

Protokół Nr 32 /2021

z obrad XXXII Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 20 października 2021 roku o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.

W obradach udział wzięli: Burmistrz Kazimierz Jańczuk, II Z-ca Burmistrza Dariusz Zieliński, Skarbnik Marta Niedzielska, Sekretarz Bożena Pindelska, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarżyński, Kierownik Biura Komunikacji Społecznej Katarzyna Tusińska oraz mieszkańcy gminy.

Ad 1 – Otwarcie obrad.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady XXXII Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad 2 – Stwierdzenie kworum.

Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (kopia listy stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za 2020 rok.
8. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.
9. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
10. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.
12. Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
13. Projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej Konstancinie-Jeziornie.
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot

mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego — Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2021.

15. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
16. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.
17. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Obory w gminie Konstancin-Jeziorna. oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 4/178, 4/208, 4/209, 4/211, 4/213, 4/214, 4/216, 4/217, 4/219, 4/222, 4/223 z obrębu 0016 Obory.
18. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębu 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 1159/10, 1159/11, 1159/12 z obrębu ewid. 00-01 Bielawa w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna — rejon ul. Świetlicowej.
22. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 183/VI/20/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Skolimowa północnego rejon ulic Kołobrzeskiej i Pułaskiego.
23. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
24. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 407/VIII/31/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 września 2021 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.
25. Korespondencja.
26. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Radny Ignacy Gołębiowski zaproponował, aby:

- 1) w punkcie 25 porządku obrad wprowadzić punkt pod nazwą: „Przyjęcie stanowiska w sprawie polityki senioralnej w Gminie Konstancin-Jeziorna”.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska przyjęła powyższą zmianę w porządku obrad.

Radny Krzysztof Bajkowski zaproponował, aby:

- 2) w punkcie 7 porządku obrad wprowadzić punkt pod nazwą: „odwołanie obecnej Dyrektora GOSiR w Konstancinie-Jeziornie Pani Jolanty Urbańskiej oraz ogłoszenie nowego konkursu na to stanowisko”.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska przyjęła powyższą zmianę w porządku obrad.

Z uwagi na przyjęte zmiany, dotychczasowe punkty od nr 7 do nr 24 stają się punktami odpowiednio od nr 8 do nr 25, a umieszczony w pozycji 25 punkt: „Przyjęcie stanowiska w sprawie polityki senioralnej w Gminie Konstancin-Jeziorna” przesunął się do punktu 26, jednocześnie dotychczasowe punkty 25 i 26 stają się punktami odpowiednio 27 i 28.

Dalszych propozycji zmian brak.

Wobec powyższego, Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad XXXII sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Przyjęcie wniosku o zwolnienie obecnej Dyrektora GOSiR w Konstancinie-Jeziornie pani Jolanty Urbańskiej oraz o ogłoszenie nowego konkursu na to stanowisko.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za 2020 rok.
9. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.
10. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
11. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.
13. Projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
14. Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2021.
16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
17. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.
18. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Obory w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 4/178, 4/208, 4/209, 4/211, 4/213, 4/214, 4/216, 4/217, 4/219, 4/222, 4/223 z obrębem 0016 Obory.
19. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.

20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębu 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 1159/10, 1159/11, 1159/12 z obrębu ewid. 00-01 Bielawa w gminie Konstancin-Jeziorna.
22. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/216 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Świetlicowej.
23. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 183/VI/20/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Skolimowa północnego rejon ulic Kołobrzeskiej i Pułaskiego.
24. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
25. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 407/VIII/31/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 września 2021 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.
26. Przyjęcie stanowiska w sprawie polityki senioralnej w Gminie Konstancin-Jeziorna
27. Korespondencja.
28. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad 4 - Przyjęcie protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż nie wpłynęła żadna uwaga do projektu protokołu.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXX sesji Rady Miejskiej.

Ad 5 – Wystąpienia mieszkańców.

