








## Zagospodarowanie i użytkowanie obszaru Gminy Konstancin–Jeziorna, główne zagrożenia środowiska i jego zmiany

### Objaśnienia:




 granice Gminy Konstancin-Jeziorna

 granice Miasta Konstancin-Jeziorna

### Główne strefy zagospodarowania przestrzennego

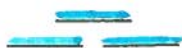
	E	strefa chronionego systemu przyrodniczego
	Uz	strefa zalesionych obszarów zurbanizowanych dzielnicy uzdrowskiej
	Ub	pozauzdrowska strefa z zabudową mieszkalno-pensjonatową i rezydencjonalną
	U	strefa obszarów zurbanizowanych zwartej zabudowy mieszkalnej
	R	strefa rolniczych przestrzeni produkcyjnych
	Ur	strefa projektowanego rozwoju zagospodarowania
	Uc	strefa projektowanego centrum usługowego miasta i gminy

### Elementy zagospodarowania

-  ujęcia komunalne
-  otwór ujmujący wody solankowe
-  obiekty przemysłowe



tereny intensywnej użytkowania rolniczego



tereny zmeliorowane

główne szlaki komunikacyjne (istniejące i projektowane)



drogi



kolej



drogi projektowane



linie energetyczne wysokiego napięcia



stacje paliw



cmentarze

zrzuty ścieków do wód powierzchniowych



przemysłowe



popłuczne i technologiczne



sanitarne



deszczowe



oczyszczalnie ścieków



składowiska odpadów



tereny zaśmiecone, zdewastowane, dzikie wysypiska śmieci



staw biologiczny WZP

### Obszary zagrożeń środowiska



lej depresyjny



obszary zagrożonej jakości wód podziemnych



obszary zdewastowanej powierzchni ziemi



tereny nieskanalizowane

<i>INSTYTUT OCHRONY ŚRODOWISKA Samodzielna Pracownia Ocen Środowiskowych 00-548 Warszawa, ul. Krucza 5/11</i>		
<i>Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Konstancin-Jeziorna (Etap I – Wstępne studium ekofizjograficzne)</i>		
<i>Opracowali:</i>	<i>mgr Jan Borzyszkowski mgr Agnieszka Kuśmierz Beata Krawczyńska</i>	<i>mgr Hanna Oficjalska mgr Małgorzata Kuśmierz</i>

# SKOROWIDZ ARKUSZY

	<p><b>2.A</b></p> <p>WARSZAWA – KĘPA ZAWADOWSKA</p> <p>N-34-139-C-b-1</p>	
<p><b>2.B</b></p> <p>KONSTANCIN-JEZIONA – SKOLIMÓW</p> <p>N-34-139-C-a-4</p>	<p><b>2.C</b></p> <p>KONSTANCIN-JEZIORNA – MIRKÓW</p> <p>N-34-139-C-b-3</p>	<p><b>2.D</b></p> <p>OTOWCK – KRESY</p> <p>N-34-139-C-b-4</p>
<p><b>2.E</b></p> <p>KONSTANCIN-JEZIORNA</p> <p>N-34-139-C-c-2</p>	<p><b>2.F</b></p> <p>SŁOMCZYN</p> <p>N-34-139-C-d-1</p>	<p><b>2.G</b></p> <p>KARCZEW – OS.WARSZAWSKA</p> <p>N-34-139-C-d-2</p>