

z dnia 7 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wiejskiej 4 (dz. ew. 80 z obr. 03-01).

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna bonifikaty w wysokości 10% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wiejskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 80 z obrębu 03-01 o pow. 1942 m², uregulowanej w księdze wieczystej numer WA5M/00243765/7, której właścicielem jest Gmina Konstancin-Jeziorna, zaś użytkownikiem wieczystym osoby fizyczne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Ciesławski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 348/VII/22/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy ulicy Wiejskiej 4 (dz. ew. 80 z obr. 03-01).

Użytkownicy wieczystości gruntu położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wiejskiej 4, stanowiącego działkę ewid. nr 80 z obrębu 03-01 o powierzchni 1942 m² wystąpili z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wnosząc jednocześnie o udzielenie bonifikaty z powyższego tytułu.

Właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Konstancin-Jeziorna.

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego - na podstawie uchwały właściwej rady lub sejmiku.

W związku z powyższym Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski