

UCHWAŁA NR 369/VII/24/2016
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 51/12 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 51/12 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna, której Gmina Konstancin-Jeziorna jest współwłaścicielem w części 11/16.

2. Służebność ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza kablowego elektroenergetycznego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

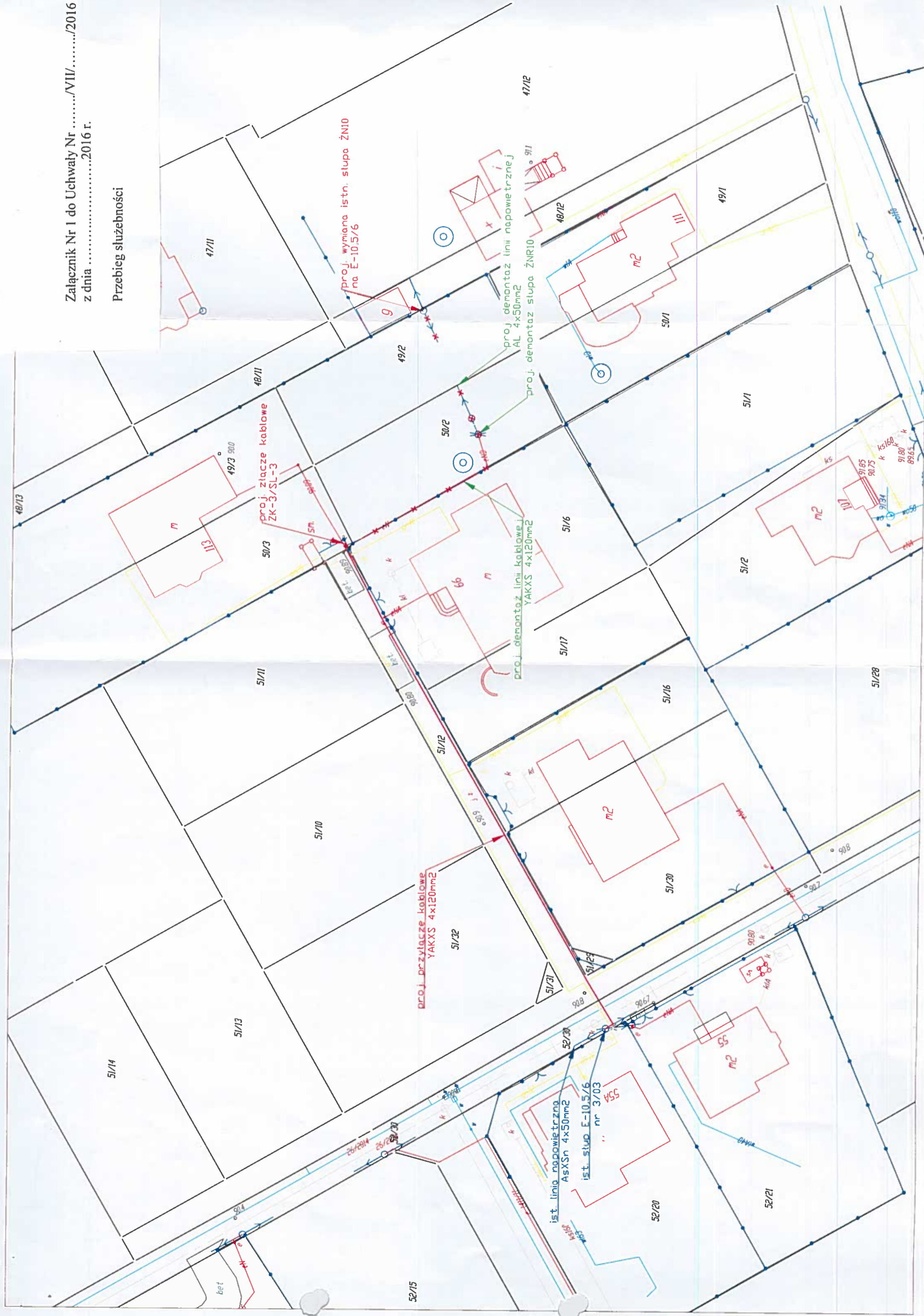
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Przebieg służebności



Uzasadnienie

do uchwały Nr 369/VII/24/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 października 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 51/12 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego elektroenergetycznego na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 51/12 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna

Gmina Konstancin-Jeziorna jest współwłaścicielem w udziale 11/16 części przedmiotowej nieruchomości w związku z powyższym wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu ww. nieruchomości będącym współwłasnością Gminy.

Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie nastąpi po uzyskaniu zgód pozostałych współwłaścicieli.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.