- ❖ Pan Zygmunt Włodarczyk zwrócił się m.in. z podziękowaniem do Burmistrza za zlecenie pomalowania ławek na terenie Konstancina oraz odniósł się do wywozu śmieci na terenie gminy. Poprosił o informacje co dalej z obwodnicą Konstancina?
- ❖ Pan Jan Strękowski zwrócił się z pytaniem do Zastępcy Burmistrza Dariusza Zielińskiego odnośnie pisma skierowanego do projektanta przebudowy dróg na terenie Skolimowa północno-zachodniego oraz czy takie samo pismo zostało skierowane do projektanta przebudowy ul. Kabackiej? Do Burmistrza Kazimierza Jańczuka zwrócił się z pytaniem odnośnie spotkania z Burmistrzem Góry Kalwarii w sprawie obwodnicy.
Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, iż w okresie wakacyjnym odbył spotkanie u Marszałka Województwa Mazowieckiego Pana Adama Struzika, na którym został poinformowany, iż nie ma przeszkód finansowych by zlecić projektantom opracowanie dokumentacji w sprawie obwodnicy. Marszałek zaproponował organizację spotkania wszystkich gmin, których ten temat dotyczy.
- ❖ Pani Lilia Sokół zabrała głos w sprawie utraconych przez gminę środków z lokaty bankowej. Następnie zwróciła się z pytaniem odnośnie przebudowy ul. Kabackiej i poprosiła o przedstawienie dokumentu, tj. decyzji wojewody lub uchwały Rady Miejskiej, który uznaje ulice Kabacką za własność gminy. Zapytała również na jakim etapie znajduje się złożona przez nią skarga oraz wyraziła swoje uznanie dla radnego Bogusława Komosy, dzięki któremu dowiedziała się o utracie środków z lokaty.

- ❖ Pan Michał Wiśniewski przekazał informację, iż w ciągu kilku dni do Marszałka Województwa zostanie złożonych ponad 1500 podpisów dot. rozpoczęcia prac związanych z budową obwodnicy. Zauważył również, iż choć formalnie inwestycję budowy obwodnicy prowadzi Marszałek, to w praktyce konieczna jest współpraca lokalnego samorządu z mieszkańcami. Następnie poinformował, iż w wakacje skierował do Burmistrza maila w sprawie wyczyszczenia ulic Kołobrzeskiej oraz Chylickiej, na którego nie otrzymał odpowiedzi, ani też ulice nie zostały wyczyszczone. Poprosił o podjęcie działań w tej sprawie. W dalszej części swojej wypowiedzi poinformował, iż najważniejsze dla niego jest, aby władza samorządowa współpracowała z mieszkańcami, a budżet obywatelski to priorytet. Przypomniał, iż złożył wnioski do budżetu obywatelskiego dot. budowy dróg rowerowych przy dwóch szkołach, jednak nie zostały one dopuszczone do głosowania. Poinformował, iż powody dla których tak się stało są dla niego niezrozumiałe i nie zgadza się z nimi. Poprosił o wytłumaczenie oraz o zorganizowanie na jednej z Komisji dyskusji dot. ścieżek rowerowych.
- Burmistrz poinformował, iż zwróci się z prośbą o zajęcie się powyższymi tematami do Przewodniczącej Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych.
- Na wszystkie pytania i uwagi mieszkańców odpowiedzieli Burmistrz Kazimierz Jańczuk i jego zastępca Burmistrz Dariusz Zieliński.

