

**UCHWAŁA NR 414/VIII/32/2021
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 20 października 2021 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2021.

Na podstawie art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 305 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Ze względu na zmianę wysokości stawek wpłat na fundusz remontowy i wykupem lokali, zmienia się załącznik do uchwały Nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej na rok 2021, nadając mu brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń dotacji za rok 2021 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 414/VIII/32/2021

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia 20 października 2021 r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa	m ² będące własnością gminy	Stawka za m ²	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	Jaworskiego 20	140,90	4,00	563,60	12	6 763,20
2.	Jaworskiego 21 A	218,23	2,00	436,46	3	1 309,38
		133,00		266,00	9	2 394,00
3.	Jaworskiego 21 B	430,43	3,00	1 291,29	3	3 873,87
		382,94		1 148,82	1	1 148,82
		348,26		1 044,78	8	8 358,24
4.	Jaworskiego 21 C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,60
5.	Jaworskiego 21 D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	Jaworskiego 21 E	108,16	6,00	648,96	12	7 787,52
7.	Jaworskiego 21 F	60,16	5,00	300,80	12	3 609,60
8.	Jaworskiego 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	Jaworskiego 21 H	107,17	4,00	428,68	12	5 144,16
		132,08	2,00	264,16	4	1 056,64
10.	Jaworskiego 21I	60,16	4,00	240,64	8	1 925,12
11.	Jaworskiego 21K	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
12.	Jaworskiego 21L	144,13	2,70	389,15	3	1 167,45
		83,97		226,72	3	680,16
13.	Jaworskiego 21 M	181,08	3,00	543,24	12	6 518,88
14.	Jaworskiego 22	92,00	3,00	276,00	12	3 312,00
15.	Jaworskiego 23	149,50	2,20	328,90	12	3 946,80
16.	Jaworskiego 25	153,07	2,25	344,41	12	4 132,92
17.	Jaworskiego 26	85,20	2,20	187,44	12	2 249,28
18.	Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
19.	Literatów 14	80,31	2,00	160,62	3	481,86
		34,96		69,92	9	629,28
20.	Literatów 16	92,06	2,50	230,16	12	2 761,92
21.	Mickiewicza 17	84,17		252,51	4	1 010,04
		80,22	3,00	240,66	8	1 925,28
22.	Mirkowska 34	501,84	4,30	2 157,91	12	25 894,92
23.	Mirkowska 38	598,66	4,00	2 394,64	12	28 735,68
24.	Mirkowska 44	256,07	4,00	1 024,28	12	12 291,36
25.	Mirkowska 47		2,00	143,84	9	1 294,56
		71,92	2,50	179,80	3	539,40
26.	Mirkowska 49	236,70	3,00	710,10	12	8 521,20
27.	Mirkowska 56	438,58	3,00	1 315,74	12	15 788,88
28.	Mirkowska 58		2,20	640,68	4	2 562,72
		291,22	2,00	582,44	8	4 659,52
29.	Plac Zgody 9	403,95	2,50	1 009,90	12	12 118,80
30.	Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
31.	Wilanowska 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
32.	Wilanowska 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
33.	Wilanowska 8	69,92	2,50	174,80	12	2 097,60
34.	Wilanowska 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80

35.	Wilanowska 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
36.	Wilanowska 14	93,92	1,60	150,28	5	751,40
		28,21		45,14	7	315,98
37.	Wilanowska 15	250,75	3,00	752,25	3	2 256,75
		212,45		637,35	9	5 736,15
38.	Wilanowska 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
39.	Wilanowska 18 A	77,95	1,00	77,95	4	311,80
			2,00	155,90	8	1 247,20
40.	Wilanowska 20	37,40	3,00	112,20	12	1 346,40
	Razem	6 948,11				268 080,94

268 081,00

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr 414/VIII/32/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20.10.2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2021.

W związku z podjęciem uchwał przez część wspólnot mieszkaniowych, zmieniających wysokość wpłat na fundusz remontowy oraz sprzedażą części lokali komunalnych budynkach spółnot mieszkaniowych, Zakład Gospodarki Komunalnej wnosi o zmianę wysokości dotacji na 2021r.rok.

W stosunku do uchwały 304/VIII/22/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 grudnia 2020r. dotacja na fundusz remontowy ulegnie zmniejszeniu o kwotę 8.819,00zł.