

Protokół Nr 31 /2021

z obrad XXXI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 8 września 2021 roku o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77- obrady sesji miały charakter mieszany, tj. zarówno stacjonarny w siedzibie Ratusza, jak również poprzez możliwość uczestniczenia w obradach sesji zdalnie, poprzez platformę internetową

W obradach udział wzięli: Burmistrz Kazimierz Jańczuk, II Z-ca Burmistrza Dariusz Zieliński, z-ca Skarbnika Katarzyna Żuber, Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Magdalena Gołębiowska, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul oraz jej zastępca Elżbieta Bartoszevska, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarżyński, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska, Kierownik Biura Komunikacji Społecznej Katarzyna Tusińska oraz mieszkańcy gminy.

Ad 1 – Otwarcie obrad.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady XXXI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad 2 – Stwierdzenie kworum.

Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (kopia listy stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przedstawia się następująco:

1. Stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XXVI, XXVIII i XXIX sesji Rady Miejskiej.
4. Odczytanie stanowiska wobec wypowiedzi Pana Bogusława Komosy na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.07.2021 roku w części odnoszącej się do osoby audytora wewnętrznego zatrudnionego w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna.
10. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.
12. Projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
13. Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przyznawania nagród i wyróżnień dla zawodników za osiągnięte wyniki sportowe.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały numer 301/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na dopłatę do 1 m³ ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na 2021 r.
16. Projekt uchwały o zmianie uchwały Nr 356/VI/31/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej (dz. ew. 6/3 z obr. 03-23).
17. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Habdzin w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 83 z obrębem 0008 Habdzin.
18. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Świetlicowej.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębem ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 186/3 z obrębem ewid. 0019 Opacz w gminie Konstancin-Jeziorna.
22. Projekt uchwały w sprawie określenia trybu udzielania oraz sposobu rozliczania i kontroli wykorzystania dotacji celowych udzielanych stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Gminy Konstancin-Jeziorna.
23. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
24. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.

25. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
26. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
27. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.
28. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji zadań statutowych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie w okresie od roku 2019 do roku 2021.
29. Przedstawienie wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji zadań statutowych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie w okresie od roku 2019 do roku 2021.
30. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli umorzeń i odroczeń podatków za 2020 rok.
31. Przedstawienie oceny zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna dotyczącej stopnia wykorzystania środków Funduszu Sołeckiego na rok 2020.
32. Korespondencja.
33. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Radny Adam Grzegorzewski zwrócił się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu w punkcie porządku obrad po pkt 9 protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli doraźnej dotyczącej zbadania przestrzegania obowiązujących w Urzędzie Miast i Gminy Konstancin-Jeziorna procedur związanych z lokowaniem i dysponowaniem środkami finansowymi gminy oraz projektu uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej.

W wyniku głosowania: za- 19- (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Następnie Przewodnicząca Agata Wilczek zwróciła się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu po pkt 10 porządku obrad projektu uchwały w sprawie powołania skarbnika gminy Konstancin-Jeziorna

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw-1, wstrzymało się -2 wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radny Krzysztof Bajkowski zwrócił się z następującymi wnioskami:

- Wniosek polegający na wprowadzeniu w punkcie po pkt 23 porządku obrad projektu uchwały zmieniającego uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin -Jeziorna z dnia 19

grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna (odwołanie radnego K. Bajkowskiego ze składu Komisji Ładu)

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw-1, wstrzymało się -2 wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- Wniosek polegający na wprowadzeniu w punkcie po pkt 23 porządku obrad projektu uchwały zmieniającego uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin -Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna (powołanie radnego K. Bajkowskiego do składu Komisji BOKiS)

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się - wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- Wniosek polegający na wprowadzeniu w punkcie po pkt 23 porządku obrad projektu uchwały zmieniającego uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin -Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna (powołanie radnego G. Szewczyka do składu Komisji Ładu).

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się – 1 wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- Wniosek polegający na wprowadzeniu w punkcie porządku obrad po pkt 23 projektu uchwały zmieniającego uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin -Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna (powołanie radnej I.Śliwki do Komisji Budżetu).

W wyniku głosowania: za- 20- (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

- Wniosek polegający na przeniesieniu projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Gminy do punktu przed uchwałą w sprawie odwołania skarbnika gminy.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-8, wstrzymało się – 2 wobec braku większości ustawowego składu Rady wniosek o zmianę porządku obrad NIE został przyjęty.

Radny Włodzimierz Wojdak zwrócił się z wnioskiem Wniosek polegającym na przeniesieniu pkt 5 tj. stanowiska wobec wypowiedzi Pana radnego Bogusława Komosy do pkt przed korespondencją.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-6, wstrzymało się – 3 wobec braku większości ustawowego składu Rady wniosek o zmianę porządku obrad NIE został przyjęty.

Następnie Burmistrz Kazimierz Jańczuk względu na mieszany tryb sesji tj. zarówno stacjonarny jak i on-line wycofał jako Wnioskodawca następujące dwa projekty uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.
2. Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie.