Ad 6 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

- Radna Aleksandra Kostrzewska zwróciła się z prośbą do Burmistrza Kazimierza Jańczuka, aby na terenie ulic Prusa i Sobieskiego postawić znaki ostrzegawcze, gdyż przejeżdżające tam samochody rozjeżdżają wiewiórki i jeże.
- Radny Arkadiusz Zewar zwrócił się z prośbą przekazaną przez mieszkańców ul. Bydgoskiej i Kabackiej o wyrównanie dróg gruntowych na tym terenie, gdyż w tym roku ani razu nie wykonano takiego wyrównania.
- Radny Krzysztof Bajkowski poprosił, aby informacja o planowanej sesji była publikowana, nie tylko na stronie BIP, ale również na gminnej stronie internetowej.
- Radna Agata Wilczek również zwróciła się z prośbą o wyrównywanie dróg w gminie.
- Radna Iwona Siudzińska wyraziła głos poparcia dla wypowiedzi swojej przedmówczyni i poprosiła także o niezapominanie o drogach na terenie sołectw.
- Radna Irena Śliwka zaproponowała, aby Zakład Gospodarki Komunalnej zakupił równiarkę i równał drogi we własnym zakresie.
- Radny Włodzimierz Wojdak zauważył, iż Komisja Rewizyjna nie uzyskała wszystkich niezbędnych dokumentów podczas kontroli GOSiR i wyraził swoje głębokie niezadowolenie z tego powodu.
- Radna Anna Borowska poinformowała, iż radny Włodzimierz Wojdak ma rację po części, gdyż dokumenty były do wglądu, ale gdy Komisja poprosiła o bardziej szczegółowe informacje, nie otrzymała ich. To jest główny powód, dla którego członkowie Komisji Rewizyjnej wnioskuje o przeprowadzenie audytu w GOSiR.
- Radny Bogusław Komosa potwierdził słowa radnej Agaty Wilczek i powtórzył, iż

drogi wiejskie są równane bardzo sporadycznie od 2 lat.

- Radny Piotr Wasilewski zwrócił się z pytaniem: czy podmiot zewnętrzny, który czyści studzienki kanalizacyjne został zweryfikowany pod kątem prawidłowego wykonywania swoich zadań?
- Radny Arkadiusz Głowacki zauważył, iż niepełnosprawni mieszkańcy skarżą się, iż brakuje miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych przy Papierni oraz aptece przy ul. Piłsudskiego.
- Radna Agata Wilczek oraz radny Adam Grzegorzewski poparli wypowiedź przedmówcy.

Na pytania i uwagi radnych odpowiedział Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

W dalszej części obrad sesji, radny Bogusław Komosa poprosił o przegłosowanie wniosku.

Wobec czego, Rada Miejska Konstancin-Jeziorna w **wyniku głosowania: za – jednogłośnie (18 radnych)** podjęła wniosek do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, aby w informacji o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych znalazła się również informacja dotycząca należności i zobowiązań.

Ad 7- Przyjęcie wniosku o zwolnienie obecnej Dyrektora GOSiR w Konstancinie-Jeziornie pani Jolanty Urbańskiej oraz o ogłoszenie nowego konkursu na to stanowisko.

Radny Krzysztof Bajkowski przypomniał, iż wniosek w tej sprawie został przegłosowany przez członków Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu, ale ważne jest podjęcie decyzji w tej sprawie przez całą Radę Miejską. Przewodnicząca Rady Agata Wilczek wyraziła głos poparcia dla słów radnego Bajkowskiego. W dalszej części obrad sesji wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli radni: Bogusław Komosa, Krzysztof Bajkowski, Arkadiusz Głowacki, Andrzej Cieślowski oraz mecenas Iwona Czohara.

Następnie, w wyniku głosowania: za – jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska przegłosowała wniosek do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna o zwolnienie obecnej Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie Pani Jolanty Urbańskiej oraz o ogłoszenie nowego konkursu na to stanowisko.

Ad 8 - Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za 2020 rok.

Przewodnicząca Agata Wilczek przedstawiła krótką informację dot. oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych za 2020 rok.

Radny Bogusław Komosa poinformował, iż mieszkańcy proszą o bardziej czytelne wypełnianie oświadczeń majątkowych.

Ad 9 - Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.

Na pytanie radnego Bogusława Komosy dot. spotkania Burmistrza Kazimierza Jańczuka z księdzem w Słomczynie odnośnie OSP odpowiedział Burmistrz.

