MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LASÓW CHOJNOWSKO-OBORSKICH I TERENÓW PRZYLEGŁYCH

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 568/VI/44/2014
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 21 maja 2014 r.

Skala: 1:2 000

0 50 100 200 300 400 500 metry

ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem
- granica administracyjna gminy
- granica administracyjna miasta
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie zabudowy nieprzekraczalne

przeznaczenie terenów

- MN - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - U - tereny zabudowy usługowej
- R - R - tereny rolnicze
- RU - RU - teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
- ZN - ZN - teren rezerwatu przyrody "Obory"
- ZL - ZL - lasy
- ML - ML - las z zabudową rekreacji indywidualnej
- ZP - ZP - teren zieleni urządzonej
- ZC - ZC - cmentarz
- WS - WS - tereny wód powierzchniowych
- KDZ - KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDD - KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KPR - KPR - teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego
- KDW - KDW - teren drogi wewnętrznej
- KP - KP - tereny parkingów

zabytek nieruchomy objęty ochroną w planie:

- ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- 10 wymiar określający wzajemne położenie elementów rysunku planu

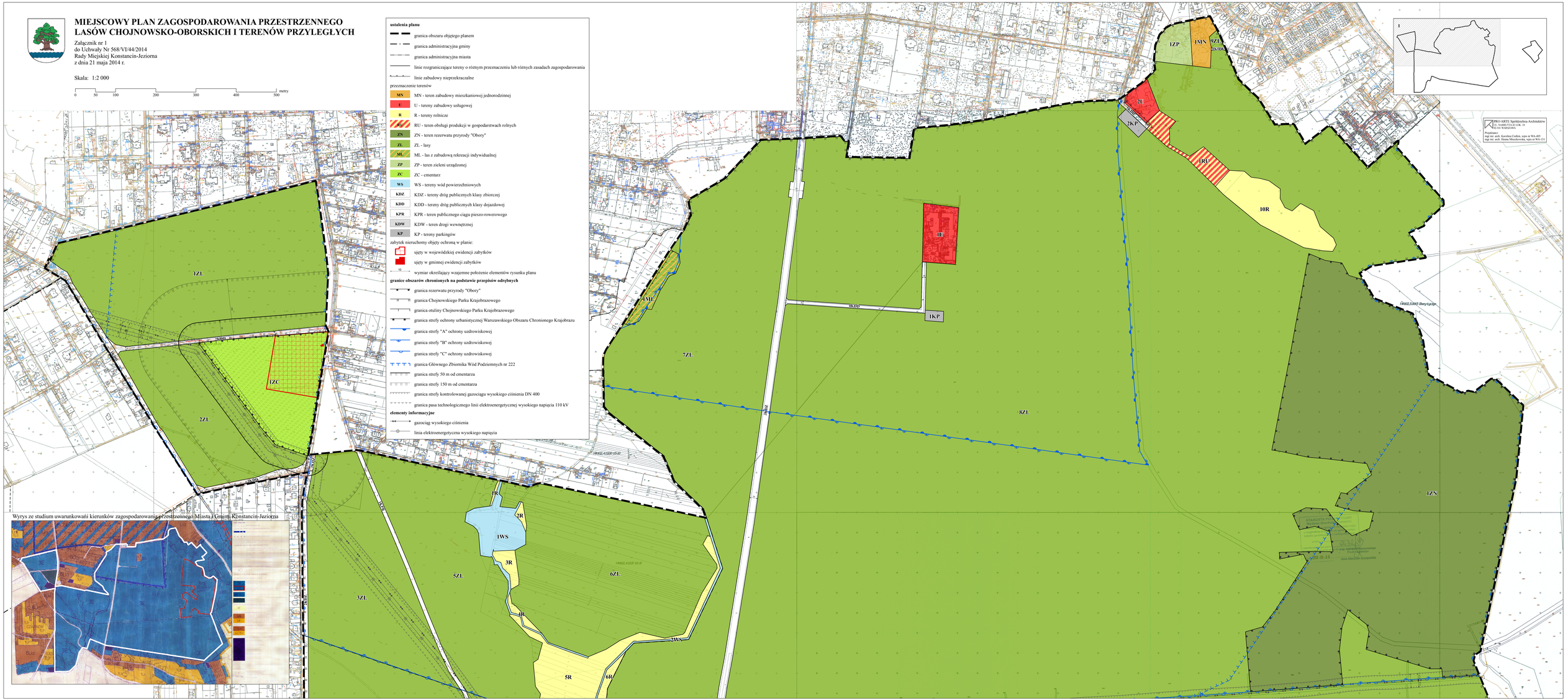
granice obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

- granica rezerwatu przyrody "Obory"
- granica Chojnowskiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Chojnowskiego Parku Krajobrazowego
- granica strefy ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica strefy "A" ochrony uzdrowiskowej
- granica strefy "B" ochrony uzdrowiskowej
- granica strefy "C" ochrony uzdrowiskowej
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 222
- granica strefy 50 m od cmentarza
- granica strefy 150 m od cmentarza
- granica strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400
- granica pasa technologicznego linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

elementy informacyjne

- gazociąg wysokiego ciśnienia
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna



PRO ARTE Spółdzielnia Architektów
ul. SARMACKA 18, 18
02-131 WARSZAWA

Projektanci:
mgr inż. arch. Karolina Ciuchin, wpis nr WA-405
mgr inż. arch. Hanna Moszkowska, wpis nr WA-131

STAROSTA
Wydział Geodezji
Kartografii i Katastru
Zgodność z oryginałem
potwierdza
Anna Malachów-Szczepańska