Powodem wycofania w/w projektów uchwał z porządku obrad była niemożność przeprowadzenia tajnych wyborów przedstawicieli do Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie. Mecenas Kinga Krzyżewska – Kubacka potwierdziła niemożność przeprowadzenia wyborów tajnych w sytuacji braku fizycznej obecności kilku radnych, którzy uczestniczyli w obradach sesji on-line. Przewodnicząca Rady zarządziła przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady i wręczono radnym skorygowany o powyższe wnioski porządek obrad. Skorygowany porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z XXVI, XXVIII i XXIX sesji Rady Miejskiej.
5. Odczytanie stanowiska wobec wypowiedzi Pana Bogusława Komosy na sesji Rady Miejskiej w dniu 27.07.2021 roku w części odnoszącej się do osoby audytora wewnętrznego zatrudnionego w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna.
6. Wystąpienia mieszkańców.
7. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
8. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.
9. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
10. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej RM K-J z przeprowadzonej kontroli doraźnej dot. zbadania przestrzegania obowiązujących w UMiG K-J procedur związanych z lokowaniem i dysponowaniem środkami finansowymi gminy oraz Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
11. Projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna.
12. Projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna
13. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.
14. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.
16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przyznawania nagród i wyróżnień dla zawodników za osiągnięte wyniki sportowe.
17. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały numer 301/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na dopłatę do 1 m³ ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na 2021 r.

18. Projekt uchwały o zmianie uchwały Nr 356/VI/31/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej (dz. ew. 6/3 z obr. 03-23).
19. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Habdzin w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 83 z obrębu 0008 Habdzin.
20. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
21. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Świetlicowej.
22. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębu ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.
23. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 186/3 z obrębu ewid. 0019 Opacz w gminie Konstancin-Jeziorna.
24. Projekt uchwały w sprawie określenia trybu udzielania oraz sposobu rozliczania i kontroli wykorzystania dotacji celowych udzielanych stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Gminy Konstancin-Jeziorna.
25. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM k-J (odwołanie K. Bajkowski ze składu Komisji Ładu).
26. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM k-J (powołanie K. Bajkowski do składu Komisji BOKiS).
27. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM k-J (powołanie G.Szewczyk do składu Komisji Ładu).
28. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM k-J (powołanie radnej I.Śliwka do Komisji Budżetu).
29. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
30. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.
31. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

32. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
33. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji zadań statutowych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie w okresie od roku 2019 do roku 2021.
34. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli umorzeń i odroczeń podatków za 2020 rok.
35. Przedstawienie oceny zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna dotyczącej stopnia wykorzystania środków Funduszu Sołeckiego na rok 2020.
36. Korespondencja.
37. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad 4 - Przyjęcie protokołów z XXVI, XXVIII i XXIX sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż nie wpłynęła żadna uwaga do projektów protokołów.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw – 0, wstrzymało się -2 Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXVI sesji Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw – 0, wstrzymało się -2 Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw – 0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXIX sesji Rady Miejskiej.

Ad. 5- Odczytanie stanowiska wobec wypowiedzi Pana Bogusława Komosa na sesji Rady

Przewodnicząca Agata Wilczek odczytała pismo Audytora Wewnętrznego Pani Katarzyny Rydz (BRM 308/2021) odnoszące się do wypowiedzi Radnego Gminy Konstancin-Jeziorna Bogusława Komosa na sesji Rady Miejskiej Konstancin-jeziorna w dniu 27.07.2021 r., w części dotyczącej osoby audytora wewnętrznego zatrudnionego w Urzędzie Miasta i Gminy, które stanowi przedsądowe wezwanie do zaprzestania naruszania dóbr osobistych. (Załącznik)

Wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli radni: Bożena Wierzbicka, Bogusław Komosa, Andrzej Cieślowski, Krzysztof Bajkowski, Grzegorz Szewczyk. Radny Bogusław Komosa przeprosił Panią Katarzynę Rydz za swoją wypowiedź dotyczącą osoby audytora wewnętrznego.

Ad 6 – Wystąpienia mieszkańców.

- ❖ Pani Lilia Sokół zabrała głos w sprawie skradzionych z konta Urzędu Gminy 5 mln zł oraz posiedzenia Komisji Rewizyjnej, która badała ten temat. Zapytała czy Skarbnik będąc na pracy zdalnej informował Burmistrza, że ma problem z założeniem tej lokaty. Burmistrz Kazimierz Jańczuk odpowiedział, że nie miał informacji na ten temat. Pani Sokół zadała pytanie kiedy będzie powołany nowy Skarbnik ? Burmistrz przypomniał,

że Skarbnika powołuje Rada Miejska. To wyłączna właściwość Rady Miejskiej. Pani Lilia Sokół zadała również pytania na temat dyskusji publicznej dotyczącej mpzp etap 4 z dnia 2 lutego 2021 dotyczącej sześciu działek z miejscowości Kierszek i dyskusji publicznej on line z tego samego dnia dotyczącej mpzp etap 4. Odpowiedzi udzieliła Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska-Sul. Poinformowała, że o trybie dyskusji on-line zadecydowały względy epidemiczne.