Ad 10 - Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.

Brak pytań odnośnie powyższej informacji.

Ad 11- Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.

Skarbniczka Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa zwrócił się z pytaniem odnośnie budowy ulicy Wagarowej w Słomczynie: „... miał to być dojazd do szkoły i plac budowy szkoły, teraz się okazuje, że Pan Burmistrz za dwa miliony chce wybudować drogę do lasu, mamy już ulicę Od Lasu teraz będziemy mieli drogę do lasu, jeszcze jest droga dla zajęcy....Jest to dojazd do trzech budynków”. Zapytał dalej: „czy już innych dróg nie ma ważnych?”.

Radny Arkadiusz Głowacki zapytał o położoną w pobliżu ul. Śnieżną: czy tam jest zaprojektowana droga, obydwie prowadzą w tym samym kierunku?

Burmistrz Kazimierz Jańczuk odpowiadając, poinformował, iż w budżecie gminy są zarezerwowane środki na dokumentację ul. Śnieżnej. Co do ulicy Wagarowej, gmina zleciła opracowanie dokumentacji na budowę tej ulicy wraz z miejscami parkingowymi. Zauważył również, iż po przebudowie Szkoły Podstawowej nr 4 w Słomczynie do jej dyspozycji pozostanie niewielka liczba miejsc parkingowych. To jest jedyna szkoła, która nie miała własnego boiska, wobec czego przy przebudowie, nie naruszając toru wrotkarskiego, pojawi się również wielofunkcyjne boisko. Zatem zaszła potrzeba poszukiwania miejsc parkingowych dla nauczycieli, rodziców i wszystkich innych, którzy do szkoły zechcą przyjechać. Budowany będzie jedynie fragment ulicy Wagarowej wraz z koniecznymi sieciami i chodnikiem, zmieniony zostanie wjazd i wyjazd do szkoły. Zbudowany zostanie parking o szerokości 19,5 metra, a na dalszym odcinku droga będzie miała szerokość 10 metrów. Za zabrane właścicielom grunty pod drogę gmina musi wypłacić odszkodowanie. Na powyższą inwestycję – projekt i budowę- zaplanowano w budżecie gminy na 2021 rok kwotę 1 milion złotych, okazało się jednak, iż sama dokumentacja to koszt w wysokości 90 tysięcy złotych, wobec czego nie będzie możliwości zrealizowania inwestycji w roku 2021. Wobec czego do budżetu gminy zwracane są niewykorzystane na ten cel środki. Projektant poinformował, iż kwota 900 tysięcy złotych nie jest wystarczająca na ten cel. Burmistrz przekazał również informację, iż realizacja inwestycji to będzie koszt ok. 2 milionów złotych. Realizacja inwestycji nie jest możliwa w tym roku, na początku przyszłego roku zostanie ogłoszony przetarg na realizację powyższego projektu z bezwzględnym warunkiem, iż budowa części ulicy wraz z miejscami parkingowymi zostanie wykonana w okresie od 25 czerwca 2022 r. do 31 sierpnia 2022 r., czyli w okresie wakacyjnym, gdy szkoła będzie nieczynna. Podpisana umowa opiewa na kwotę 14,1 miliona złotych na rozbudowę tej szkoły, a szereg rzeczy w tej umowie nie zostało ujętych, bo nie mogło być ujętych. Wobec czego doszły niektóre rzeczy będące skutkiem instrukcji przeciwpożarowej. Z tego tytułu w obecnym budynku wybito dwa nowe wejścia/wyjścia ze szkoły (główne i awaryjne). Położono chodnik bezpośrednio z drogi 724, poszerzono w ramach dzierżawy gruntu możliwość mijania się aut, doszła również konieczność wypłaty odszkodowań. W związku z tym przebudowa szkoły będzie gminę kosztowała ok. 17-18 milionów złotych. Główny ciężar finansowy tej inwestycji jest przewidziany na 2022 rok, gdyż wówczas około 10 milionów złotych to średni koszt, który pochłonie przebudowa tej szkoły.

