

**UCHWAŁA NR 557/VI/43/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 9 położonego w Konstancinie-Jeziornie w budynku przy ulicy Wilanowskiej 14a.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 9 położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej 14a, o powierzchni 46,30 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
KONSTANCIN-JEZIORNA



## UZASADNIENIE

**do uchwały numer 557/VI/43/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26.03.2014. r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 9 położonego w Konstancinie-Jeziornie w budynku przy ulicy Wilanowskiej 14a.**

W zasobie Gminy Konstancin-Jeziorna znajduje się lokal nr 9 stanowiący spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, który położony jest w Konstancinie-Jeziornie w budynku wielorodzinnym przy ulicy Wilanowskiej 14a. Powierzchnia użytkowa omawianego lokalu wynosi 46,30 m<sup>2</sup>. Mieszkanie usytuowane jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Lokal wchodzi w skład masy spadkowej po zmarłym Panu Marku Sławomirze Ulińskim. Prawa do spadku zostały potwierdzone przez Sąd Rejonowy w Piasecznie I Wydział Cywilny w postanowieniu z dnia 19 grudnia 2013 r., w sprawie I Ns 1048/12. Zbycie lokalu zrekompensuje Gminie spłatę zadłużeń jakie zostały nabyte wraz z lokalem.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Andrzej Uliński