- ❖ Pan Marek Górski – zabrał głos w sprawie nieodpłatnego przekazania przez Starostwo działki o nr ewid 51na rzecz Gminy Konstancin-Jeziorna. Od ponad roku Starosta zamierza ta działkę sprzedać deweloperowi. W/w działka jest własnością Skarbu Państwa. Zapytał Burmistrza co zamierza zrobić w sprawie rzeczonyj działki, aby stała się własnością Gminy Konstancin-Jeziorna? Zapytał również czy mieszkańcy mogą czuć się, że na tym terenie będzie teren zieleni publicznej. W odpowiedzi Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że w najbliższych dniach skieruje pismo do Wojewody Mazowieckiego w sprawie nieodpłatnego przekazania Gminie działki o nr ewd. 51. Trwają prace w mpzp dotyczącym działki nr 51, aby była ona terenem zielonym.
- ❖ Pan Michał Wiśniewski zaprosił Burmistrza oraz Radę Miejską na przejażdżkę rowerową w dniu 18 września od godziny 16.00 ulicami Konstancina. Zadał również pytanie dotyczące budowy ulicy pomiędzy ul. Rycerską a ulicą Wojewódzką, jaki jest cel biznesowy budowy tej ulicy i jaki jest pomysł na wykorzystanie pozostałej części działki? Odpowiedzi udzielił Burmistrz – jest to łącznik budowany na wniosek Dyrektora Szkoły nr 1.
- ❖ Pan Adam Ostrowski – zabrał głos w sprawie protokołu Komisji Rewizyjnej dotyczącego skradzionych z konta Gminy 5 mln zł. Zgłosił wniosek o powołanie audytora zewnętrznego, który jeszcze raz zbada tą ważną sprawę. Zgłosił kilka krytycznych uwag dotyczących w/w protokołu.
- ❖ Pan Jan Strękowski – wystąpił w sprawie ścieków z Ursynowa, czy i w jakiej formie oraz czy była to forma sprzeciwu, złożył Burmistrz do Wód Polskich dokumenty w tej sprawie i czy zostały też złożone do innej instytucji? Burmistrz poinformował, że w dniu 25 sierpnia 2021 r. przeprowadził rozmowę telefoniczną z osobą, która prowadzi tą sprawę z ramienia Wód Polskich w której przypomniał, że mimo iż Gmina Konstancin-Jeziorna nie jest w tej kwestii stroną to w sposób kategoryczny protestuje przeciwko zrzutowi ścieków do kanału rzeki Jeziorki. Pan Jan Strękowski zabrał też głos w sprawie dróg na Skolimowie, zwłaszcza ulicy Kołobrzeskiej.

Ad 7 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

- Radny Bogusław Komosa zadał pytanie kiedy ruszy budowa sieci wodociągowej na końcu Bielawy i w Okrzeszynie oraz kiedy zostanie tam ułożona kanalizacja. Odpowiedział Burmistrz Kazimierz Jańczuk.
- Renata Dąbrowska poparła prośbę i pytania radnego Bogusław Komosa, stwierdzając,

że prace kanalizacyjno – wodociągowe posuwają się bardzo wolno, zwłaszcza w Okrzeszynie.

