

z dnia 10 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz TP TELTECH Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, na działce ewidencyjnej numer 177/7 w obrębie 0004 Czarnów, gmina Konstancin-Jeziorna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz TP TELTECH Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, na działce ewidencyjnej numer 177/7 w obrębie 0004 Czarnów, gmina Konstancin-Jeziorna.

2. Służebność ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza telekomunikacyjnego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieślowski

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr 633/VI/47/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 10.09.2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz TP TELTECH Sp. z o.o. siedzibą w Łodzi, na działce ewidencyjnej numer 177/7 w obrębie 0004 Czarnów, gmina Konstancin-Jeziorna.

TP TELTECH Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza telekomunikacyjnego na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 177/7 w obrębie 0004 Czarnów, gmina Konstancin-Jeziorna, będącej własnością gminy Konstancin-Jeziorna.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieślowski

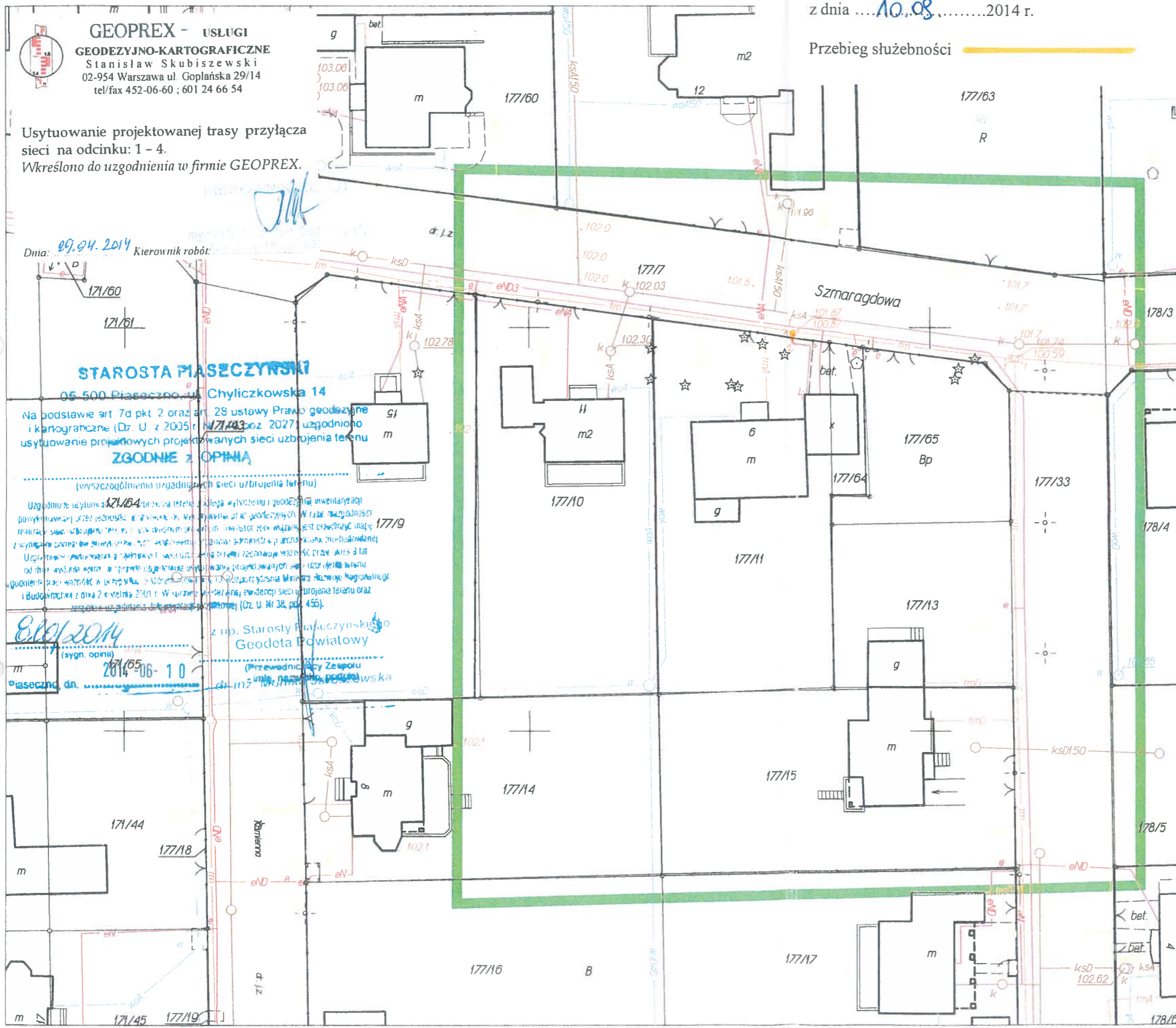
Załącznik do Uchwały Nr **633** /VI/ **47** /2014  
 z dnia **10.08** .....2014 r.

