

UCHWAŁA NR 386/VII/24/2016
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa
Łęg – etap 3.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg – etap 3, w granicach określonych odpowiednio w uchwale Nr 606/VI/45/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 11 czerwca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 75/IV/5/2003 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg, zmienionej uchwałą Nr 348/IV/21/2005 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 kwietnia 2005 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 386/VII/24/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 października 2016 r. w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg – etap 3.

W dniu 11 czerwca 2014 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 606/VI/45/2014 w sprawie zmiany uchwały Nr 75/IV/5/2003 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg, zmienionej uchwałą Nr 348/IV/21/2005 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 kwietnia 2005 r.

Dopuszczono etapowe uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg oraz wyznaczono następujące granice terenów stanowiących:

- 1) etap 1: obszar opracowania, którego granice zostały określone w § 1 uchwały Nr 75/IV/5/2003 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg, zmienionej uchwałą Nr 348/IV/21/2005 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 kwietnia 2005 r., z wyłączeniem działek ewid. o nr 22, 23, 46, 124, 187/1, 189/3, 189/4, 189/7, 338/1, 352/3, 356/1, 402/1, 403/6, 490/1, 490/4, 490/5, 490/6 oraz części działki ewid. nr 188 (przylegającej do działki ewid. nr 187/1) z obrębu ewid. 0014 (Łęg);
- 2) etap 2: działka ewid. nr 338/1 z obrębu 0014 (Łęg).
- 3) etap 3: działki ewid. o nr 22, 23, 46, 124, 187/1, 189/3, 189/4, 189/7, 352/3, 356/1, 402/1, 403/6, 490/1, 490/4, 490/5, 490/6 oraz część działki ewid. nr 188 (przylegająca do działki ewid. nr 187/1) z obrębu ewid. 0014 (Łęg).

Następnie Rada Gminy podjęła uchwałę Nr 607/VI/45/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg - etap 1.

Pozostałe etapy 2 i 3 były przewidziane do realizacji w późniejszym terminie.

Jednakże, w związku z wejściem w życie nowych przepisów dotyczących konieczności uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego granic obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 134/VII/11/2015 z dnia 9 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Łęg w gminie Konstancin-Jeziorna.

Wobec powyższego, należy odstąpić od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łęg – etap 3.