- Radna Aleksandra Kostrzewska zadała pytanie dotyczące kwestii „szyjącego Cieciszewa”, czy to prawda, że maszyny do szycia zostały zabrane z Cieciszewa i przekazane do KDK, gdzie również mają być organizowane podobne zajęcia? Zadała pytanie dlaczego nie można kupić oddzielnych maszyn do szycia dla Cieciszewa, skoro jest zainteresowanie tymi zajęciami i ewentualnie oddzielnych dla KDK? W Cieciszewie ten program cieszy się powodzeniem. Jest to jeden z nielicznych programów, które dzieją się na wsiach a nie w centrum Konstancina. Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk informując, że wszystkie kupowane urządzenia do szycia i haftowania są własnością Gminy a nie określonego sołectwa. Maszyny nie mogą być magazynowane w sołectwie a winny być wykorzystywane w ramach programu, który prowadzi obecnie KDK.
- Radny Grzegorz Szewczyk odnośnie mieszkańca Konstancina-Jeziorny, który zamieszkuje przy ul. Bielawskiej 4a w komórce. Czy na dzień dzisiejszy znaleziono jakiś lokal dla tej osoby, gdyż działka, na której zamieszkuje będzie zgodnie z uchwałą podjętą przez Radę Miejską przeznaczona do sprzedaży. Burmistrz poinformował, że wszyscy mieszkańcy tego adresu dostali nowe lokale mieszkalne. Osoba, o którą pyta Radny Grzegorz Szewczyk nie przyjęła zaproponowanego przez Gminę lokalu zastępczego. Osoba ta otrzymała lokal wskazany przez Komisję Mieszkaniową.
- Radna Irena Śliwka zadała pytanie czy Gmina wystąpiła z wnioskami do rządowego projektu „Polski Ład” i o jakie inwestycje. Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.
- Radny Włodzimierz Wojdak zabrał głos w sprawie gminnych dróg, ich stanu technicznego, ubytków w kostce drogowej. Dotyczy to np. ul. Fabrycznej. Łatwiej jest naprawić „dziurę” niż budować nowa nakładkę. Problem ten dotyczy również ulicy Długiej. Podjął również temat dróg, które mają nakładki asfaltowe a nie są czyszczone – np. ul. Przesmyckiego, w której studzienki i kratki są zapchane igliwem i liśćmi i nie spełniają swojej funkcji. Odpowiedział Burmistrz Kazimierz Jańczuk.
- Radny Krzysztof Bajkowski wystąpił z propozycją, aby projekty uchwał na kolejne sesje były zamieszczane na gminnym profilu fb.
- Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, że otrzymała od jednej z mieszanek informację, że uczestnicy Klubu Brydżowego w KDK zostali usunięci ze swoimi stolikami brydżowymi z sali, w której do tej pory odbywały się zajęcia do Willi Gryf, gdzie otrzymali miejsce do gry w korytarzu. Zwróciła się do Burmistrza z prośbą o interwencję i rozpoznanie w tej sprawie. Burmistrz zobowiązał się zweryfikować powyższą informację u Dyrektora KDK.

Ad 8 - Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych.

Przewodnicząca poinformowała, ŻE POWYŻSZĄ INFORMACJĘ WSZYSCY RADNI

OTRZYMALI NA SWOJE SKRZYNKI MAILOWE I POPROSIŁA O ZADAWANIE PYTAŃ.

Radny Bogusława Komosa zadał pytanie dotyczące spotkania z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego dotyczącym obwodnicy drogi 724. Czy zapadły tam jakieś konkretne ustalenia i czy coś pozytywnego wynikło z tego spotkania?

Radny Włodzimierz Wojdak również zabrał głos w sprawie budowy obwodnicy, przypomniał, że nadal obowiązuje uchwała Rady Miejskiej, która wskazuje jak ma przebiegać obwodnica na terenie Gminy. Ta uchwała jest pozytywnie zaopiniowana przez Wojewodę i opublikowana w Dzienniku Urzędowym. Póki uchwała nie zostanie zmieniona – nie ma co rozważać innych wariantów obwodnicy.

Następnie Burmistrz Dariusz Zieliński przedstawił krótką informację dotyczącą Narodowego Spisu Powszechnego.

Ad 9 - Informacja Przewodniczącej Rady o pracy między sesjami

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że informacja o pracy Przewodniczącej Rady Miejskiej między sesjami jest zbyt krótka i uboga.

Radny Arkadiusz Głowacki zadał pytanie jaki był powód wystąpienia Radnej Agaty Wilczek z Klubu Konstancin Jutra. Przewodnicząca odpowiedziała, że podjęła decyzje o tym, że nie będzie należeć do żadnego Klubu.

Przewodnicząca Rady zarządziła 30 minutową przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodnicząca Agata Wilczek zarządziła sprawdzenie kworum.

Ad 10 - Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej RM K-J z przeprowadzonej kontroli doraźnej dot. zbadania przestrzegania obowiązujących w UMiG K-J procedur związanych z lokowaniem i dysponowaniem środkami finansowymi gminy oraz Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu radnej Annie Borowskiej, która odczytała Protokół Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli doraźnej dotyczącej zbadania przestrzegania obowiązujących w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna procedur związanych z lokowaniem i dysponowaniem środkami finansowymi gminy (Załącznik)

Następnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski przedstawił projekt uchwały ***w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.***

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję. Radny Bogusław Komosa stwierdził, że według Niego przedstawiony protokół jest do pewnego momentu bardzo rzeczowo i zrozumiale napisany, natomiast w ostatniej części jest zbyt mało precyzyjny.

Radny Krzysztof Bajkowski stwierdził, że protokół do zapoznania się otrzymał w dniu poprzednim i zapytał z jaką datą ten protokół był sporządzony. Jego zdaniem radni mieli zbyt mało czasu na zapoznanie się z w/w protokołem. Przedstawił również kilka uwag merytorycznych dotyczących omawianego protokołu. W związku z brakiem procedury pisanej – Skarbnik oraz inni Urzędnicy nie mieli jak w takiej sytuacji postąpić. Zadał również pytanie dotyczące zlecenia wykonania audytu wewnętrznego w tej sprawie audytorowi Pani Katarzynie Rydz. Na pytania odpowiedzi udzielił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski.

