

z dnia 27 stycznia 2016 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr 58/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Borowina i terenów przyległych - etap 1 - dla działek o nr ew. 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczynek-Borowina) w gminie Konstancin-Jeziorna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna postanawia:

§ 1. Uchylić uchwałę Nr 58/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Borowina i terenów przyległych - etap 1 - dla działek o nr ew. 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczynek-Borowina) w gminie Konstancin-Jeziorna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Gieślowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i 1890.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 433, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i 1890.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr 221/VII/17/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 stycznia 2016 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr 58/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Borowina i terenów przyległych - etap 1 - dla działek o nr ew. 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczyniek-Borowina) w gminie Konstancin-Jeziorna.

W dniu 25 marca 2015 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 58/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Borowina i terenów przyległych - etap 1 - dla działek o nr ew. 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczyniek-Borowina) w gminie Konstancin-Jeziorna.

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr 58/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 marca 2015 r., zmiana planu miała dotyczyć tekstu planu w odniesieniu do działek o nr ew. 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczyniek-Borowina) w zakresie przeznaczenia terenu oraz w zakresie udziału powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej.

W trakcie prowadzonej procedury planistycznej osoba na wniosek której została podjęta w/w uchwała, złożyła uwagę do planu w zakresie zwiększenia wskaźnika intensywności zabudowy z obecnych 0,15 na 0,25.

W związku z tym, że zmiana planu może być sporządzona tylko w ograniczonym zakresie, zasadne jest uchylenie powyższej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Anatolij Ciesielski