

Projekt

z dnia 20 marca 2019 r.

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w m.Konstancin-Jeziorna oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 35 z obrębku 01-03 i numer 81 z obrębku 01-08**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa współwłasności w udziale 3/8 części w nieruchomości gruntowej położonej w m.Konstancin-Jeziorna oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 35 z obrębku 01-03 i numer 81 z obrębku 01-08, dla których Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WA11/00011707/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



### Uzasadnienie

do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w m.Konstancin-Jeziorna oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 35 z obręb 01-03 i numer 81 z obręb 01-08

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona w m.Konstancin-Jeziorna oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 35 z obręb 01-03 i numer 81 z obręb 01-08 stanowi współwłasność Gminy Konstancin-Jeziorna w udziale 5/8 części i osoby fizycznej w udziale 3/8 części.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna umożliwi realizację wniosku współwłaściciela o jej wykup.

Z-ca KIEROWNIKA  
Wdziału Gospodarki Nieruchomościami

Jacek Zieliński