Radny Arkadiusz Głowacki stwierdził, że szkoda, że w maju 2021 roku kiedy Burmistrz Kazimierz Jańczuk dowiedział się o sprawie kradzieży 5 mln złotych z konta Gminy – nie poinformował o tym fakcie Rady Miejskiej. Jego zdaniem radni powinni zostać poinformowani już w maju lub na kolejnych sesjach Rady Miejskiej.

Radny Ignacy Gołębiowski jako współautor omawianego protokołu poinformował, że w zakresie obowiązków Głównego Specjalisty odnośnie zawierania lokat terminowych – nie miała tego w swoich obowiązkach. Jediną osobą tworzącą materiały, kontakt i rozmowy oraz maile oraz negocjacje z rzekomym pracownikiem Banku wykonywała tylko jedna osoba. Dokumenty przed dokonaniem przelewu nie były odpowiednio zweryfikowane i skompletowane.

Radna Dorota Zarzycka zadała pytanie dlaczego Skarbnik sam nie wykonał przelewu skoro był na pracy zdalnej i posiadał takie możliwości. Odpowiedzi udzieliła Anna Borowska – członek Komisji Rewizyjnej.

Głos zabrała Mecenas Kinga Krzyżewska – Kubacka, przypomniał, że w dniu dzisiejszym na sesji została przedstawiony protokół z prac Komisji Rewizyjnej wraz ze stosowną uchwałą o przyjęciu tego protokołu. Komisja Rewizyjna musi działać zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi oraz oczywiście zgodnie ze Statutem Gminy. Zgodnie ze Statutem po przeprowadzeniu kontroli Komisja stworzyła protokół pokontrolny, który został przedstawiony Burmistrzowi jako podmiotowi kontrolowanemu, Burmistrz miała 7 dni na ustosunkowanie się do tego protokołu. Następnie zostało przygotowane wystąpienie pokontrolne, które zgodnie z uchwałą, zostało podjęte przez Radę Miejską. Formalnie w dniu dzisiejszym nie ma przeciwskażeń aby głosować nad protokołem przygotowanym przez Komisję Rewizyjną jak również nad projektem uchwały w tej sprawie.

Radny Arkadiusz Głowacki stwierdził, że będzie głosował przeciw gdyż Jego zdaniem brakuje wniosków pokontrolnych.

Radny Andrzej Cieślowski stwierdził, że Komisja Rewizyjna, na której były omawiane tematy kradzieży 5 mln z konta Gminy była jedną z najbardziej publicznych Komisji, wszystko na niej odbywało się w sposób jawny. Poinformował, że nie zgadza się ze stwierdzeniem, iż zawiodły procedury, zawiedli ludzie. Rutyna i pobieżne traktowanie tematu to jest problem ludzki a nie procedur.

Radny Grzegorz Szewczyk stwierdził, że w powyższej sprawie nie zawiodła elektronika. Wyraził współczucie dla osób, które dokonały podpisu pod rzeczonym przelewem a nie był to Skarbnik.

Radna Anna Borowska wyjaśniła jeszcze kilka wątpliwości Radnych związanych z wysłuchaniem Skarbnika. W dyskusji udział wzięli jeszcze radni: Ignacy Gołębiowski, Bogusław Komosa, Arkadiusz Głowacki, Krzysztof Bajkowski.

Przewodnicząca Agata Wilczek przypomniała, że każdy z radnych mógł się zgłosić i brać udział w pracach Komisji Rewizyjnej w tym temacie.

Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję w sprawie protokołu.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

W wyniku głosowania: za – 10, przeciw - 4, wstrzymało się - 4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 389/VIII/31/2021.

Ad 11 - Projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił powyższy projekt uchwały. Poinformował, że przedłożył również Radzie Miejskiej wniosek Burmistrza o odwołanie Skarbnika i odczytał ten wniosek. Następnie wyjaśnił wątpliwości np. dotyczące tego czy w dniu 29 marca 2021, kiedy dokonano przelewu Skarbnik musiał być na „pracy zdalnej” oraz potwierdził, że Skarbnik przebywając na „pracy zdalnej” posiadał wszystkie narzędzia aby sam mógł podpisać ten przelew. Jednak tego nie zrobił. Pracownik Wydziału Finansowego na polecenie zwierzchnika – Skarbnika przygotował przelew. Zastępca Skarbnika, która miała uprawnienia do podpisania przelewu w czasie nieobecności Skarbnika, jednak Skarbnik był obecny na „pracy zdalnej”. Rozpoczęła się dyskusja. Radny Arkadiusz Głowacki zadał pytanie dlaczego zaraz po otrzymaniu informacji o zaginionych środkach Burmistrz nie rozwiązał umowy ze Skarbnikiem w sposób natychmiastowy i bez wypowiedzenia? Przecież, zdaniem Radnego już wówczas stracił do Skarbnika zaufanie. Burmistrz poinformował, że odebrał Skarbnikowi wszystkie uprawnienia, natomiast w momencie kiedy miał przekonanie o winie Skarbnika - wystąpił z wnioskiem do Rady Miejskiej z wnioskiem o odwołanie Skarbnika.

