



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

Konstancin-Jeziorna, dnia 25.06.2021 r.

OŚR.6220.12.2021.
Nr pisma w sprawie 2

Obwieszczenie

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247) zwaną dalej „ustawą ooś”, Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna,

zawiadamia strony postępowania,

że na wniosek z dnia 14.06.2021 r. (data wpływu do urzędu 15.06.2021 r.) pełnomocnika spółki PROFBUD KONSTANCIN spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Warszawie, pod adresem 01-161 Warszawa, ul. Obozowa 57 wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu 30 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wbudowanymi garażami oraz infrastrukturą, w tym drogami wewnętrznymi, chodnikami, instalacjami zewnętrznymi, zbiornikiem retencyjnym, zbiornikiem zatrzymania wód opadowych, wewnętrzną siecią wodociągową oraz kanalizacyjną, zielenią na działkach numer ewidencyjny 53, 54, 56/2, 58/2, 60/2 z obrębu 01-13 Konstancin-Jeziorna, a także budowie zjazdu/wjazdu i infrastruktury technicznej (tj. wszelkich urządzeń budowlanych niezbędnych do funkcjonowania projektowanych obiektów na ww. działkach) na działce numer ewidencyjny 56/1 oraz częściach działek numer ewidencyjny 117/1 i 117/2 z obrębu 01-13 Konstancin-Jeziorna i częściach działek numer ewidencyjny 54/1 i 8/1 z obrębu 01-23 Konstancin-Jeziorna położonych przy ul. Torowej w Konstancinie-Jeziornie.

Na podstawie art. 10 § 1 K. p. a., organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś.

W związku z powyższym, zainteresowane strony mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, adres ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu wglądu do akt sprawy, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Z uwagi na fakt, iż w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, obwieszczenie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Wskazuję dzień obwieszczenia niniejszego zawiadomienia - 25.06.2021 r.

Otrzymuje:

1. Pani Anna Miłułka - pełnomocnik
2. Strony postępowania
3. a/a

Informacja dotycząca przetwarzania danych

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119/1 z późn. zm.) informuję, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna,
dane Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna,
ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna
kontaktowe: tel. (22) 484 23 00, e-mail: urząd@konstancinjeziorna.pl
adres elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP:
/4576mqsek/SkrytkaESP
- 2) administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@konstancinjeziorna.pl,
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust.1 lit c w/w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.), tj. ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie ze złożonym wnioskiem,
- 4) podstawą obowiązku prawnego ciążącego na administratorze jest art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),
- 5) odbiorcą Państwa danych osobowych mogą zostać strony i uczestnicy postępowania, w tym Państwa pełnomocnik, podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące obsługę administracyjno-organizacyjną tut. Urzędu,
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej,
- 7) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres uregulowany rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 z późn. zm.),
- 8) w granicach i na zasadach opisanych w przepisach prawa mają Państwo prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
- 9) w granicach i na zasadach opisanych w przepisach prawa mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (szczegóły na stronie internetowej <https://uodo.gov.pl>),
- 10) podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym (niepodanie danych osobowych, w przypadku braku możliwości ich ustalenia na podstawie posiadanych danych, skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania),
- 11) Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w celu wydania decyzji, w tym profilowane,
- 12) dane osobowe osób uczestniczących w postępowaniu i w czynnościach urzędowych (innych niż wnioskodawca) zostały pozyskane z ewidencji gruntów i budynków, z ewidencji ludności albo od innych osób uczestniczących w postępowaniu.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janiczuk