

**ZARZĄDZENIE NR 151/VIII/2021**  
**BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 22 października 2021 r.

**w sprawie zmian w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-  
Jeziorna**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. W związku ze stanowiskiem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zawartym w piśmie Nr WRD.5133.2.32.2021.AT z dnia 27.08.2021 r. dokonuję następujących zmian Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna, przyjętej Zarządzeniem Nr 18/VIII/2019 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 11 stycznia 2019 r., zwanej dalej „GEZ”:

- 1) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Załącznika nr 1 do GEZ, zwanego dalej „Wykazem”, pod nr 34 zmienia się:
  - a) treść karty adresowej przez zmianę nazwy zabytku na: „Zespół dworsko-folwarczny w Łyczynie wraz ze strefą ochrony konserwatorskiej”,
  - b) treść poz. 34 Wykazu w poniższym zakresie:

I.p.	Obiekt	Decyzja (data wpisu do rejestru)	Nr rejestru
34	Zespół dworsko-folwarczny w Łyczynie wraz ze strefą ochrony konserwatorskiej	28.02.2000 r.	A-949

- 2) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 38 zmienia się:
  - a) treść karty adresowej przez wykreślenie informacji o decyzji o wpisie do rejestru zabytków,
  - b) treść poz. 38 Wykazu w poniższym zakresie:

I.p.	Decyzja (data wpisu do rejestru)	Nr rejestru
38	WYKREŚLONE	WYKREŚLONE

- 3) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 130 zmienia się:
  - a) treść karty adresowej przez zmianę nazwy zabytku na: „Wierzbówka” wraz z działką i zielenią”,
  - b) treść poz. 130 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Obiekt
130	Willa „Wierzbówka” wraz z działką i zielenią

4) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 178:

a) wyłącza się ten zabytek z GEZ,

b) poz. 170 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Nr ewid.	Miejscowość	Adres (ulica)	Obiekt	Nr ewid. działki	Obręb	Materiał	DATOWANIE Powstanie	EWIDENCJA MWKZ	DECYZJA (data wpisu)	NR REJESTRU	Uwagi
178	<i>WYKREŚLONE</i>											

5) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 219 zmienia się poz. 219 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Decyzja (data wpisu do rejestru)	Nr rejestru
219	1993.03.29	A-1151

6) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 234 zmienia się:

a) treść karty adresowej przez zmianę nazwy zabytku na: „Budynek mieszkalny – oficyna (Dom dla służby) przy willi „Fraszka”,

b) poz. 234 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Obiekt
234	Budynek mieszkalny – oficyna (Dom dla służby) przy willi „Fraszka”

7) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu, pod nr 235 zmienia się:

a) treść karty adresowej przez zmianę nazwy zabytku na „willa „Fraszka”,

b) poz. 235 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Obiekt
235	Willa „Fraszka”

8) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu, pod nr 236 zmienia się:

a) treść karty adresowej przez zmianę nazwy zabytku na „ogród z działką przy willi „Fraszka””,

b) poz. 236 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Obiekt
236	ogród z działką przy willi "Fraszka"

9) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 237:

a) wyłącza się ten zabytek z GEZ,

b) poz. 237 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Nr ewid.	Miejscowość	Adres (ulica)	Obiekt	Nr ewid. działki	Obręb	Materiał	DATOWANIE Powstanie	EWIDENCJA MWKZ	DECYZJA (data wpisu)	NR REJESTRU	Uwagi
237	<i>WYKREŚLONE</i>											

10) w zakresie zabytku nieruchomego wpisanego do Wykazu pod nr 249 zmienia się treść poz. 294 Wykazu w poniższym zakresie:

l.p.	Decyzja (data wpisu do rejestru)	Nr rejestru
294	<i>WYKREŚLONE</i>	<i>WYKREŚLONE</i>

2. Karty ewidencyjne nieruchomości, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i 9, wyłącza się z GEZ i przechowuje się w archiwum Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna - jako kartę archiwalną.
3. Teksty jednolite kart ewidencyjnych nieruchomości, uwzględniające zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3, 5-8, 10 zastępują dotychczasowe karty, które przechowuje się w archiwum zakładowym Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna jako karty archiwalne.
4. Wprowadza się tekst jednolity Wykazu uwzględniający powyższe zmiany oraz zmiany wprowadzone Zarządzeniem Nr 111/VIII/2019 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie zmian w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna oraz Zarządzeniem Nr 34/VIII/2021 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie skreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna, stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## UZASADNIENIE

### do Zarządzenia Nr 151/VIII/2021 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 22 października 2021 r. w sprawie zmian w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru;
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta), w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Gminna Ewidencja Zabytków Gminy Konstancin-Jeziorna została przyjęta Zarządzeniem Nr 18/VIII/2019 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna.

W trakcie prowadzonej procedury opiniowania Gminnego programu opieki nad zabytkami, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków wniósł o wprowadzenie zmian do Gminnej Ewidencji Zabytków.

W związku z powyższym zostały przygotowane nowe karty adresowe, które przedłożono do zaopiniowania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem Nr WRD.5133.2.32.2021.AT z dnia 27.08.2021 r. zaopiniował pozytywnie wprowadzone zmiany.

Na skutek zgłoszonych uwag przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dokonano poprawnego określenia form ochrony na kartach: zespołu dworsko-folwarcznego w Łyczynie, kaplicy cmentarnej hr. Potulickich, Mielżyńskich w Słomczynie, budynków przy ul. Piotra Skargi 18, willi „Zochna” przy ul. Wesolej 23/23A w Konstancinie-Jeziorna, Domu Aktora w Skolimowie, wykonano nową kartę dla budynku przy ul. Matejki 10 w Konstancinie-Jeziornie oraz wyłączono z GEZ zespół willi „Fraszka” przy ul. Piotra Skargi 18 w Konstancinie-Jeziornie oraz nieistniejący budynek przy ul. Niecałej 17.

W celu zwiększenia czytelności Gminnej Ewidencji Zabytków wprowadzono tekst jednolity Wykazu, który uwzględnia również zmiany wprowadzone Zarządzeniem Nr 111/VIII/2019 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie zmian w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna oraz Zarządzeniem Nr 34/VIII/2021 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie skreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Konstancin-Jeziorna.

BURMISTRZ  
  
mgr Kazimierz Szczygalski