

Załącznik

do Zarządzenia Nr 174/VIII/2021

Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna

z dnia 01.10.2021 r.

Wykaz Nr 23/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż opisana poniżej nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, przy ul. Literatów						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	03-12	108/19 część	80	Bi	WA5M/00253186/7
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Literatów.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Nieruchomość przewidziana jest jako teren zabudowy usługowej – usług publicznych, oznaczony na rysunku planu symbolem 4Up.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
Sposób zagospodarowania:		niezabudowana				

Czynsz dzierżawny netto:	1,40 zł/m ² miesięcznie.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych. Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janczuk