Radny Andrzej Cieślowski złożył wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przejścia do głosowania projektu uchwały.

W wyniku głosowania: za- 14, przeciw-4, wstrzymało się – 1 Rada Miejska podjęła w/w wniosek

Projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw-1, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 390/VIII/31/2021.

Radny Krzysztof Bajkowski zgłosił wniosek o przesunięcie pkt. 32 porządku obrad tj. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna do pkt 13 porządku obrad.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw-1, wstrzymało się – 1 wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił ww. projekt uchwały, który został przesłany Radzie Miejskiej na 7 dni przed Sesją. Zapoznał Radnych z podstawą prawną wniosku wnoszącego o powołanie Pani Marty Niedzielskiej na stanowisko Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna z dniem 1 października 2021r. Burmistrz przedstawił obecną na Sali Pani Martę Niedzielską oraz uzasadnił swój wniosek. Poinformował, że sprawa zaginięcia 5 milionów zł , odwołania Skarbnika Gminy Konstancin-Jeziorna jest znana w mediach ogólnopolskich. Pani Marta Niedzielska zadzwoniła swego czasu do Burmistrza z zapytaniem czy prawdą jest , że poszukuje On nowego Skarbnika. Po umówionym spotkaniu , trwającym 2 godziny w gabinecie Burmistrza, które miało charakter wyłącznie merytoryczny –przedstawienie dotychczasowego przebiegu pracy zawodowej, Burmistrz przekonała się, że Marta Niedzielska jest właściwym kandydatem na stanowisko Skarbnika Gminy. W tej sytuacji Burmistrz powołał 8 osobowy zespół pracowników Urzędu jako zespół doradczy i opiniotwórczy dla decyzji Burmistrza. Zespół ten wysłuchał Panią Martę Niedzielską, ze spotkania tego została sporządzona notatka mówiąca o tym, że Zespół stwierdza, że Kandydatka spełnia warunki formalne wymagane na stanowisko Skarbnika, zespół jednogłośnie pozytywnie zaopiniował kandydaturę Pani Marty Niedzielskiej na stanowisko Skarbnika Gminy. Kandydatka przedstawiła Burmistrzowi swoje CV oraz dokumenty stwierdzające jakie uczelnie skończyła, jakie studia podyplomowe i jakie posiada certyfikaty. Pani Marta Niedzielska za zgodą Pana Andrzeja Cieślawskiego została przedstawiona na ostatnim posiedzeniu Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych. Radni wysłuchali wystąpienia Kandydatki a także mieli możliwość zadawania pytań. Następnie Burmistrz omówił kandydaturę Pani Niedzielskiej, przedstawiając Jej dotychczasowe doświadczenie . W dalszej kolejności Pani Marta Niedzielska osobiście przedstawiła się Radnym i opowiedziała sama o sobie kilka zdań.

W wyniku głosowania: za – 16, przeciw - 1, wstrzymały się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 391/VIII/31/2021.

Ad. 13- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

Radny Krzysztof Bajkowski jako autor projektu przedstawił uchwałę oraz odczytał jej uzasadnienie.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił negatywną opinię Komisji.

Radny Andrzej Cieślowski zaznaczyła, że jest dla Niego upokarzające, że zgodnie z takim projektem uchwały, Burmistrz prawdopodobnie zarabiałby mniej niż Kierownicy a nawet pracownicy Urzędu.

Rozpoczęła się dyskusja w której udział wzięli radni: Agata Wilczek, Włodzimierz Wojdak, Grzegorz Szewczyk oraz Izabella Wieczorek, która stwierdziła, że nie widzi uzasadnienia, aby Radni mieli decydować o wynagrodzeniu Burmistrza. Radny Adam Grzegorzewski zaproponował, aby radny Krzysztof Bajkowski jako wnioskodawca wycofał omawiany projekt z porządku obrad. Burmistrz Kazimierz Jańczuk powiedział, że do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy ustalanie wynagrodzenia Burmistrza przyjmie On każde rozwiązanie, które Radni podejmą. Radny Arkadiusz Głowacki wypowiedział się w imieniu własnym i mieszkańców, którzy z Nim rozmawiali, że czują się oszukani w związku z tym, że Burmistrz nie poinformowała Rady i mieszkańców o kradzieży 5 mln złotych z konta Gminy. Radny Ignacy Gołębiowski zadał pytanie Burmistrzowi Jańczukowi kiedy będą wyniki śledztw prowadzonych przez prokuraturę w kwestii 5 milionów? W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że na dzień dzisiejszy nie posiada takiej wiedzy.

W wyniku głosowania: za- 5, przeciw-12, wstrzymały się - 2 Rada Miejska nie podjęła ww. uchwały.

