5) Koszt projektu etapu I to 568.490,00 zł brutto, po rozszerzeniu zakresu 589.170,00 zł, a koszt projektu etapu II to 568.752,00 zł.
- 6) Proces uzyskania pozwolenia na budowę, a w tym przypadku zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, określony jest w Pb oraz Ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 t.j. z dnia 2020.08.10 – dalej „Zrid”).
- 7) W etapie I ujęte są ulice: Dolna, Nowa, Górnośląska, Romualda Traugutta, Gen. Józefa Bema, Tadeusza Kościuszki, Józefa Sowińskiego, Józefa Toczyskiego, Bartosza Głowackiego (odcinek od ul. Śniadeckich do Rowu Jeziorki) i Śniadeckich (odcinek na północ od ul. Kazimierza Pułaskiego).

W etapie II ujęte są ulice: Słupska, Gorzowska (odcinek na północ od ul. Kazimierza Pułaskiego), Pilska, Bydgoska, Toruńska, Ciechanowska, Ostrołęcka, Łomżyńska, Siedlecka, Białostocka, Kołobrzaska (odcinek między ulicami: Kazimierza Pułaskiego

i Bartosza Głowackiego) i Kabacka (odcinek między ulicami: Kazimierza Pułaskiego i Bartosza Głowackiego).

- 8) Wyodrębnienie konkretnych ulic z wydanej dla etapu I decyzji Zrid nr 24/2020 z 16.11.2020 r. nie jest możliwe, gdyż wiązało by się z koniecznością wykonania od nowa wszystkich dokumentacji projektowych i ponownego uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa etapu II jest aktualnie opracowywana, więc nie ma jeszcze decyzji Zrid, a remont ulic: Ostrołęckiej, Ciechanowskiej i Bydgoskiej może być realizowany dopiero po wykonaniu systemu odwodnienia sąsiednich ulic: Kołobrzeskiej i Kabackiej, przewidzianych do rozbudowy na podstawie ustawy Zrid.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jzniczuk