Radna Irena Śliwka podziękowała Burmistrzowi za wyczerpujące wyjaśnienia w sprawie i zwróciła się z pytaniem do radnego Bogusława Komosy: po co Pan powtarza swoje pytania? Wszystko to było w dniu wczorajszym na posiedzeniu Komisji Budżetu.

Radny Bogusław Komosa odpowiadając poinformował, iż nie zgadza się z wypowiedzią swojej przedmówczyni w żadnym punkcie. Zwrócił się następnie do Burmistrza, stwierdzając: Pan nie porozumiał się z właścicielem działki, kiedyś tam było mówione, że miał być tylko wydzierżawiony plac, a droga nie będzie szersza niż 13 metrów, dziś mówi Pan, że będzie to 19,5 metra. Chce Pan budować 750 metrów drogi w polach, gdzie nie ma planu zagospodarowania, wielu radnych zwracało się z prośbą o budowę tej czy innej drogi, nagle nie wiadomo skąd wzięła się ta droga. Przewodnicząca Rady przypomniała, iż jest to droga, przy której jest szkoła. Radny Komosa, kontynuując zapytał: proszę mi wytłumaczyć po co ta droga 650 metrów za szkołą, w kierunku lasu? Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą, aby tak szczegółowe kwestie omawiać na posiedzeniach komisji.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk odpowiedział i zaprzeczył podanym przez radnego Komosę informacjom i wyraził swoje zdziwienie, że radny nie jest przychylny przebudowie dobrej szkoły położonej na terenie wiejskim.

Radny Bogusław Komosa zaprzeczył, iż nie jest przechylny tej przebudowie oraz powiedział: „Pan kombinuje, Pan jest oszust”.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk zaprotestował przeciwko powyższym insynuacjom i skierował radnego do Prokuratury Rejonowej w Piasecznie, w przypadku posiadania potwierdzenia dla powyższych insynuacji oraz zażądał przeprosin.

Przewodnicząca Agata Wilczek poprosiła o spokój i zarządziła przerwę w obradach.

Po przerwie Przewodnicząca wznowiła obrady.

Następnie Przewodnicząca przypomniała, iż używanie słów, które padły przed przerwą jest niedopuszczalne i poprosiła o trzymanie emocji na wodzy, gdyż nie chce używać żadnych sankcji wobec nikogo.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk zabrał głos i poinformował, iż swoim zachowaniem nie zasłużył na żadne sankcje i zwrócił się z prośbą, aby w protokole z obrad sesji znalazło się dokładne przytoczenie słów, którymi radny Komosa zwrócił się do Burmistrza. Burmistrz poinformował, iż celem jego wypowiedzi jest zawsze udzielenie wyczerpujących odpowiedzi na pytania i uwagi radnych.

Następnie radny Bogusław Komosa zabrał głos i przeprosił Burmistrza za obrażenie go słowem, którego teraz już nie chce powtórzyć. Jednocześnie zwrócił się do Burmistrza, aby na każdej Komisji nie mówił, że radny Komosa kłamie, bo to już było trzeci raz i również poprosił o zaprotokołowanie jego wypowiedzi.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, iż przyjmuje przeprosiny radnego Bogusława Komosy.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw-1, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.

Nadano jej numer 410/VIII/28/2021.

Ad 12- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028 wraz z autopoprawką.

Skarbniczka Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw-1, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.
Nadano jej numer 411/VIII/28/2021.

Następnie głos zabrał Zastępca Burmistrza Dariusz Zieliński, który poprosił o zmianę porządku obrad polegająca na zamianie punktu 13 z punktem 14.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska przyjęła powyższą zmianę w porządku obrad sesji.

Ad 13- Projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.