Przewodnicząca Rady zarządziła 15 minutową przerwę. Poinformowała, że po zakończeniu przerwy przekazuje na jakiś czas prowadzenie Sesji Wiceprzewodniczącemu Rady Miejskiej Andrzejowi Cieślowskiemu

Po przerwie wznowiono obrady. Zarządzono sprawdzenie kworum.

Ad-14 Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2021.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Zastępcy Skarbnika Katarzynie Żuber, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 13, przeciw – 2, wstrzymała się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 392/VIII/31/2021.

Ad-15 Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2021-2028.

Zastępca Skarbnika Katarzynie Żuber, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw – 2, wstrzymały się - 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 393/VIII/31/2021.

Ad. - 16 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przyznawania nagród i wyróżnień dla zawodników za osiągnięte wyniki sportowe.

Kierownik Biura Komunikacji Społecznej Katarzyna Tusińska omówiła w/w projekt uchwały. Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (14 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 394/VIII/31/2021.

Ad. -17. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały numer 301/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na dopłatę do 1 m³ ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na 2021 r.

Dyrektor Zakłady Gospodarki Komunalnej Edward Skarzyński przedstawił w/w projekt uchwały

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 14, przeciw – 1, wstrzymały się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 395/VIII/31/2021.

Ad 18 - Projekt uchwały o zmianie uchwały Nr 356/VI/31/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej (dz. ew. 6/3 z obr. 03-23).

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec przedstawił w/w projekt uchwały

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła negatywną opinię Komisji.

Radny Andrzej Cieślowski przypomniał, że jeżeli powyższy projekt uchwały nie zostanie podjęty to nie będzie podstaw do tego, aby w tzw. dochodach ze sprzedaży nieruchomości zaistniały w budżecie pieniądze większe niż kilka milionów zł. Co może oznaczać, że pieniądze uzyskane ze sprzedaży tej działki mogłyby pozwolić na wykonanie większych inwestycji. Pieniądze ze sprzedaży działki nie mogą być przeznaczone na wydatki bieżące, gdyż należy pamiętać, że budżet nie może mieć zbyt dużego deficytu jeżeli Gmina jest zadłużona - to nie grozi naszej Gminie, kolejna zasada budżetu jest taka, że dochody bieżące muszą sfinalizować wydatki bieżące. Sprzedaż rzeczonyj działki 6/3 z obr. 03-23 to nie będą dochody bieżące, pieniądze ze sprzedaży tej działki będą mogły być przeznaczone tylko i wyłącznie na inwestycje. Nie podjęcie w/w uchwały spowolni cykl inwestycji w Gminie.

Następnie głos zabrał radny Włodzimierz Wojdak który stwierdził, że nawet lepiej będzie jeżeli ta uchwała nie zostanie podjęta. W obecnej chwili wartość nieruchomości ma tendencje

zwykłą, dlatego nie sprzedajemy tej działki, gdyż jest to kapitał dla Gminy. Decyzja o sprzedaży działki 6/3 powinna zostać odsunięta w czasie.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk zachęcił radnych do pozytywnego przegłosowania tej uchwały. Jeżeli ta uchwała nie zostanie podjęta to wiele inwestycji będzie niemożliwych do zrealizowania.

Radny Grzegorz Szewczyk zabrał głos przypominając, że działkę można sprzedać tylko jeden raz i jego zdaniem Gmina nie powinna teraz sprzedawać tej działki.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że należy najpierw stworzyć „Plan kadencyjny” a potem rozmawiamy o sprzedaży działki 6/3.

Radny Andrzej Cieślowski przypomniał, że w roku bieżącym Gmina nie posiada żadnej nadwyżki

W wyniku głosowania: za- 5 radnych, przeciw - 8 , wstrzymały się - 3 Rada Miejska nie podjęła ww. uchwały.

Ad.19 - Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Habdzin w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 83 z obrębu 0008 Habdzin.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperek przedstawił w/w projekt uchwały

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że nie istnieje żadna logika przy wykupach działek przez Urząd Gminy.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw – 3, wstrzymały się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 396/VIII/31/2021.

Ad 20 - Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Inspektor Biura Pozyskiwania Środków Zewnętrznych Monika Kasprzyk przedstawiła w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Radny Arkadiusz Głowacki zapytał czy pewne jest , że ta pożyczka zostanie umorzona?

Odpowiedzi udzieliła Monika Kasprzyk

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 397/VIII/31/2021.

Ad -21 Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 358/VII/22/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Konstancin-Jeziorna – rejon ul. Świetlicowej.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła w/w projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła negatywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 14, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 398/VIII/31/2021.

Ad-22 Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębu ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła w/w projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła negatywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 399/VIII/31/2021.

Ad – 23 Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 186/3 z obrębu ewid. 0019 Opacz w gminie Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego wa Klimkowska-Sul przedstawiła w/w projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła negatywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 400/VIII/31/2021.

Ad -24 Projekt uchwały w sprawie określenia trybu udzielania oraz sposobu rozliczania i kontroli wykorzystania dotacji celowych udzielanych stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Gminy Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Wydziału Dróg Gminnych Piotr Szczepanik przedstawił w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 16 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 401/VIII/31/2021.

