

**UCHWAŁA NR 57/VIII/5/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 5 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności  
gruntowej na działce ewidencyjnej numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszycza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszycza na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/5 z obrębu 0003 Ciszycza.

2. Służebność gruntowa ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza wodno-kanalizacyjnego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

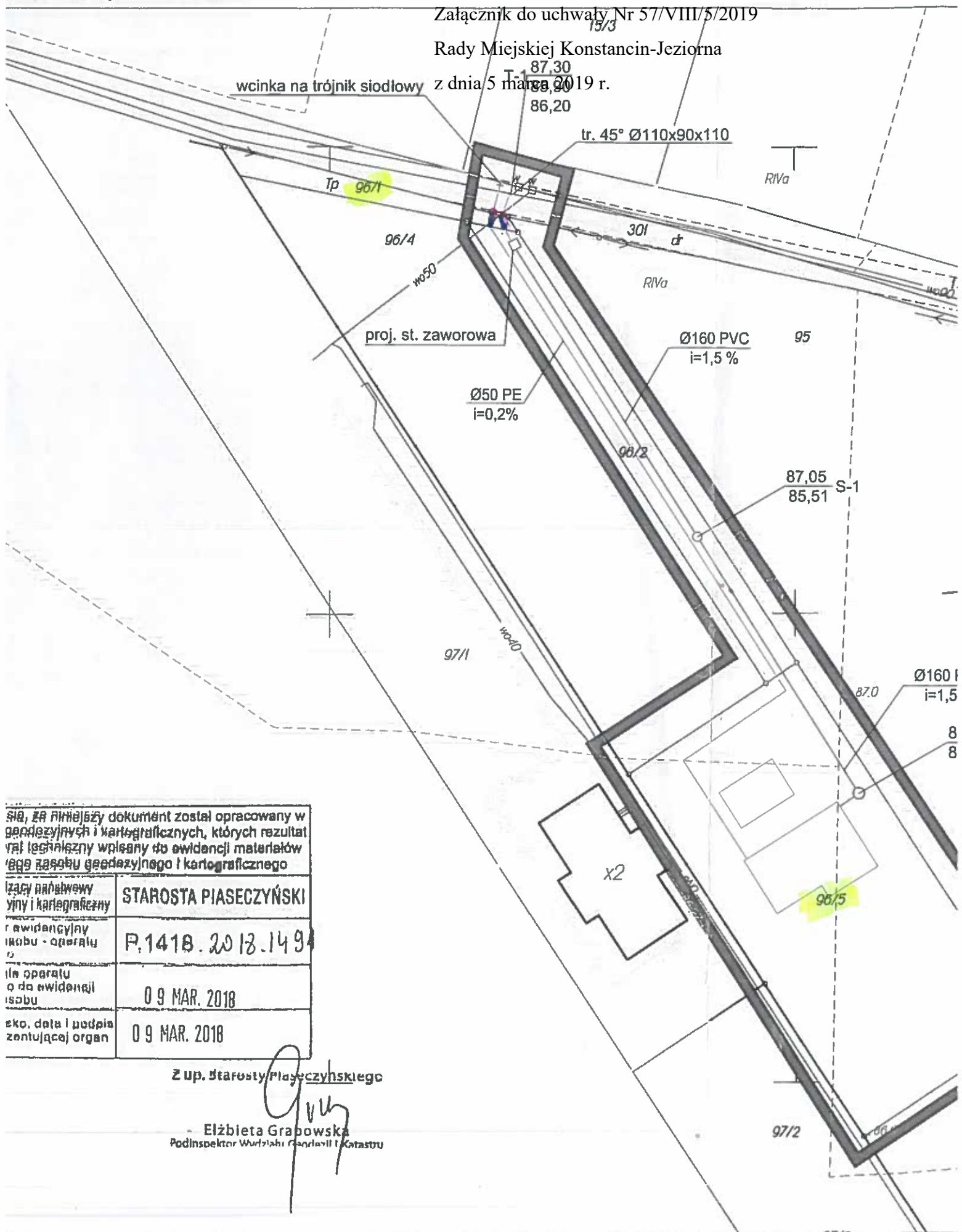
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Aleksandra Kostrzewska**

Załącznik do uchwały Nr 57/VIII/5/2019  
 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
 z dnia 5 marca 2019 r.



Niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rezultat techniczny wpisany do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych	
Nazwa wykonawcy i adres	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Numer ewidencyjny	P.1418.2018.149
Data operacji	09 MAR. 2018
Data i podpis	09 MAR. 2018

Z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Elżbieta Grabowska  
 Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 57/VIII/5/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 5 marca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszyca.**

Właściciel działki ewidencyjnej numer 96/5 z obrębu 0003 Ciszyca wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza wodno - kanalizacyjnego na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszyca.

Zgodnie z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem którego treść podlega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.