

ZARZĄDZENIE Nr 106./VIII/2021
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia ...15 lipca...2021 r.

w sprawie zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 113 z obrębem 01-14

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomość gruntową położoną w Konstancinie-Jeziornie oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 113 z obrębem 01-14 o powierzchni 0.0601 ha, stanowiącą własność Gminy Konstancin-Jeziorna, na nieruchomość położoną w Konstancinie-Jeziornie oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 48/2 z obrębem 01-13 o powierzchni 0.0437 ha.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 12/2021 o przeznaczeniu do zbycia w drodze zamiany niezabudowanej nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna: bip.konstancinjeziorna.pl informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk

Wykaz Nr 12/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, że grunt niezabudowany, stanowiący własność Gminy Konstancin-Jeziorna, przeznaczony został do zbycia w drodze zamiany:

Położenie – adres nieruchomości	Konstancin-Jeziorna, ul. Wąska
Księga Wieczysta	WA5M/00258786/8
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:	Numer działki ewidencyjnej: 113
	Numer obrębu: 01-14
	Powierzchnia: 0,0601 ha
	Użytek: RIVa
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wąskiej w niedalekiej odległości od ul. Piaseczyńskiej. Nieruchomość nie jest zabudowana, wjazd jest od strony ul. Wąskiej. Droga w ulicy Wąskiej posiada następujące sieci infrastruktury technicznej terenu: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz, telefon. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Forma zbycia:	Zamiana na nieruchomość stanowiącą działkę ewidencyjną nr 48/2 z obrębu 01-13 w mieście Konstancin-Jeziorna.
Wartość nieruchomości:	360.600,00 zł słownie: (trzysta sześćdziesiąt tysięcy sześćset złotych) Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług dostawa jest zwolniona z podatku VAT
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna	

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janczuk