Zastępca Burmistrza Dariusz Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił kandydatów do składu ww. Rady Społecznej:

- Pani Alfreda Konopka
- Pani Krystyna Liszyk
- Pan Artur Krasowski
- Pan Marek Szewczyk
- Pan Piotr Stankiewicz
- Pani Bożena Drążewska
- Pani Celina Łuszczynska.

Zaproponował również, aby pierwsze posiedzenie Rady Społecznej odbyło się w dniu 9 listopada 2021 r. o godzinie 10.00.

Radna Irena Śliwka zwróciła się z pytaniem czy istnieje możliwość zgłaszania innych kandydatów?

Radny Andrzej Cieślowski zauważył, iż Rada Miejska powinna podjąć decyzję ilu członków wejdzie do składu Rady Społecznej i zaproponował, aby liczyła ona 7 członków.

Wobec powyższego, w wyniku głosowania: za- 12, przeciw-1, wstrzymało się - 5 Rada Miejska podjęła powyższy wniosek.

Następnie radna Irena Śliwka zgłosiła kandydaturę radnej Bożeny Wierzbickiej, która wyraziła zgodę na kandydowanie.

Przewodnicząca Agata Wilczek zaproponowała, aby Komisja Skrutacyjna, której powołanie jest konieczne do przeprowadzenia głosowania tajnego, składała się z radnych: Bogusława Komosy, Aleksandry Kostrzewskiej oraz Piotra Wasilewskiego, jako Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej. Zaproponowani radni wyrazili zgodę.

Przewodnicząca Rady zarządziła 10 minut przerwy na przygotowanie kart do głosowania.

Po przerwie wznowiła obrady.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Piotr Wasilewski zabrał głos i wyjaśnił w jaki sposób będzie przebiegało głosowanie. Następnie kolejno wyczytywane były nazwiska radnych, którzy odbierali kartę do głosowania i oddawali swój głos.

Następnie Przewodnicząca Rady zarządziła przerwę w celu policzenia oddanych głosów.

Po wznowieniu obrad Przewodniczący Piotr Wasilewski odczytał protokół z przeprowadzonego głosowania i poinformował, iż do Rady Społecznej wybrano 6 osób, natomiast dwóch kandydatów uzyskało po 9 głosów i konieczne jest przeprowadzenie kolejnego głosowania, które wyłoni spośród nich 7 członka Rady Społecznej.

Przewodnicząca Rady zarządziła 15 minut przerwy na przygotowanie kart do głosowania. Po przerwie wznowiła obrady.

Komisja Skrutacyjna przeprowadziła kolejne głosowania w taki sam sposób jak poprzednio, a po jego zakończeniu Przewodnicząca Rady zarządziła przerwę w obradach w celu policzenia oddanych głosów.

Po wznowieniu obrad Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał protokół z przebiegu głosowania i poinformował, iż kolejnym członkiem Rady Społecznej został wybrany Pan Marek Szewczyk.

Wobec powyższego Rada Miejska wybrała następujący skład Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej:

1. Pani Alfreda Konopka
2. Pani Krystyna Liszyk
3. Pan Artur Krasowski
4. Pan Marek Szewczyk
5. Pan Piotr Stankiewicz
6. Pani Bożena Drażewska
7. Pani Bożena Wierzbicka.

Następnie, w wyniku głosowania: za- 18, przeciw-1, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 412/VIII/32/2021.

Ad 14 - Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.

Burmistrz poinformował, iż zgodnie z art. 16 § 3 pkt c Statutu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie, w skład Rady Społecznej wchodzi: - Burmistrz lub przedstawiciel Burmistrza jako Przewodniczący, - Przedstawiciel Wojewody Mazowieckiego -jako członek, - pozostali członkowie w liczbie od 3 do 7 wybierani przez Radę Miejską.

