

**U C H W A Ł A    Nr 516/VI/41/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**  
**z dnia 12 lutego 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz 594 ze zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna bonifikaty w wysokości 10% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Staffa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 172 w obrębie 03-23 o pow. 901 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA5M/0000265592/3, której właścicielem jest Gmina Konstancin-Jeziorna, a użytkownikami wieczystymi Państwo Stanisława Golinowska i Maciej Gandziarowski.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Andrzej Ciesławski*

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr 516/VI/41/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 12 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Państwo Stanisława Golinowska i Maciej Gandziarowski użytkownicy wieczystości gruntu położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Staffa, stanowiącego działkę ewid. nr 172 w obrębie 03-23 o powierzchni 901 m<sup>2</sup> wystąpili z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu w prawo własności nieruchomości, wnosząc o udzielenie bonifikaty z powyższego tytułu.

Właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Konstancin-Jeziorna.

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego – na podstawie uchwały właściwej rady lub sejmiku.

W związku z powyższym Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wyraża zgodę na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości z bonifikatą określoną w uchwale.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Konstancin-Jeziorna  
Andrzej Cieślowski