

z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębu 0004 Czarnów.**

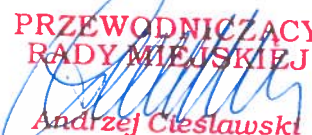
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt. 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5 i 211/6 z obrębu 0004 Czarnów o łącznej powierzchni 0,5204 ha, które przeznaczone są pod drogi.

§ 2. Uchyła Uchwałę Nr 518/VI/41/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 12 lutego 2014 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębu 0004 Czarnów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Andrzej Cieślowski**

## Uzasadnienie

do uchwały numer 554/VI/43/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26.03.2014 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębem 0004 Czarnów.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Część nieruchomości położonych w Czarnowie - działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5 i 211/6 z obrębem 0004 Czarnów o łącznej powierzchni 5204 m<sup>2</sup>, stanowią własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przekazanie przedmiotowych działek nastąpi nieodpłatnie na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarce nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.) na cele budowy drogi gminnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Czarnów przedmiotowe działki przeznaczone są pod drogi oznaczone symbolami 18KD<sub>DG</sub>, 19KD<sub>DG</sub> i 20KD<sub>DG</sub>.

Wobec powyższego zostały spełnione przesłanki do nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu przeznaczonego pod drogi.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieślowski