

**UCHWAŁA NR 630/VI/47/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 10 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 13/1 z obrębu 01-16.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna bonifikaty w wysokości 10% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 13/1 w obrębie 01-16 o pow. 800 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA5M/00253294/7, której właścicielem jest Gmina Konstancin-Jeziorna, a użytkownikiem wieczystym Państwo Alicja i Andrzej Milewscy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Andrzej Cieślowski*

## Uzasadnienie

do uchwały Nr 630/VI/47/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 10.09.2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 13/1 z obrębem 01-16.

Państwo Alicja i Andrzej Milewscy użytkownicy wieczystości gruntu położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącego działkę ewid. nr 13/1 w obrębie 01-16 o powierzchni 800 m<sup>2</sup> wystąpili z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu w prawo własności nieruchomości, wnosząc o udzielenie 10% bonifikaty z powyższego tytułu.

Właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Konstancin-Jeziorna.

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego – na podstawie uchwały właściwej rady lub sejmiku.

W związku z powyższym Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wyraża zgodę na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości z bonifikatą określoną w uchwale.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*[Podpis]*  
Andrzej Cieślowski