**GEOPREX - USŁUGI**  
**GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE**  
 Stanisław Skubiszewski  
 02-954 Warszawa ul. Goplańska 29/14  
 tel/fax 452-06-60 ; 601 24 66 54

Usytuowanie projektowanej trasy przyłącza  
 sieci na odcinku: 1 - 4.  
 Wkreślono do uzgodnienia w firmie GEOPREX.

Przebieg służebności

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
terenu położonego w Czarnowie przy ul. Szmaragdowej 9		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej:	1763/2014	
Księga robót:	1763/2014	
Miejscowość:	Czarnów	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141802_5
	nazwa	Konstancin-Jeziorna
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141802_5.000-4
	nazwa	0004
Skala mapy	1: 500	
Numer sekcji		
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	K-86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	bez ustalenia obciążeń	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
<p><b>- GEOPREX - USŁUGI</b>  <b>GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE</b>                  Stanisław Skubiszewski                  02-954 Warszawa ul. Goplańska 29/14                  NIP: 951-103-80-14, REGON: 012920079                  tel.: 601246 654, pracownia: tel/fax 022452-06-60</p>		
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data podpis geodety uprawniającego, który opracował mapę.	



Dnia: **09.04.2014** Kierownik robót:

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 05-500 Piaseczno ul. Chyliczkowska 14  
 Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 171, poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych przyłączy sieci uzbrojenia terenu **ZGODNIE z OPINIĄ**

(wyszczególnienia uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)  
 Uzgodnienie usytuowania przyłączy sieci uzbrojenia terenu w całości wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy przez podjęcie przez Wydział Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 171, poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych przyłączy sieci uzbrojenia terenu z wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy. Uzgodnienie usytuowania przyłączy sieci uzbrojenia terenu w całości wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy przez podjęcie przez Wydział Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 171, poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych przyłączy sieci uzbrojenia terenu z wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy. Uzgodnienie usytuowania przyłączy sieci uzbrojenia terenu w całości wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy przez podjęcie przez Wydział Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 171, poz. 2027) uzgodniono usytuowanie projektowanych przyłączy sieci uzbrojenia terenu z wyłączonego i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej mapy.

**09.04.2014**  
 (sygn. opinii)  
**2014-06-10**  
 Piaseczno dn. ....  
 z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Geodeta Powiatowy  
 (Przewodniczący Zespołu  
 imię i nazwisko, podpis)

Posiadać się ze sobą, dokument został opiewany w  
 Wydziale Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, w  
 związku z aktualizacją mapy ewidencyjnej, w oparciu o materiały  
 Państwowego Rejestru Geodezyjnego i Kartograficznego

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
 P. 1418, 2014, 1992  
**18 KWI. 2014**  
 Starosta Piaseczyńskiego  
 Elżbieta Grabowska

**PRZEWODNICZĄCY**  
**FAKULTY JĘZYK**  
 Andrzej Cieślowski