Wobec powyższego zwrócił się z prośbą o powołanie Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w następującym składzie: 1) Kazimierz Jańczuk-Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna jako Przewodniczący Rady Społecznej, 2) Martin Świegodziński - przedstawiciel Wojewody Mazowieckiego, 3) Bożena Drażewska 4) Krystyna Liszyk, 5) Artur Krasowski, 6) Marek Szewczyk, 7) Piotr Stankiewicz, 8) Bożena Wierzbicka, 9) Alfreda Konopka.

W wyniku głosowania: za- 19, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 413/VIII/32/2021.

Ad 15 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2021.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarzyński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 414/VIII/32/2021.

Ad 16 - Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarzyński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-1, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 415/VIII/32/2021.

Ad 17 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Na pytanie radnego Włodzimierza Wojdaka odpowiedział Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz radny Andrzej Cieślowski.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 416/VIII/32/2021.

Ad 18- Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Obory w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 4/178, 4/208, 4/209, 4/211, 4/213, 4/214, 4/216, 4/217, 4/219, 4/222, 4/223 z obrębu 0016 Obory.

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 417/VIII/32/2021.

Ad 19 - Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.

Kierownik Katarzyna Tusińska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 418/VIII/32/2021.

Ad 20 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębu 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Ewa Klimkowska –Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 419/VIII/32/2021.

Ad 21 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 1159/10, 1159/11, 1159/12 z obrębu ewid. 00-01 Bielawa w gminie Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Ewa Klimkowska –Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytanie radnego Bogusława Komosy - właścicielem, której z tych działek jest fundacja? - odpowiedzi udzieliła kierownik Ewa Klimkowska –Sul.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw-1, wstrzymało się - 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 420/VIII/32/2021.

Ad 22 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/216 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Świetlicowej.

Kierownik Ewa Klimkowska –Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 421/VIII/32/2021.

Ad 23- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 183/VI/20/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Skolimowa północnego rejon ulic Kołobrzeskiej i Pułaskiego.

Kierownik Ewa Klimkowska –Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.
Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 422/VIII/32/2021.

Ad 24 - Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Izabella Wieczorek odczytała treść maila, którego otrzymała od koordynatora sportu w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji oraz przedstawiła pozytywną opinię Komisji BOKiS w sprawie projektu uchwały. Następnie radna Anna Borowska odczytała wnioski pokontrolne Komisji Rewizyjnej, a Przewodniczący tej Komisji Adam Grzegorzewski odniósł się kolejno do wszystkich wniosków i uszczegółowił jakie problemy zostały zauważone podczas przeprowadzonej kontroli.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 423/VIII/32/2021.

Ad 25 - Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 407/VIII/31/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 września 2021 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.

Kierownik Joanna Bednarczyk przedstawiła ww. projekt uchwały.
Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 424/VIII/32/2021.

Ad 26 - Przyjęcie stanowiska w sprawie polityki senioralnej w Gminie Konstancin-Jeziorna.

Treść stanowiska oraz uzasadnienie do niego przedstawił Przewodniczący doraźnej Komisji do Spraw Polityki Senioralnej Ignacy Gołębiowski.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. stanowisko.

Ad 27 - Korespondencja.

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, iż korespondencja została przesłana do Rady Miejskiej mailem.

Radny Andrzej Cieślowski zabrał głos w sprawie pisma skierowanego przez firmę Arche do radnych, które-jego zdaniem-brzmi bardzo zachęcająco, gdyż firma Arche deklaruje współpracę w sprawie ewentualnego zagospodarowania terenu po dawnej fabryce papieru w Mirkowie. Zwrócił się również z prośbą do Przewodniczącej Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych o zorganizowanie posiedzenia ww. Komisji, na której firma Arche będzie mogła przedstawić swoją propozycję.

Ad 28 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, iż porządek obrad sesji został wyczerpany. Poinformowała również, iż kolejna sesja planowana jest na dzień 24 listopada 2021 r. o godzinie 10.00.

Następnie podziękowała wszystkim za obecność i zamknęła obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna o godzinie 15.30.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Katarzyna Goral