Ad - 25 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM Konstancin-Jeziorna (odwołanie K. Bajkowski ze składu Komisji Ładu).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk odczytała w/w projekt uchwały
W wyniku głosowania: za- 15 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 402/VIII/31/2021.

Ad - 26. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM Konstancin-Jeziorna (powołanie K. Bajkowski do składu Komisji BOKiS).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk odczytała w/w projekt uchwały
W wyniku głosowania: za- 15, wstrzymała się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 403/VIII/31/2021.

Ad - 27 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM Konstancin-Jeziorna (powołanie G.Szewczyk do składu Komisji Ładu).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk odczytała w/w projekt uchwały
W wyniku głosowania: za- 16 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 404/VIII/31/2021.

Ad - 28. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 24/VIII/3/2018 RM K-J z dnia 19 grudnia 2018 r w sprawie powołania radnych do stałych Komisji RM Konstancin-Jeziorna (powołanie radnej I.Śliwka do Komisji Budżetu).

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk odczytała w/w projekt uchwały
W wyniku głosowania: za- 16 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 405/VIII/31/2021.

Ad - 29. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 24/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie powołania radnych do stałych Komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk odczytała w/w projekt uchwały
W wyniku głosowania: za- 17 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 406/VIII/31/2021.

Ad -30 Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej do Spraw Polityki Senioralnej.

Wnioskodawca w/w projekty uchwały radny Andrzej Cieślowski przedstawił i omówił jej założenia.

Radna Irena Śliwska zgłosiła kandydaturę radnej Bożeny Wierzbickiej do pracy w w/w komisji doraźnej, jednak radna Bożena Wierzbicka nie była obecna na Sali. Mecenas Kinga Krzyżewska-Kubacka poinformowała, że jeżeli zgłaszana jest kandydatura to radny musi osobiście potwierdzić chęć pracy w danej Komisji, dlatego w dniu dzisiejszym kandydatura radnej Bożeny Wierzbickiej, która nie jest obecna - nie może być brana pod uwagę. Przewodnicząca Agata Wilczek zgłosiła następujących kandydatów do pracy w doraźnej

Komisji *do Spraw Polityki Senioralnej*: radny Andrzej Cieślowski, radny Włodzimierz Wojdak oraz radny Ignacy Gołębiowski. Wszyscy radni wyrazili zgodę na prace w Komisji doraźnej.

W wyniku głosowania: za- 17 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 407/VIII/31/2021.

Ad - 31. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Radny Bogusław Komosa poinformował, że miał pewne problemy we współpracy z niektórymi wydziałami w kwestii skarg. Dodał również, że nie znajduje już czasu na prace w tej Komisji. W wyniku głosowania: za- 14, wstrzymały się 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 408/VIII/31/2021.

Ad -32 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 25/VIII/3/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Przewodnicząca Agata Wilczek przypomniała, że skład Komisji Skarg, wniosków i petycji została mocno okrojony, podczas gdy Komisja ma bardzo dużo pracy. Zwróciła się do radnych, aby zgłosili chęć pracy w w/w Komisji.

Radny Bogusław Komosa zaproponował kandydaturę radnego Piotra Wasilewskiego. Radny Wasilewski nie wyraził zgody.

Mecenas Kinga Krzyżewska- Kubacka zapewniła o swojej pomocy w pracach komisji skarg, wniosków i petycji.

Radna Dorota Zarzycka wyraziła zgodę na prace w Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17 jednogłośnie Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 409/VIII/31/2021.

Ad -33. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji zadań statutowych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie w okresie od roku 2019 do roku 2021.

Radna Anna Borowska odczytała protokół zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji zadań statutowych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Konstancinie-Jeziornie w okresie od roku 2019 do roku 2021.

W dyskusji udział wzięli radni: Arkadiusz Głowacki, Grzegorz Szewczyk, Ignacy Gołębiowski.

Ad -34. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli umorzeń i odroczeń podatków za 2020 rok.

Radna Anna Borowska odczytała protokół zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli umorzeń i odroczeń podatków za 2020 rok.

Ad -35 Przedstawienie oceny zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna dotyczącej stopnia wykorzystania środków Funduszu Sołeckiego na rok 2020.

Radna Anna Borowska odczytała ocenę zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna dotyczącej stopnia wykorzystania środków Funduszu Sołeckiego na rok 2020.

Ad -36. Korespondencja.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk poinformowała, iż cała korespondencja skierowana na sesję została przesłana do radnych oraz krótko omówiła treść nadesłanej korespondencji.

Ad 37 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, iż porządek obrad sesji został wyczerpany. Poinformowała również, iż w dniu 20.10.2021 r. planowana jest sesja w trybie obrad stacjonarnym

Następnie podziękowała wszystkim za obecność i zamknęła obrady XXXII sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna o godzinie 21.00.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:
Joanna Bednarczyk